

Создано: 12.02.2026 в 10:23

Обновлено: 12.02.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9289782424>

Наталья Конаныкина, На Петровке

79843219322

Москва, улица Саларьевская, 14к2

19 500 000 ₽

Москва, улица Саларьевская, 14к2

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

23.9 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

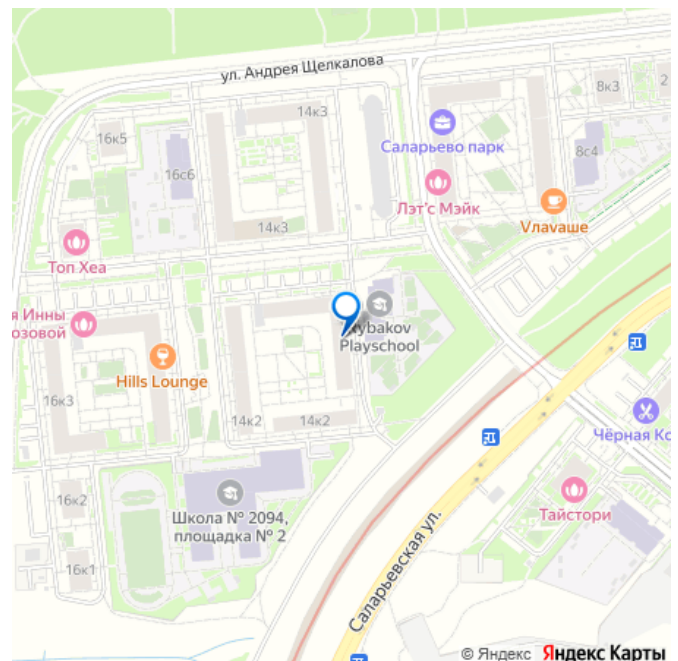
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



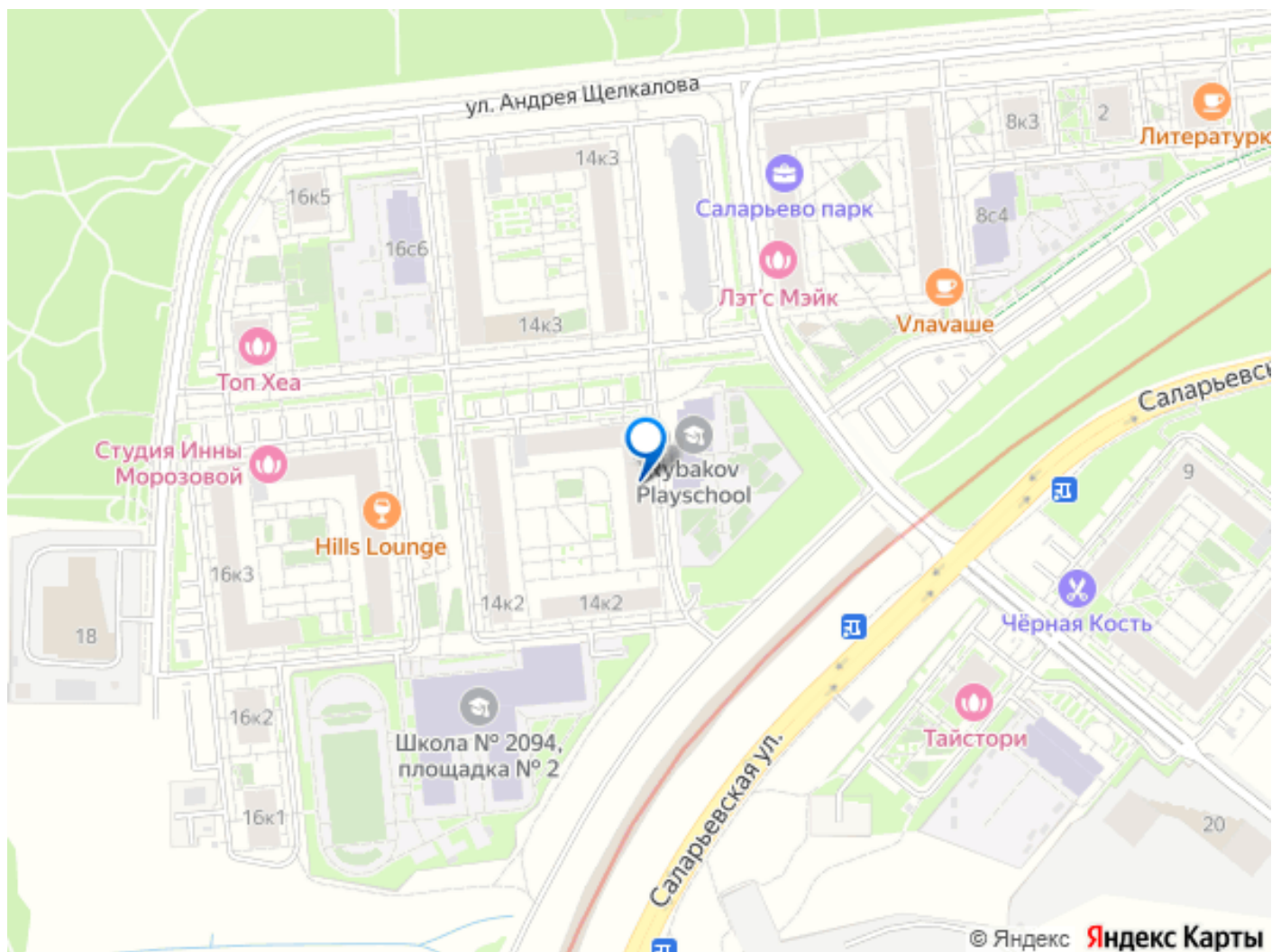
Описание

Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 12.25% годовых на весь срок. Предлагается евро 2-комнатная квартира с ремонтом, общей площадью 46,4 м² на 12 этаже 15-этажного дома в ЖК «Саларьево парк», в 10 минутах пешком от станции метро «Саларьево». Это современный проект в окружении Ульяновского лесопарка и парка Филатов луг, расположен в Новомосковском административном округе на Юго-Западе столицы. Функциональное планировочное решение, изолированные комнаты: большая кухня-гостиная 23,9 м², спальня 13,2 м², просторная прихожая 5,6 м² с вместительным встроенным шкафом. Квартира укомплектована техникой и качественной мебелью МДФ в эмали, полностью готова к проживанию. Огороженная охраняемая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг. В доме 2 лифта: грузовой и пассажирский. Современная входная группа с витражным остеклением и домофоном с Face ID. Во дворе детская и спортивная площадка для воркаута. Реализованы концепции «безбарьерная среда» (когда подъезд находится на уровне пола без ступеней) и «двор без машин». Район с развитой инфраструктурой, ГБОУ Школа 2094 в 3 минутах пешком от подъезда, детский сад и начальная школа Rybakov PLAYSCHOOL в 2 минутах пешком от подъезда. На территории ЖК находятся: большое игровое пространство PlayHub «Оригами» и пешеходный бульвар с вело- и самокатными дорожками, детские развивающие центры, пиццерии, кофейни, салоны красоты и

пункты доставки Ozon, Wildberries. А также сетевые продуктовые магазины: «ВкусВилл», современная «Пятерочка». В 15 минутах от дома ТЦ «Саларис» - один из крупнейших проектов в Новой Москве. Концепцией проекта предусмотрен гипермаркет, многозальный кинотеатр, магазины, развлекательно-досуговые форматы для всей семьи, фитнес-клуб, видовые рестораны и кафе. Вам доступны все блага мегаполиса в гармонии с природой. Напротив дома расположен Ульяновский лесопарк с необходимой инфраструктурой для отдыха. В 15 минутах пешком станция метро «Саларьево» Сокольнической линии, без пересадок прямая ветка до «Охотный ряд», а так же международный автовокзал, перехватывающий паркинг на 1,6 тыс. машин. До аэропорта Внуково на автомобиле 14 минут. 1 взрослый собственник. Безопасность сделки обеспечена Стандартами Работы Российской Гильдии Риелторов. Арт. 129886479







Move.ru - вся недвижимость России