

Создано: 03.02.2026 в 20:12

Обновлено: 05.02.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9289097432>

Даниил Гладких, Дом Сегодня

79230728867

Москва, Открытое шоссе, 24К2

13 700 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 24К2

Округ

для заметок

[ВАО, район Метрогородок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

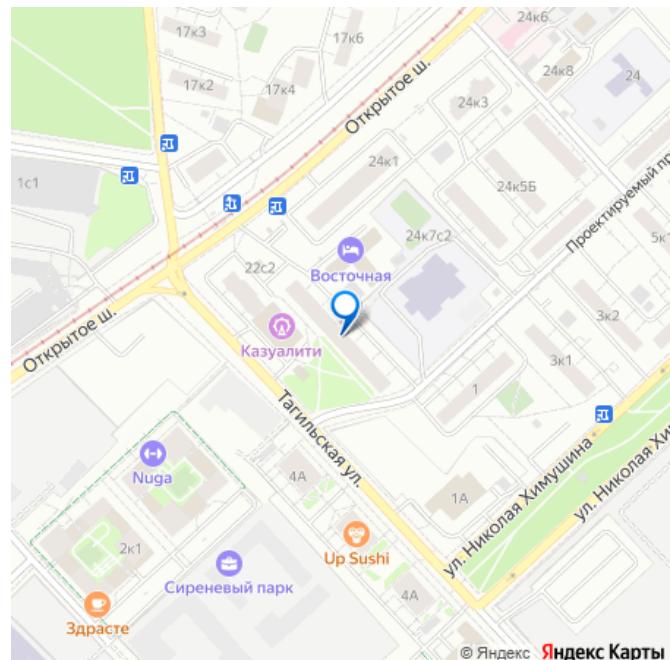
6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129497558 Вашему вниманию
предлагается уютная 2-х комнатная квартира
в Москве по адресу: Открытое шоссе дом 24
корпус 2 . Общая площадь квартиры
составляет 46,6 кв. м, из которых 29,5 кв. м —
жилая площадь , а кухня занимает 6 кв. м.
Квартира расположена на 6 этаже 9-ти
этажного панельного / монолитного дома,
построенного в 1972 году. Высота потолков
— 2,64 метра. До станции метро «Бульвар
Рокосовского» всего 15 минут пешком или по
5 минут на трамвае или автобусе. РАЙОН
РАЗВИВАЕТСЯ ПО ЧАСАМ! ВСЯ
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СЧЕТ БОЛЬШОГО
ОБЪЕМА НОВОСТРОЕК, РАЙОН ПОМОЛОДЕЛ И
НА СЕГОДНЯ В ОДНОМ ИЗ ТОПОВЫХ ЛОКАЦИЙ
МОСКВЫ ПРИ ВЫБОРЕ ЖИЛЬЯ ДЛЯ ЖИЗНИ
ИЛИ АРЕНДНОГО БИЗНЕСА! Квартира с
косметическим ремонтом, что позволяет
сразу заехать и жить. Просторная кухня
станет отличным местом для семейных
ужинов и встреч с друзьями. Санузел
раздельный, есть лоджия, окна выходят на
улицу. В квартире есть все необходимое для
комфортной жизни. Дом находится в
ПРИЛИЧНОМ состоянии ИЗНОС ВСЕГО 36 % -
УХОЖЕННЫЙ, оборудован пассажирским
лифтом поэтому можно легко и быстро
добраться до квартиры. Для удобства
жильцов предусмотрен мусоропровод. Есть
наземная парковка, где всегда можно найти
свободное место для автомобиля.
Инфраструктура района развита: рядом
расположены школы, детские сады и
магазины, что делает район удобным для
семей с детьми. Это спокойный и зеленый
ОЧЕНЬ СЕМЕЙНЫЙ И СПАЛЬНЫЙ район
Москвы, где все необходимое для жизни
находится в шаговой доступности. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Единственная конечная станция ветки метро, расположенная на схеме МЦК! Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, юридически чиста, что обеспечивает безопасность сделки. Прямая продажа от собственника, поэтому оформление документов пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записаться можно в удобное для вас время. Не упустите шанс приобрести комфортное жильё в одном из лучших районов Москвы.



