

Создано: 03.01.2026 в 13:38

Обновлено: 03.01.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9287794537>

Денис Пронин, Денис Пронин

79863845040

Москва, Чонгарский бульвар, 22К2

18 950 000 ₽

Москва, Чонгарский бульвар, 22К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[бульвар Чонгарский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

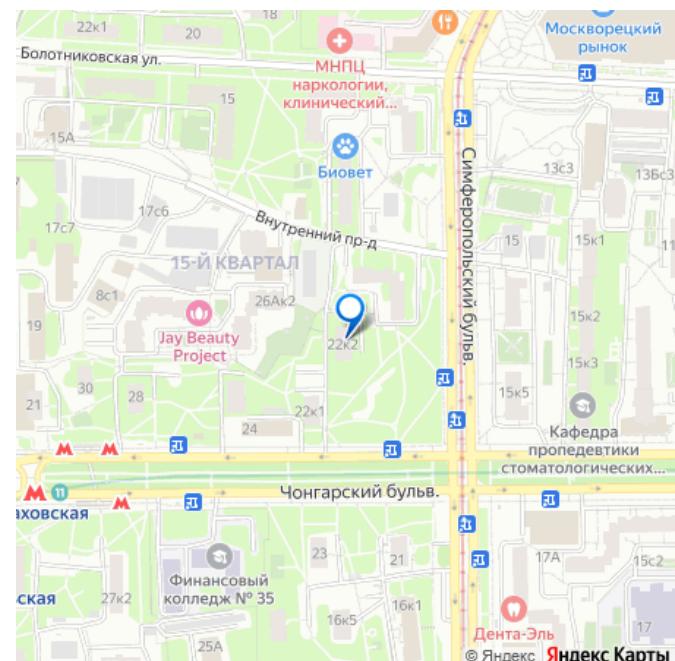
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да



Описание

Всем привет! У меня для вас в продаже новая 2К квартира в кирпичном доме в трех минутах от метро Каховская/Севастопольский проспект. Квартира с двумя равнозначными изолированными комнатами. Одна комната 16 метров, вторая 14 метров + утепленная лоджия 5 метров. Кстати, на лоджию также есть выход из кухни, что очень удобно. Кухня 8 метров, санузел раздельный, окна на две стороны. Площадь квартиры с лоджией 52 метра. Все это, напоминаю, в кирпичном доме на лучшем в мире этаже. Идеальная звукоизоляция в комнатах, соседей не слышно. По документам полный порядок. В собственности с 2013 года (наследство по закону от матери к дочери), никто не зарегистрирован, прямая продажа, не единственное жилье. Идеальное окружение. В шаговой доступности у нас есть сетевые продуктовые магазины, Москворецкий продуктовый рынок, торговые центры, фитнес клубы, три государственные школы, частная школа Ника, детские сады, дом творчества Севастополец и многое другое, даже кофейня Практика кофе есть. Звоните, расскажу про квартиру более подробно.



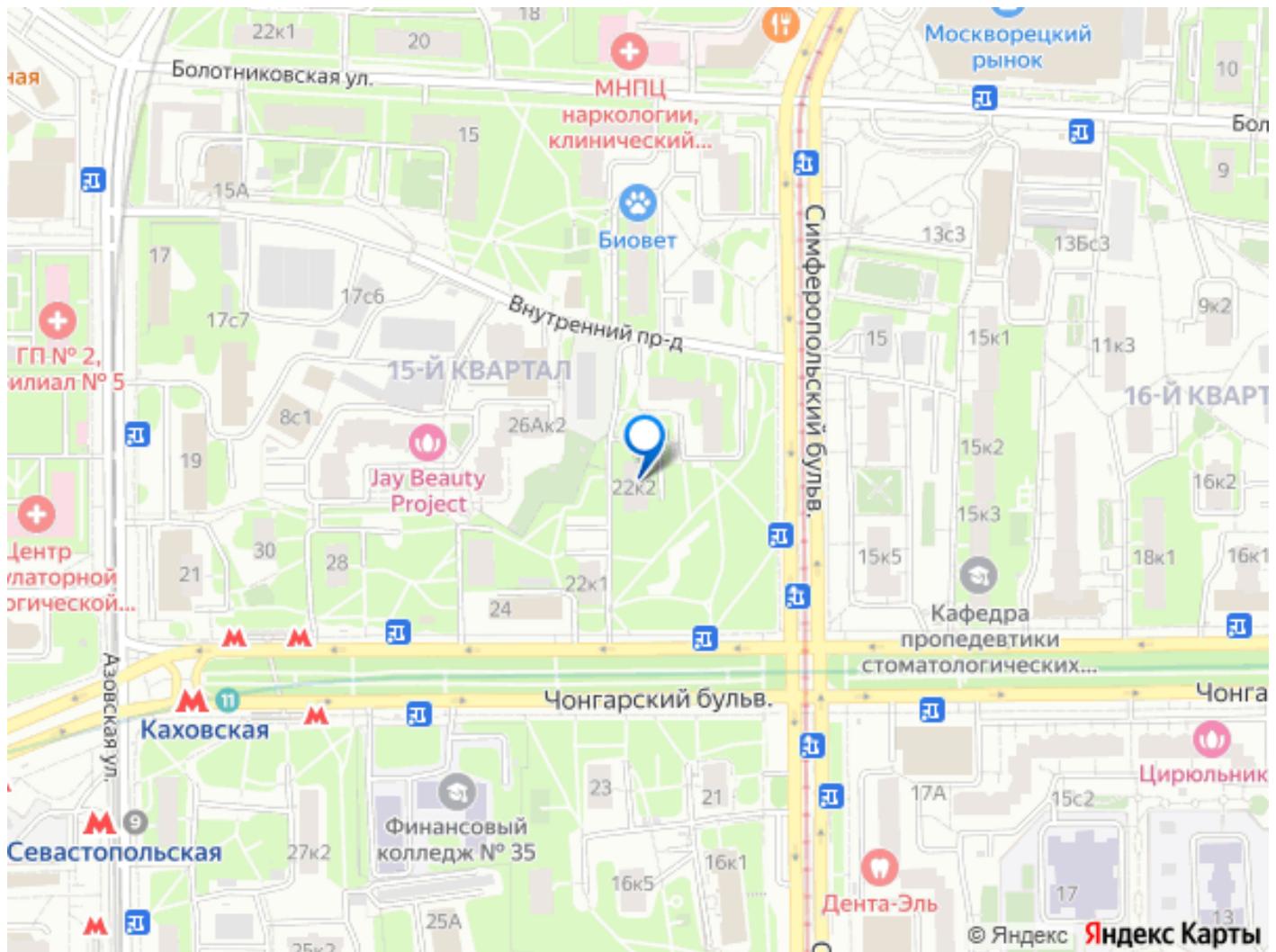
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России