

Собственник

79367085074

Создано: 12.12.2024 в 12:09

Обновлено: 17.01.2026 в 21:48

Москва, Уржумская улица, 3К2

14 500 000 ₽

Москва, Уржумская улица, 3К2

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

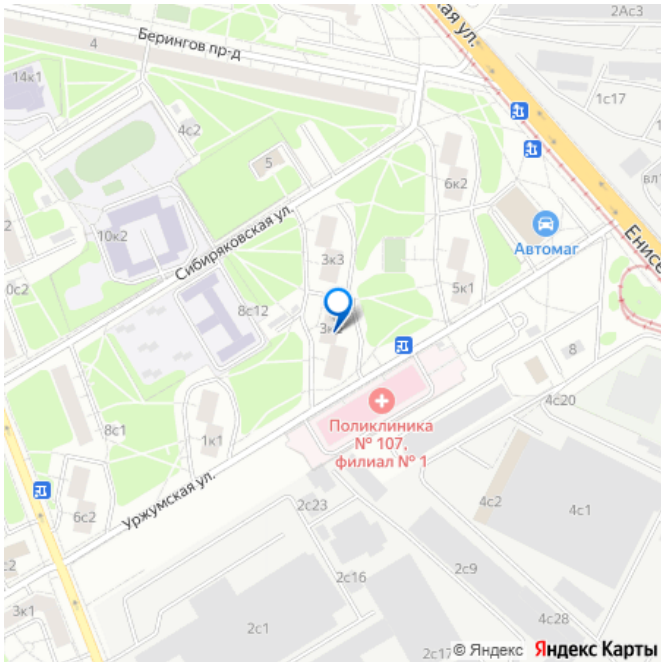
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелтор уже ЕСТЬ!!!Эффекта Долиной не будет)))2-х комнатная квартира: общ пл 46.6, 12/14 (комнаты смежные) без ремонта вообще!!!(кондиционер есть), на три квартиры один большой холл, закрывается на общую металлическую дверь! Один балкон на кухне, один балкон в маленькой комнате + кладовка. Окна выходят на детскую площадку, рядом школы и детские сады. Поликлиника взрослая и детская в шаговой доступности (200 м), также недалеко шикарный парк Яуза. До метро 5 мин пешком! Бонусом - потрясающие соседи, ухоженный подъезд, летом 2024-го делали внешний капитальный ремонт, зимой 2025-го делали внутренний кап. ремонт всего дома. Один взрослый собственник - 48 лет. Риелторам - НЕ БЕСПОКОИТЬ! ПРЕКРАТИТЕ ЗВОНИТЬ И ПИСАТЬ(только с покупателем) СПАСИБО!!!Покупатели, пишите тут, пожалуйста! Отвечаю моментально! Спасибо за понимание!



