

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:46

**Собственник**

**79175343171**

**Москва, Ходынский бульвар, 2**

**24 000 000 ₺**

Москва, Ходынский бульвар, 2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

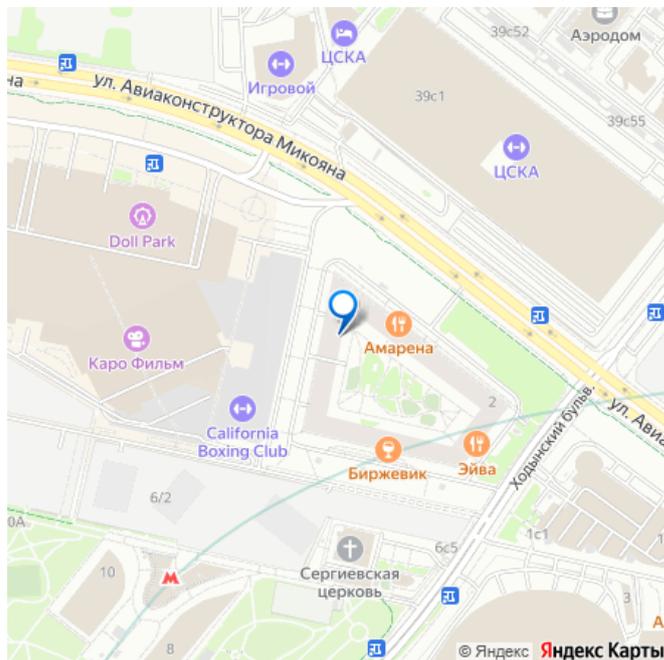
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся евродвушка в ЖК бизнес-класса Лайнер Восток. Планировка включает кухню-гостиную, спальню, полноценную гардеробную и совмещенный санузел. Дизайн квартиры сделан в классическом стиле с использованием качественных материалов. Совсем недавно покрашены стены, можно сразу заезжать и жить. Квартира на комфортном 9 этаже, окна во двор — тихо, не слышно магистралей и ТЦ. Отличная транспортная доступность. О квартире \*

Качественная бытовая техника: Духовой шкаф + микроволновая печь (2 в 1) Bosch Посудомоечная машина NEFF Встроенный холодильник Liebherr Стиральная и сушильные машины Bosch \* Полноценная гардеробная \* Звукоизоляция стен и пола \* Кондиционеры во всех комнатах \* Глубокая ванная из искусственного камня \*

Качественная сантехника и керамика \*

Тёплый пол в ванной \* Конвекторы Varmann с автоматической системой управления \*

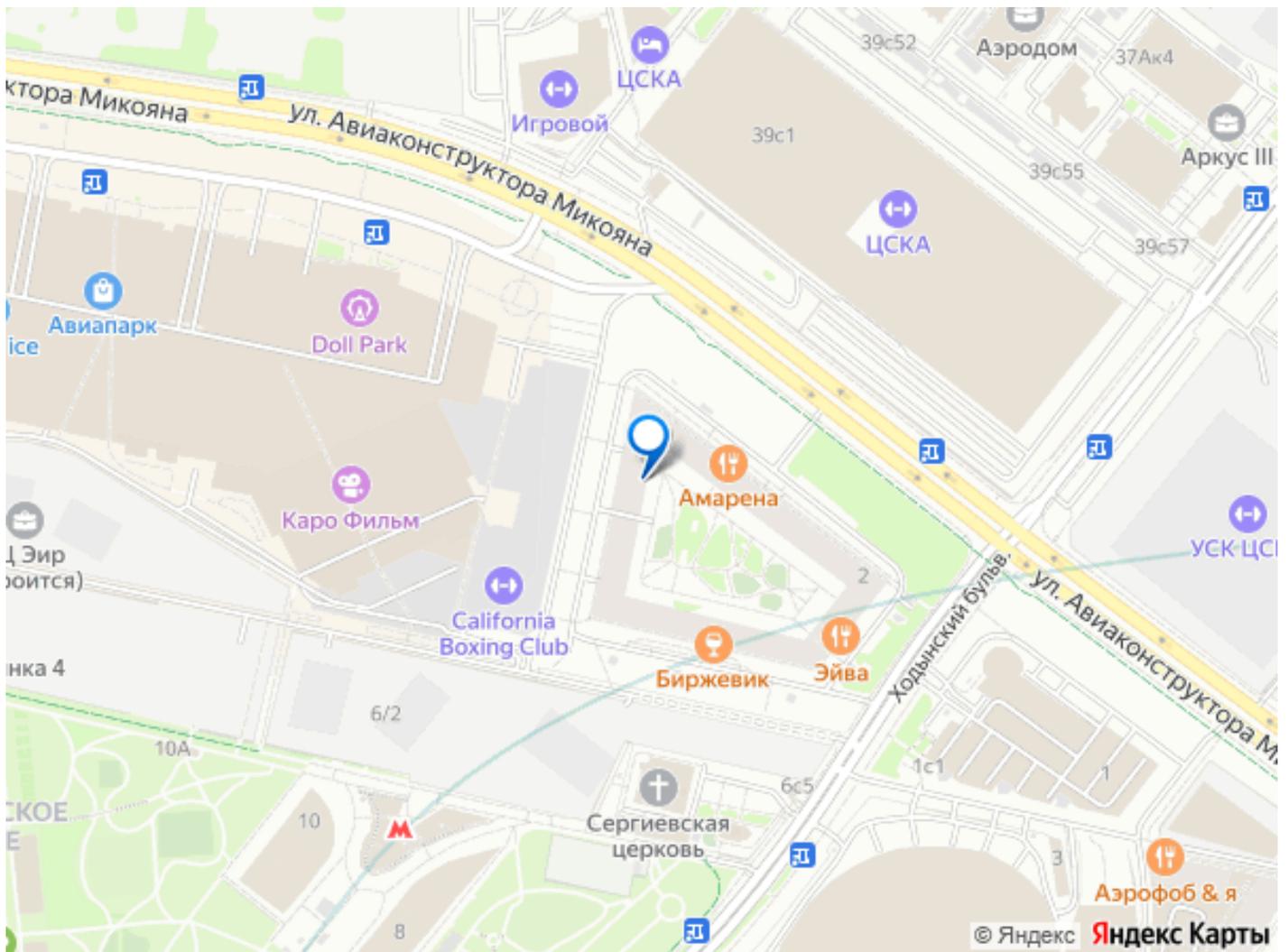
Лоджия \* Просторная ванная \* Высокие потолки \* Детская колясочная на этаже \*

Тихие соседи Плюсы дома \* Современный дом бизнескласса с закрытой территорией. \* На

этаже есть просторная колясочная — удобно хранить коляску, самокаты, велосипеды, не загромождая квартиру. \* Двор без машин, детские и спортивные площадки, зелёные зоны для отдыха. \* Консьерж, видеонаблюдение и круглосуточная охрана дома \* Подземный паркинг в 2 этажа \* В доме рестораны, магазины, салоны красоты, банки

О районе Ходынка — один из самых уютных и современных районов Москвы с максимально развитой инфраструктурой на любой вкус и отличной транспортной доступностью (до центра 10 минут на автомобиле). Вокруг парки, спортивные площадки и рестораны хорошего уровня, всё рядом — от метро и гипермаркета до зелёных аллей для прогулок. \* В 2-х минутах ходьбы до самого большого ТЦ Авиапарк с гипермаркетом, магазинами, кинотеатром, кафе и ресторанами на любой вкус. \* Рядом парк Ходынское поле — популярный парк для прогулок, бега, езды на велосипедах, прогулок с детьми, а также множество фестивальной активности круглый год. \* Огромное количество детских и взрослых активностей: детские и спортивные площадки, фитнесклубы, секции на любой вкус, студии йоги и танцев, мероприятия в парке. \* В районе поликлиники и частные медицинские центры, аптеки, рейтинговая школа и детские сады — вся необходимая социальная инфраструктура рядом. \* Удобная транспортная доступность: в 2-х минутах ходьбы метро ЦСКА, быстрый выезд на Ленинградское шоссе и ТТК От собственника, оперативный показ, без обременений, быстрый выход на сделку. Просьба агентам без клиентов не звонить.





Move.ru - вся недвижимость России