

Создано: 30.01.2026 в 18:08

Обновлено: 01.02.2026 в 18:37

<https://move.ru/objects/9288629699>

Дарья Свирина, Самолет Плюс Москва  
ЦАО

**79678431740**

Москва, Цимлянская улица, Зк1

**18 500 000 ₽**

Москва, Цимлянская улица, Зк1

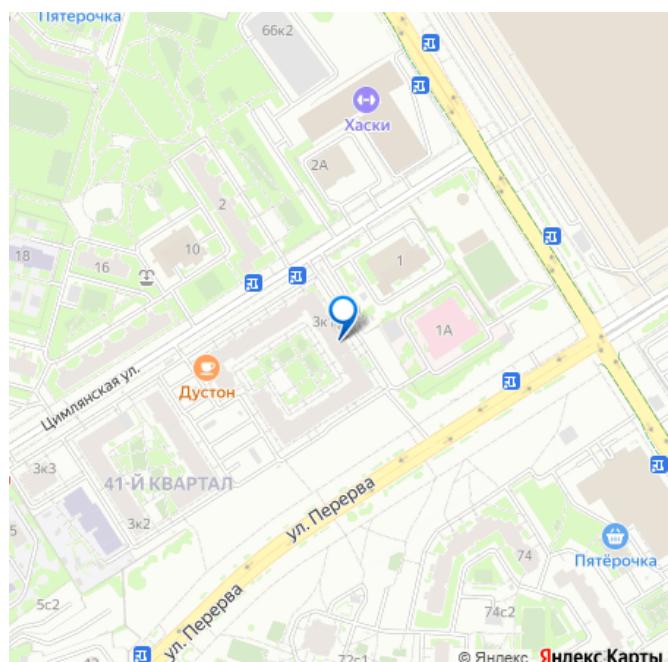
Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Цимлянская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

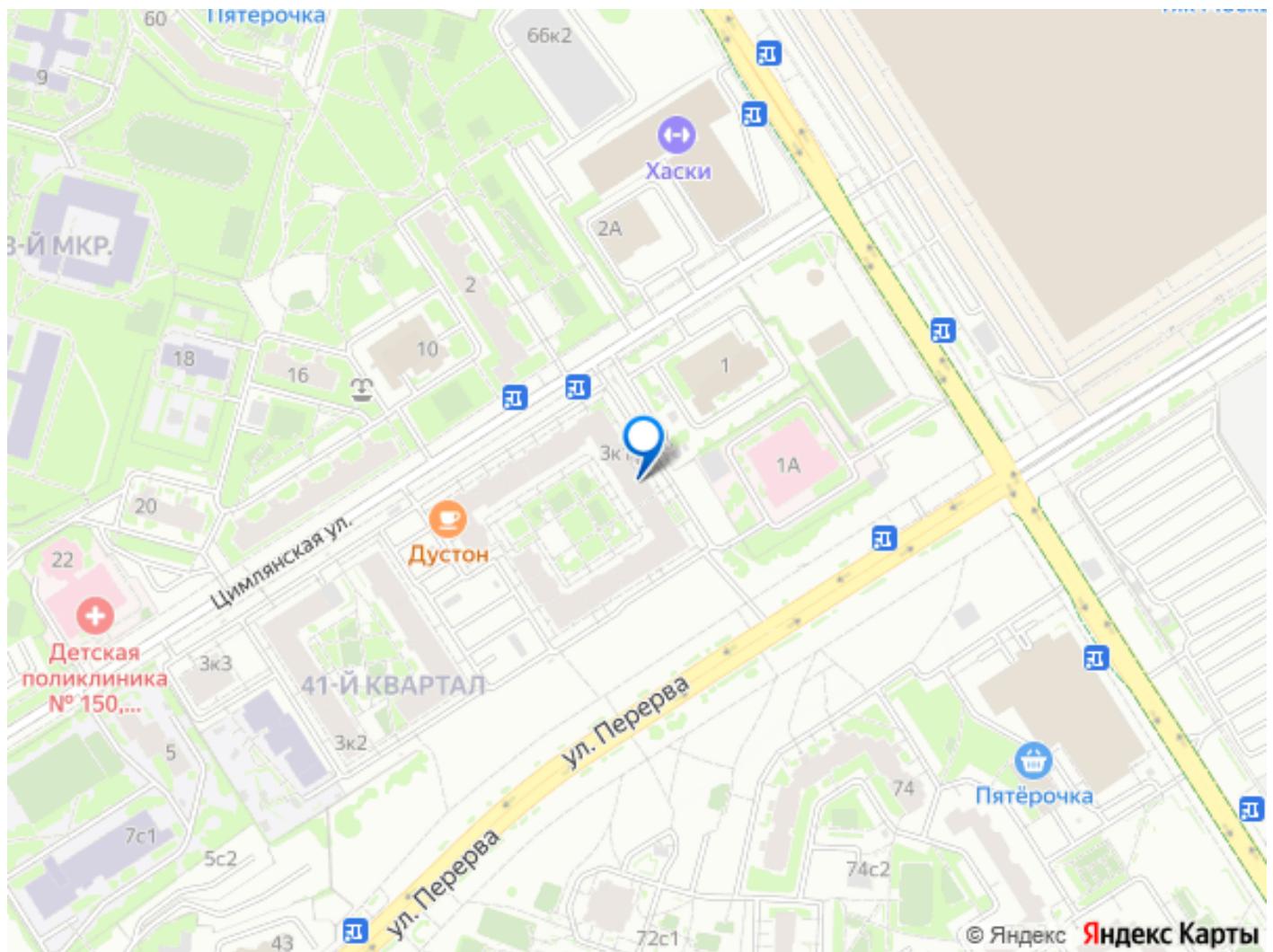
Арт. 129259536 Эксклюзивное предложение от компании «Самолёт Плюс», для наших клиентов, ипотека от 12.25%! Продаётся 2-х комнатная квартира площадью 46,5 кв.м, на 11 этаже 25 этажного дома проекта ПИК Внуково. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, лоджия, ремонт не от застройщика О КВАРТИРЕ: Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Изолированный комнаты. Окна на солнечную сторону. Отличная планировка. ИНФРАСТРУКТУРА: Проект включает два многосекционных корпуса высотой 5-17 этажей, 15-этажную башню, детский сад и подземный паркинг. Тихий зелёный двор свободен от машин, и в нём есть всё для комфортного досуга: удобные скамейки, спортивная и детские площадки, а также места для отдыха и настольных игр. Первые этажи жилых корпусов занимают магазины, салоны красоты и кафе. В шаговой доступности от квартала расположились Люблинский парк с усадьбой, парк 850-летия Москвы и Кузьминский лесопарк с водоёмом. Также поблизости есть торгово-

развлекательные центры с кинотеатрами и фуд-кортами. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: иной квартал «Влюблено» находится в 10 минутах ходьбы от метро «Люблино».

Недалеко от проекта есть две станции МЦД — «Депо» и «Кубанская», которые станут удобной альтернативой автомобилю для поездок по Москве и в область.. Легко купить: Один собственник. Свободная продажа. Есть зарегистрированные лица, выписка до сделки. В данный момент квартира пуста, никто не проживает. Без обременений. Оказываем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Быстрый выход на сделку; Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Оперативный показ. «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к клиенту как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»







Move.ru - вся недвижимость России