

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:54

Обновлено: 23.03.2026 в 04:08

**Московская область, Раменский район,  
деревня Островцы**

**6 851 424 ₽**

Московская область, Раменский район, деревня Островцы

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

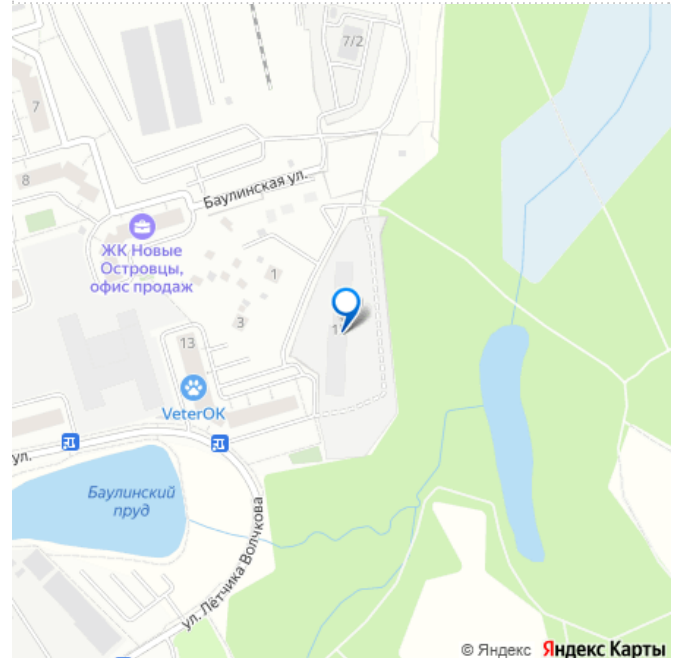
Квартира в новостройке

да

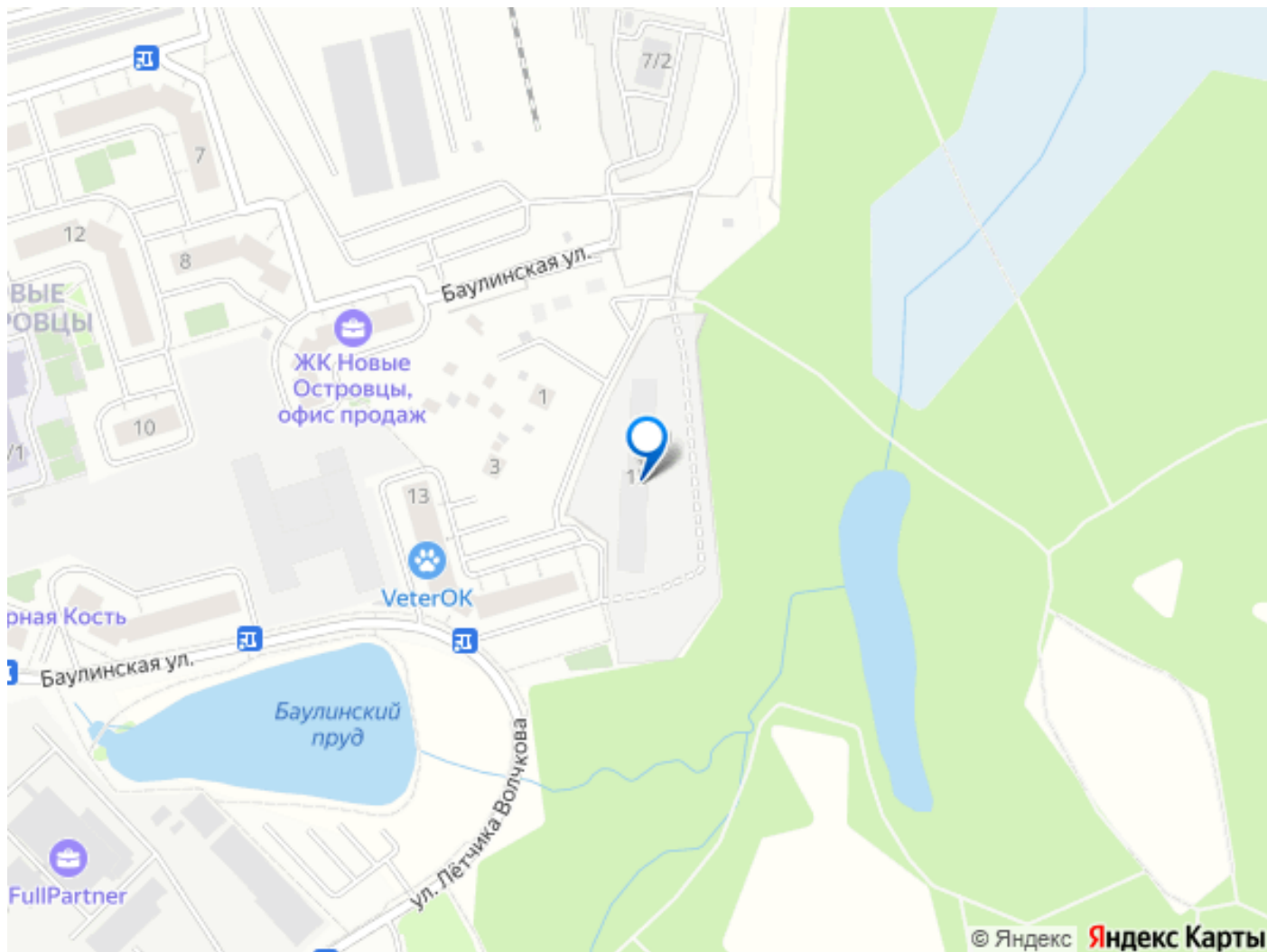
## Описание

Продается 2-к квартира общей площадью 46,4 м<sup>2</sup> в жилом комплексе «Новые Островцы». «Новые Островцы» – жилой комплекс, со сложившейся инфраструктурой

для заметок



в динамично развивающемся городском округе Люберцы Московской области, в 13 км от МКАД по Новорязанскому шоссе. В проекте представлены квартиры от студий до трёхкомнатных, общей площадью от 24 м² до 90 м² с эргономичными планировками. Все квартиры с лоджиями. Вся необходимая инфраструктура рядом: • Детский сад на 320 мест – уже открыт и работает • Школа на 1100 мест – открытие 1 сентября 2026 года • Рядом с комплексом расположены еще две школы и несколько муниципальных и частных детских садов (в 10 минутах ходьбы) • Современные воркаут-площадки, зоны для хоккея и баскетбола – во дворах и рядом с домом • Бассейн – через дорогу от жилого комплекса • Магазины, аптеки, салоны красоты, кафе и сервисы для ежедневного комфорта на первых этажах домов • Благоустроенные дворы с детскими и спортивными площадками. ЖК «Новые Островцы» граничит с Баулинским лесным массивом – отличное место для прогулок на свежем воздухе, утренних пробежек или семейных пикников. Недалеко от жилого комплекса находится благоустроенный Баулинский пруд для неспешных прогулок у воды. В транспортной доступности: Томилинский лесопарк, крупные загородные базы отдыха и церковь Николая Чудотворца в деревне Островцы.



Move.ru - вся недвижимость России