

Создано: 16.03.2026 в 15:10

Обновлено: 21.03.2026 в 09:08

Москва, Медынская улица, 5К1

**11 700 000 ₺**

Москва, Медынская улица, 5К1

Улица

[улица Медынская](#)

<https://move.ru/objects/9292097787>

**Дарина Сергеевна Фетисова, Этажи**

**Москва**

**79240797140**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

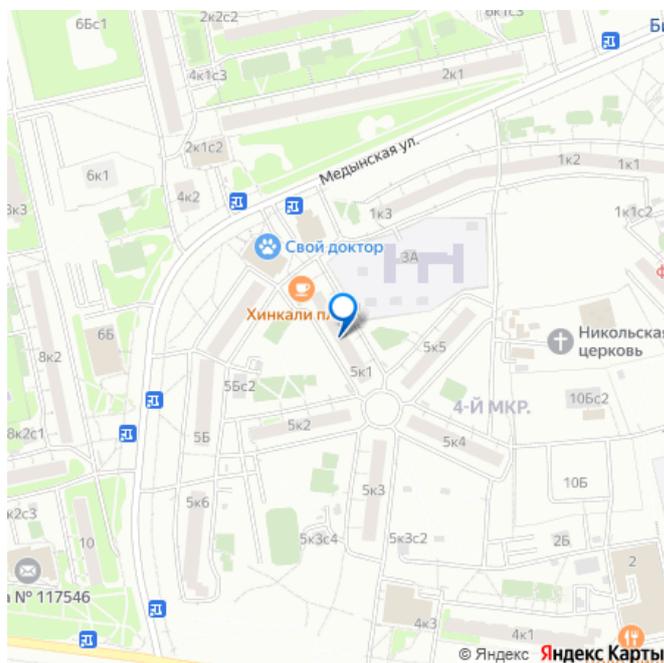
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 11872713. Продается 2-х квартира в тихом, озелененном спальном районе Москвы Западное Бирюлево с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Общая площадь 46,2 квадратных метра включает две изолированные комнаты площадью 10.6 и 18 квадратных метров, что обеспечивает комфортное проживание для семьи.

Планировка классическая, без перепланировок, с отдельным санузлом и большой застекленной лоджией, которая значительно увеличивает полезное пространство и может служить зоной отдыха.

Также на полу постелен качественный паркет «елочкой», не скрипит, не прогнивший, очень хорошо сделан. Окна выходят на две стороны - на магазин и во двор, где есть детская площадка. Через 2 дома находится школа, а в соседнем дворе МФЦ. Квартира светлая, в хорошем состоянии: сантехника была заменена 2 года назад, что гарантирует ее надежную работу.

Дом панельный, 1973 года постройки, расположен в экологически благополучном районе. Капитальный ремонт дома проходил 3 года назад, в подъезде чисто, аккуратно. В шаговой доступности находятся 1 школа и 3 детских сада, а также вся необходимая повседневная инфраструктура: магазины, аптеки, мфц и поликлиника. Транспортная доступность обеспечивает удобный выезд в другие части города. От метро Пражская ходят два автобуса - 15 минут. Объект

свободен от любых обременений, два взрослых собственника готовы к быстрой и прозрачной сделке, возможен вариант покупки с использованием ипотечного кредитования. Это предложение представляет собой практичное и надежное решение для тех, кто ценит спокойствие, удобство и готовность объекта к заселению без дополнительных вложений. -Квартира давно в собственности -2 Взрослых собственника -Обременений нет -Быстрый выход на сделку Покупка с нами это безопасно, быстро, удобно и выгодно. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните ответчу на все интересующие Вас вопросы. Код пользователя: 199223



