

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 04.04.2026 в 09:53

**ГК ФСК, ГК ФСК**

**79339376672**

**Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2**

**25 975 370 ₺**

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/29

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

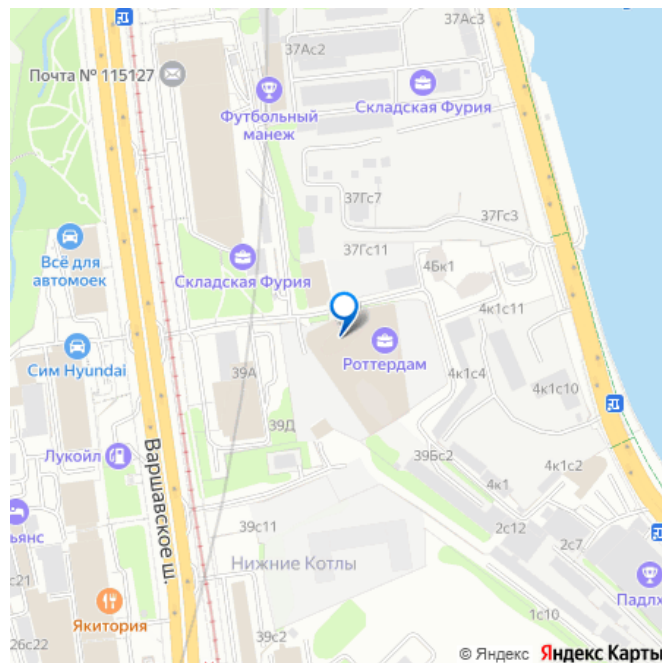
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок



## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс бизнес-класса на набережной возле  
Нагатинского причала. Продаётся 2-к  
квартира номер 23 общей площадью 46.4  
кв.м. на 5-м этаже 29 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
гардеробной. Просторное место для отдыха и  
удобного хранения вещей. - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Постирочная -  
организуем пространство для стирки и  
сушки вещей. - Гардеробная - удобство для  
хранения и организации вещей. - Ниша под  
шкаф - компактное и удобное место для  
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и  
тишины. Квартира с предчистовой отделкой.  
Вам не придется заниматься черновыми и  
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и  
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация  
о комплексе: ЖК «Роттердам»: идеальная  
транспортная доступность для любого  
настроения. Пешая доступность до метро,  
удобный выезд на Варшавское шоссе к ТТК и  
Садовому кольцу, а также живописная  
Нагатинская набережная с маршрутом до  
Кремля. Выбирайте метро, автомобиль,  
трамвай или велопогулки вдоль реки - всё  
под рукой. Транспортная доступность: Всего  
в 5 минутах пешком до метро Нагатинская и  
8 минутах от МЦК Верхние Котлы. Рядом  
Аэроэкспресс до метро Домодево. До ТТК 2,2  
км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя  
инфраструктура: ЖК «Роттердам»:

идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



