

Создано: 26.12.2025 в 21:31

Обновлено: 27.12.2025 в 08:25

<https://move.ru/objects/9287693462>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

17 394 816 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

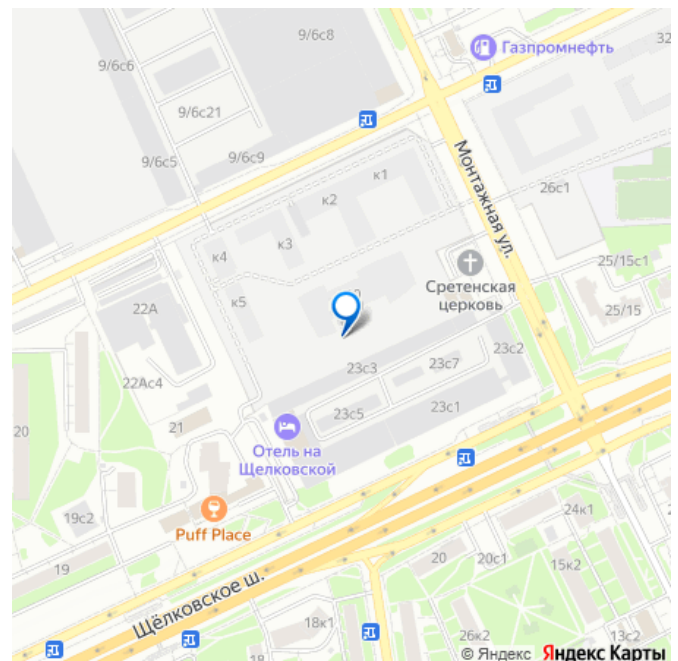
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание



УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к

квартира номер 322 общей площадью 46.7

кв.м. на 23-м этаже 25 этажного здания. Без

отделки. Цена с учётом скидки. Особенности

квартиры: - Линейная планировка -

максимальная функциональность и удобство.

- Раздельный санузел - больше удобства для

всех членов семьи. - Можно оборудовать

рабочее место - комфорт для работы и учёбы.

- Просторная кухня - место для семейных

ужинов и кулинарных экспериментов. -

Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Информация о комплексе:

Современный архитектурный проект «1-й

Измайловский» - идеальное место для

проживания, расположенное в восточной

части Москвы в окружении 14 000 гектаров

леса. Комплекс пронизан атмосферой

здорового образа жизни и благополучия.

Сиреневый сад и близлежащие лесопарки -

это места, где можно насладиться лыжными

прогулками зимой и тонизирующими

пробежками летом. Расположенный между

Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й

Измайловский» осмысляет себя не столько

через близость к городским точкам

притяжения, сколько через соседство с

зелеными пространствами и спортивными

объектами. Он отгорожен от шоссе

застройкой первой линии и собственными

садами здоровья. В его окнах - изумрудное

море парка «Лосиный остров» и густые кроны

окрестных дворов. В его графике - занятия

спортом и прогулки в Измайлове.

Транспортная доступность: Не более 2,5 км

до станций метро «Щёлковская» и

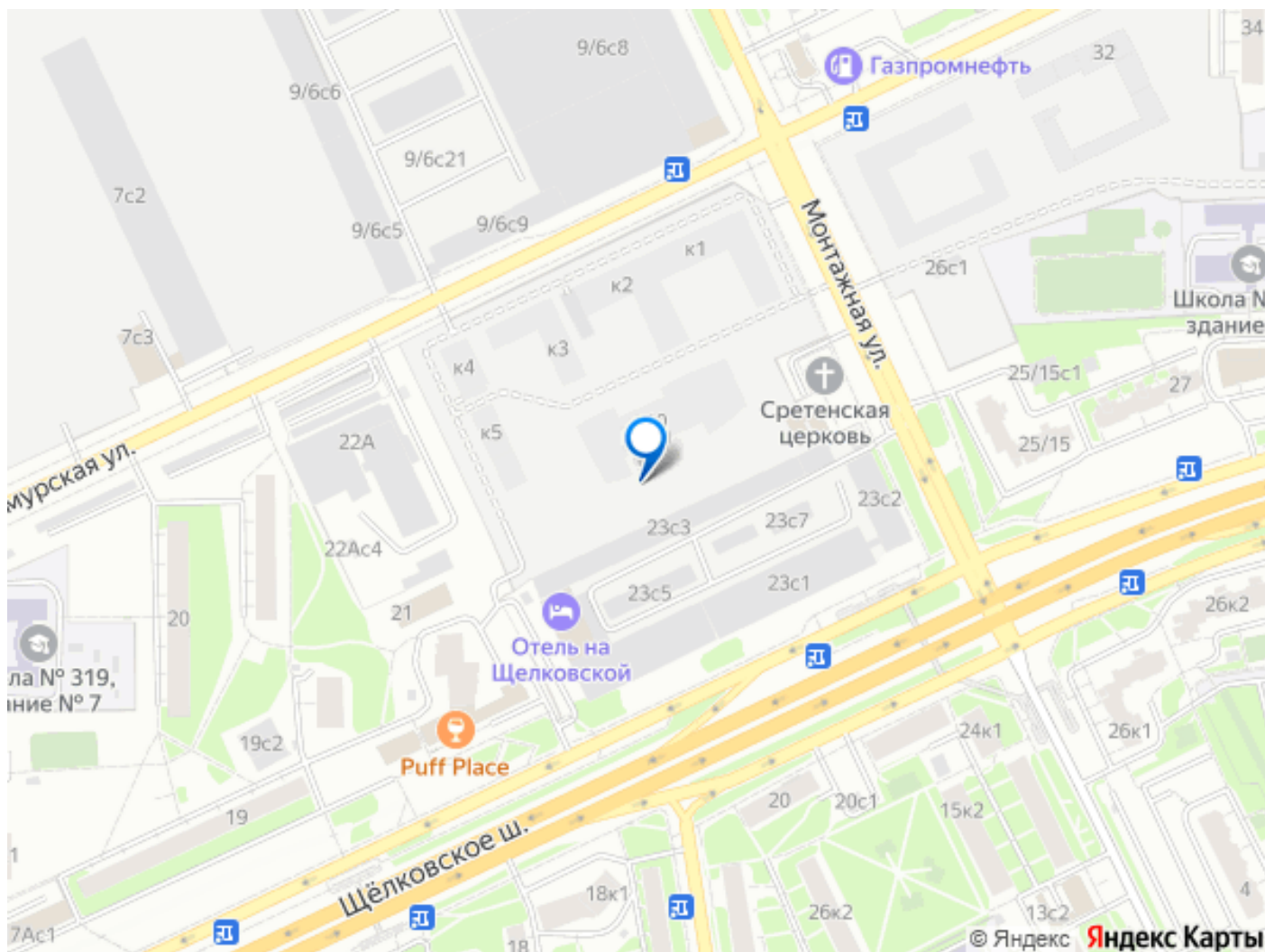
«Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с

Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России