

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:49

Собственник

79166041800

**Москва, улица Академика Скрябина,
28К1**

17 480 000 ₹

Москва, улица Академика Скрябина, 28К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)



Улица

[улица Академика Скрябина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

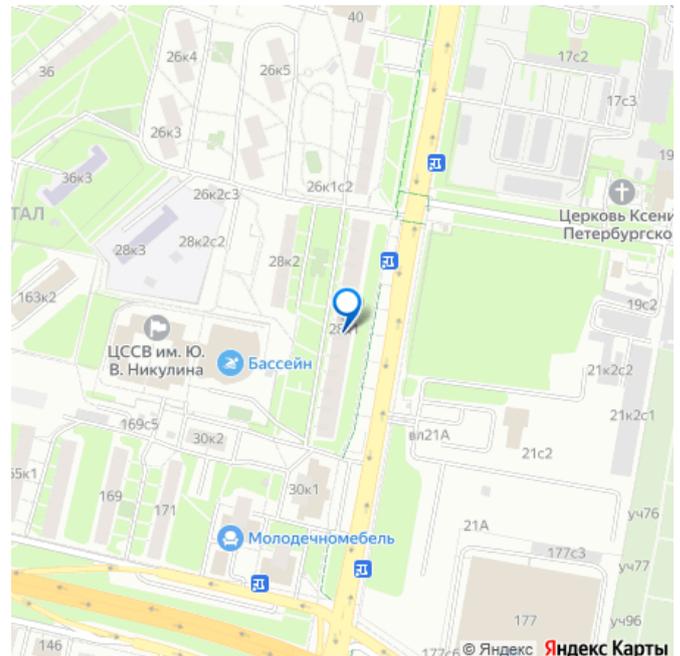
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторов просьба не беспокоить! Не разрешаем размещать наше объявление. Спасибо за понимание. В случае, если вы не дозвонились, просьба писать в сообщениях. Отвечу сразу, как только освобожусь. Собственник! Уютная квартира со свежим стильным ремонтом, полностью соответствует фото, продаётся именно она. В квартире произведен капитальный ремонт. Полная замена всех коммуникаций: электрики и сантехники, остеклен балкон. В отделке подобраны современные качественные материалы. Вся новая мебель, техника и декор остаются будущему владельцу. После ремонта никто не жил. Интерьер квартиры выполнен в спокойных классических тонах. Общая площадь 50 м², с учётом балкона. Предусмотрено несколько сценариев освещения. Грамотная планировка, любую из комнат можно дополнить на свое усмотрение. Просторная спальня с большим гардеробным шкафом, туалетным столиком и кроватью с подъемным механизмом. Гостиная с раскладным диваном и ТВ зоной. Кухня укомплектована холодильником, варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной. Совмещенный санузел с тропическим душем и полноценной ванной. Установлена стиральная машина. Просторный коридор с вместительным гардеробным шкафом и консольным столиком. Дом очень теплый! Аккуратный подъезд, добрые и отзывчивые соседи. В пешей доступности от дома школы и детские

сады, магазины, аптеки и досуг. Возле дома (1 мин) находится автобусная остановка с удобными маршрутами электробусов. До ближайшего метро Кузьминки - 5 мин езды на автобусе. До метро Рязанский проспект - 7 мин. Удобная транспортная развязка для владельцев автомобилем. Неподалеку от дома, всего в 10 минутах ходьбы, находится лесопарк Кузьминки, со множеством различных беседок, детских площадок, зон отдыха и барбекю, спортплощадок, дорожек для бега и велосипедных прогулок, скейтпарков, россыпью малых и больших прудов. Прозрачная юр. история квартиры. ДКП. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Без обременений и зарегистрированных лиц. Полная стоимость в ДКП.



