

Создано: 24.12.2025 в 21:11

Обновлено: 26.02.2026 в 10:32

**Эдуард Исаев, Альфа Дом**

**79853813208**

**Москва, Цимлянская улица, 3к1**

**17 299 000 ₺**

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

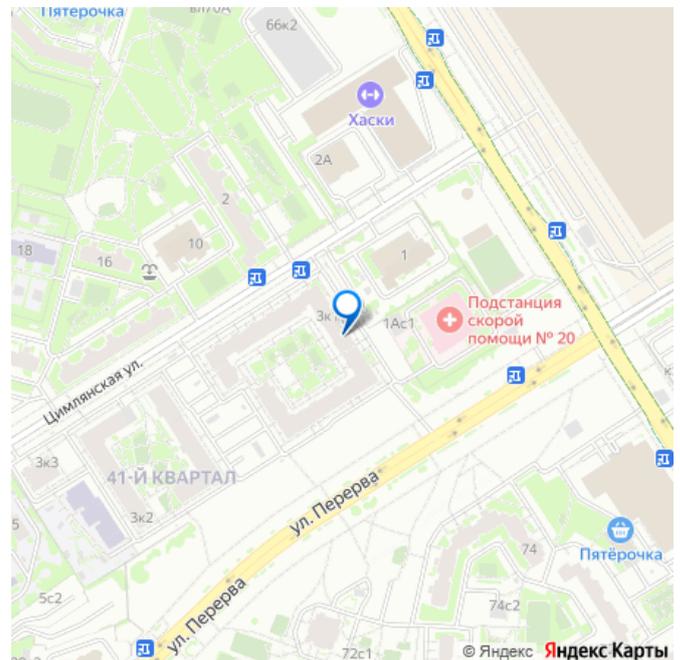
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

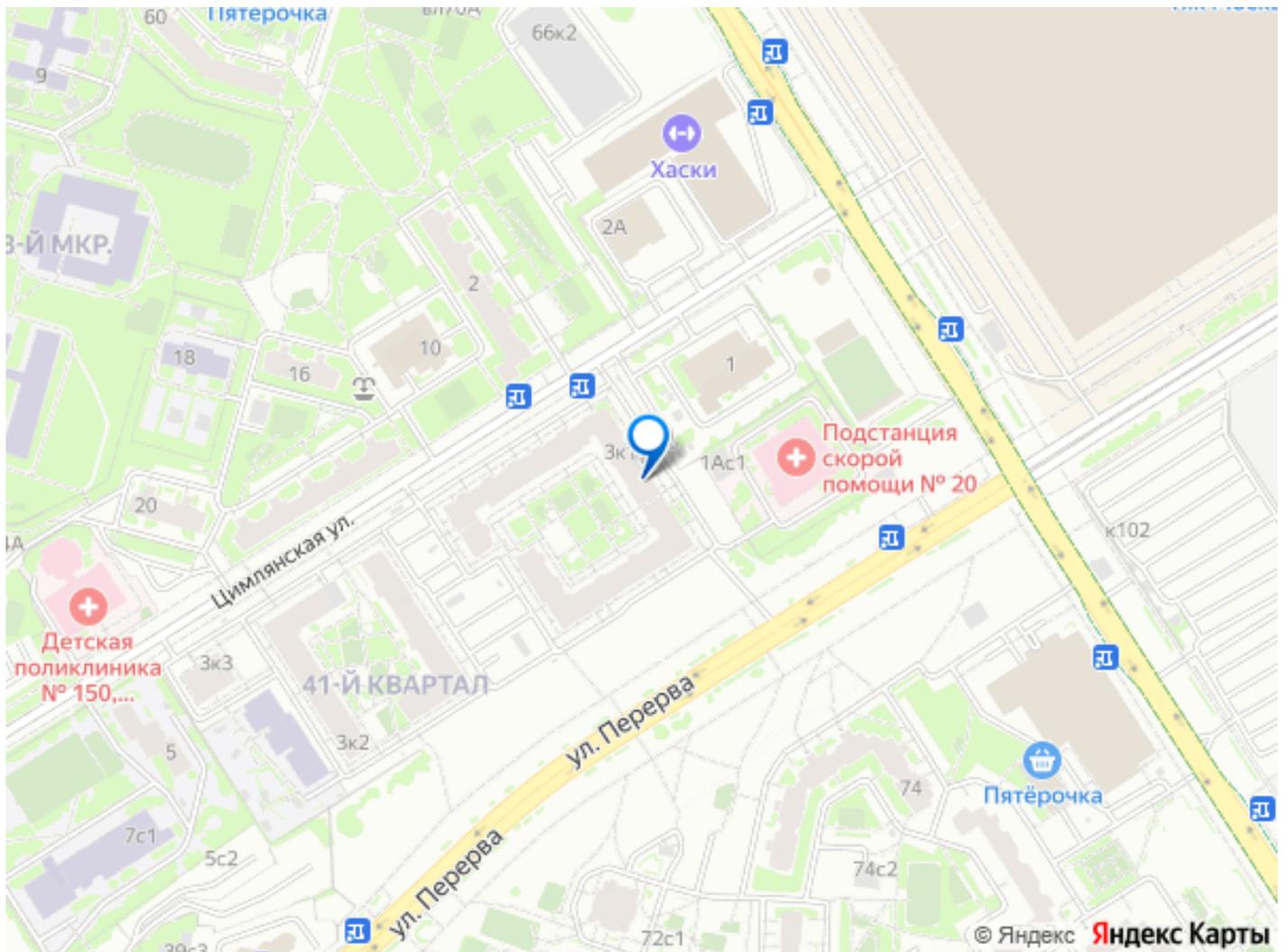
## Описание

Вашему вниманию предлагается 2-х комнатная квартира, в монолитно кирпичном доме, 2019 года постройки. Закрытая территория, есть подземная парковка. В квартире имеется всё для комфортного проживания: вместительные шкафы для хранения вещей, оснащена современной бытовой техникой, включая холодильник и стиральную машину, электроплиту. Из мебели: шкаф и кровать, кухонный стол и стулья. Панорамные окна, выходят на солнечную сторону, вид на городскую панораму, весь день ярко и тепло.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Прекрасная локация, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, магазины. До станции метро Люблино можно пройти пешком за 11-15 минут, что удобно для тех, кто часто пользуется общественным транспортом.

**ДОКУМЕНТЫ:** Договор долевого участия от 2019 года. 1 собственник, среднего возраста. Без обременения и перепланировок. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России