

Создано: 27.11.2025 в 08:20

Обновлено: 07.12.2025 в 13:35

<https://move.ru/objects/9286958583>

Собственник

79169788601

Москва, улица Маршала Новикова, 9

17 600 000 ₽

Москва, улица Маршала Новикова, 9

Округ

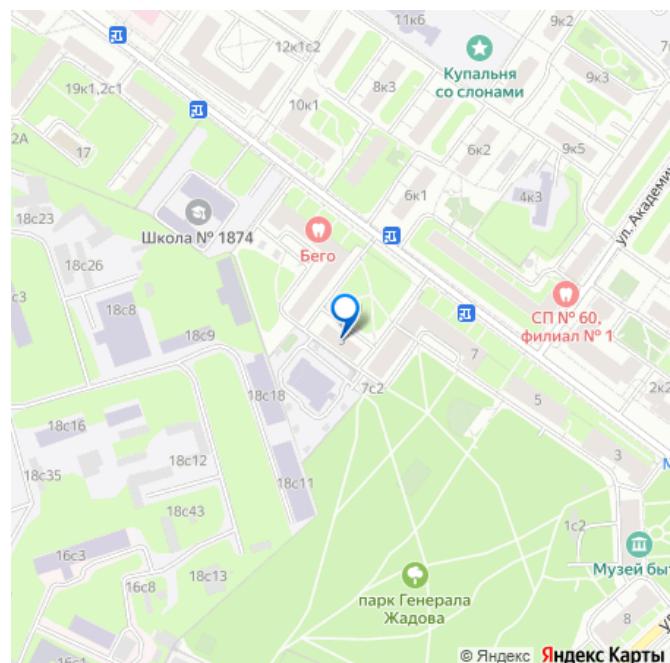
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Новикова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в экологически чистом районе г Москвы. В квартире выполнен хороший ремонт, продается с мебелью и бытовой техникой.

Вариант: заходи и живи Дом -сталинка с толстыми кирпичными стенами , большими окнами и высокими потолками , широкими мраморными подоконниками выстроен по индивидуальному проекту . В подъезде всего 12 квартир. Двухкомнатная квартира

полностью готова к проживанию. Выполнен ремонт с использованием качественных материалов. 2 большие комнаты 15,6 кв м; 12,1 кв м , оборудованы сплит системой инвенторных кондиционеров. Пол-

отреставрированный паркет из натурального дерева. Трехметровые высокие потолки декорированы лепниной. Просторный санузел 4 кв м с чугунной отреставрированной ванной, вместительным шкафом, стиральной машиной, полотенцесушителем.

Сантехническая проводка выполнена из меди. Высокий первый этаж. Дом расположен в зеленом сквере , далеко от проезжей части. Это обеспечивает тишину , что является редкостью для Москвы. Огороженная территория со шлагбаумом включает в себя зеленый сквер с лиственными деревьями, детскую площадку, обилие парковочных мест. Отличная локация- 8 минут пешком до ст м Щукинская. Вся инфраструктура в пешей доступности: детский сад,математическая и

английская школы, детская музыкальная школа искусств, поликлиники, магазины. В пешей доступности обилие парков, скверов, пляжная зона Серебряного бора, площадки для спорта и активного отдыха обеспечивают комфортный круглогодичный досуг. Квартира в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ и выход на сделку.

