

🕒 Создано: 21.03.2026 в 20:55

Обновлено: 21.03.2026 в 21:17

**Агент**

**79862480833**

**Москва, Электрозаводская улица, 33С4**

**17 900 000 ₺**

Москва, Электрозаводская улица, 33С4

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

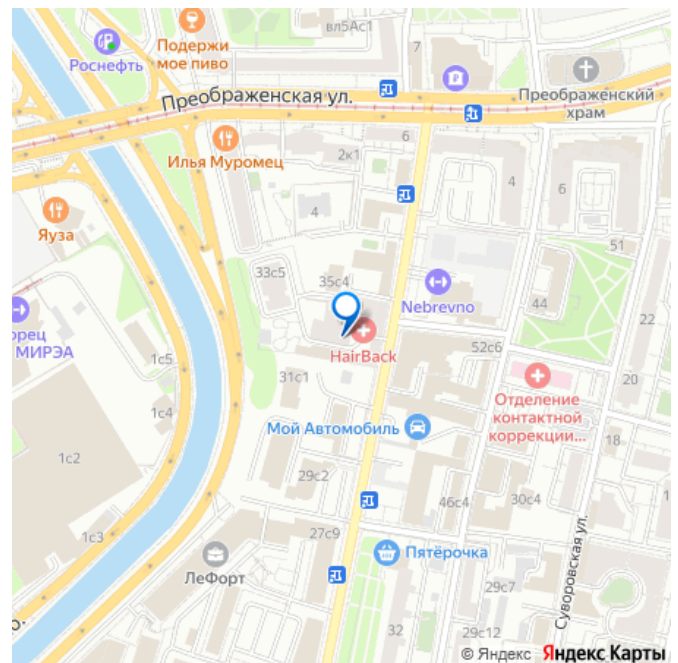
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

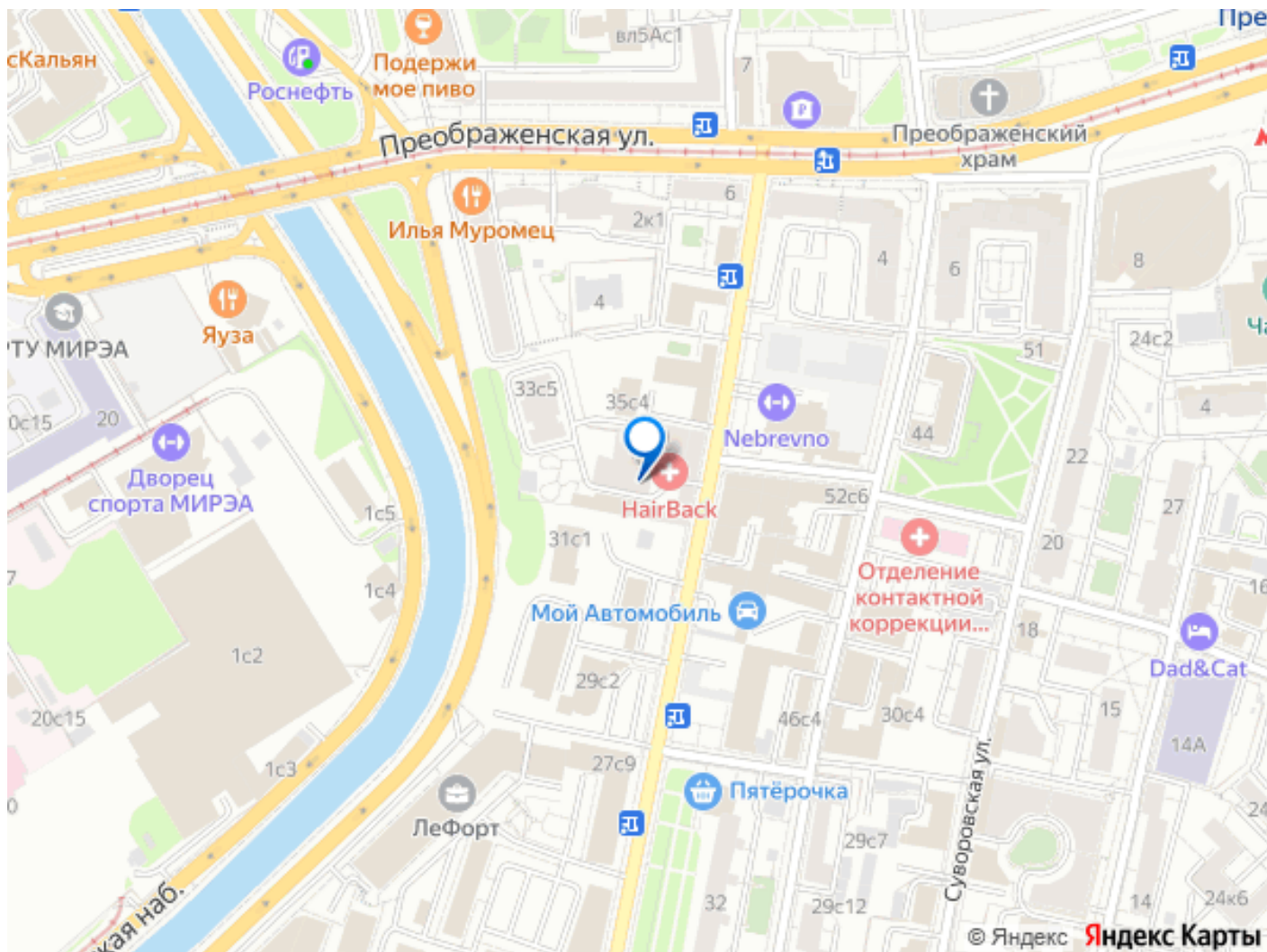
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Берег Яузы! Предлагаем в продажу светлые, уютные апартаменты с отличным ремонтом. В отделке использованы качественные материалы, планировка продумана до мелочей. Просторная гостиная объединена с кухней, в лофте расположена спальная зона. Площадь по полу составляет 46,5 кв.м., площадь лофта 23 кв м, итого общая площадь составляет 70 кв.м. Вариант идеален и для собственного проживания и для сдачи в аренду. Стоимость аренды составляет от 120 тр в месяц. Комплекс расположен рядом с рекой Яуза, и в 10 минутах пешком от метро Преображенская площадь и в 15 минутах на авто до Кремля. Исторический район с отлично развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и поликлиники. Один собственник, Полная стоимость в договоре, Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России