

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:31

Агент

79891581022

**Москва, Большая Академическая улица,
83**

17 800 000 ₺

Москва, Большая Академическая улица, 83

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

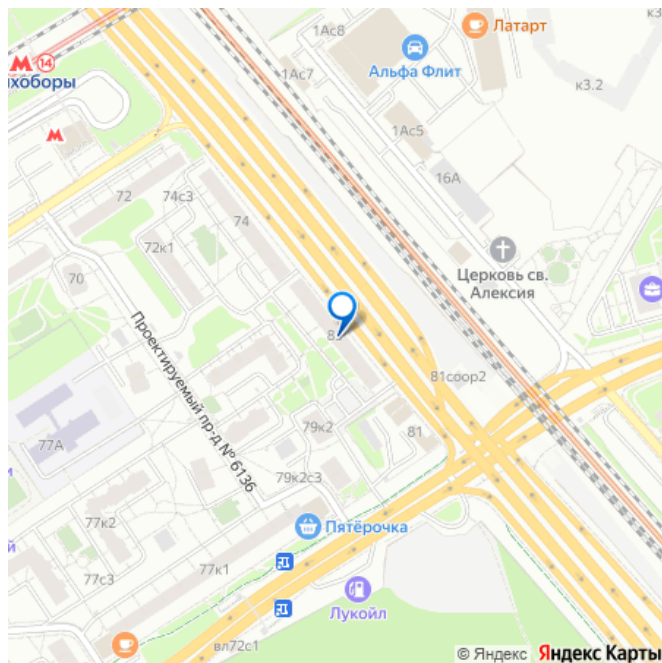
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

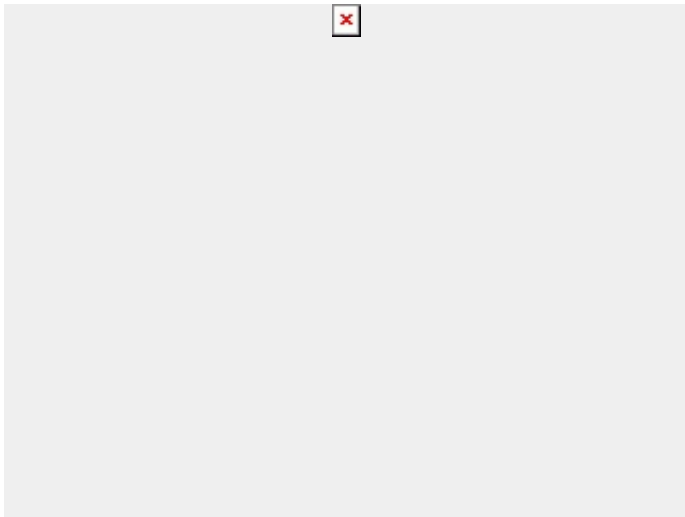
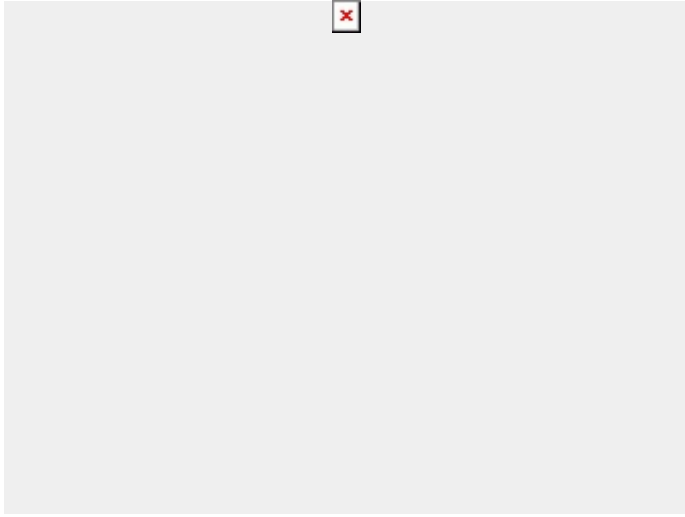
да

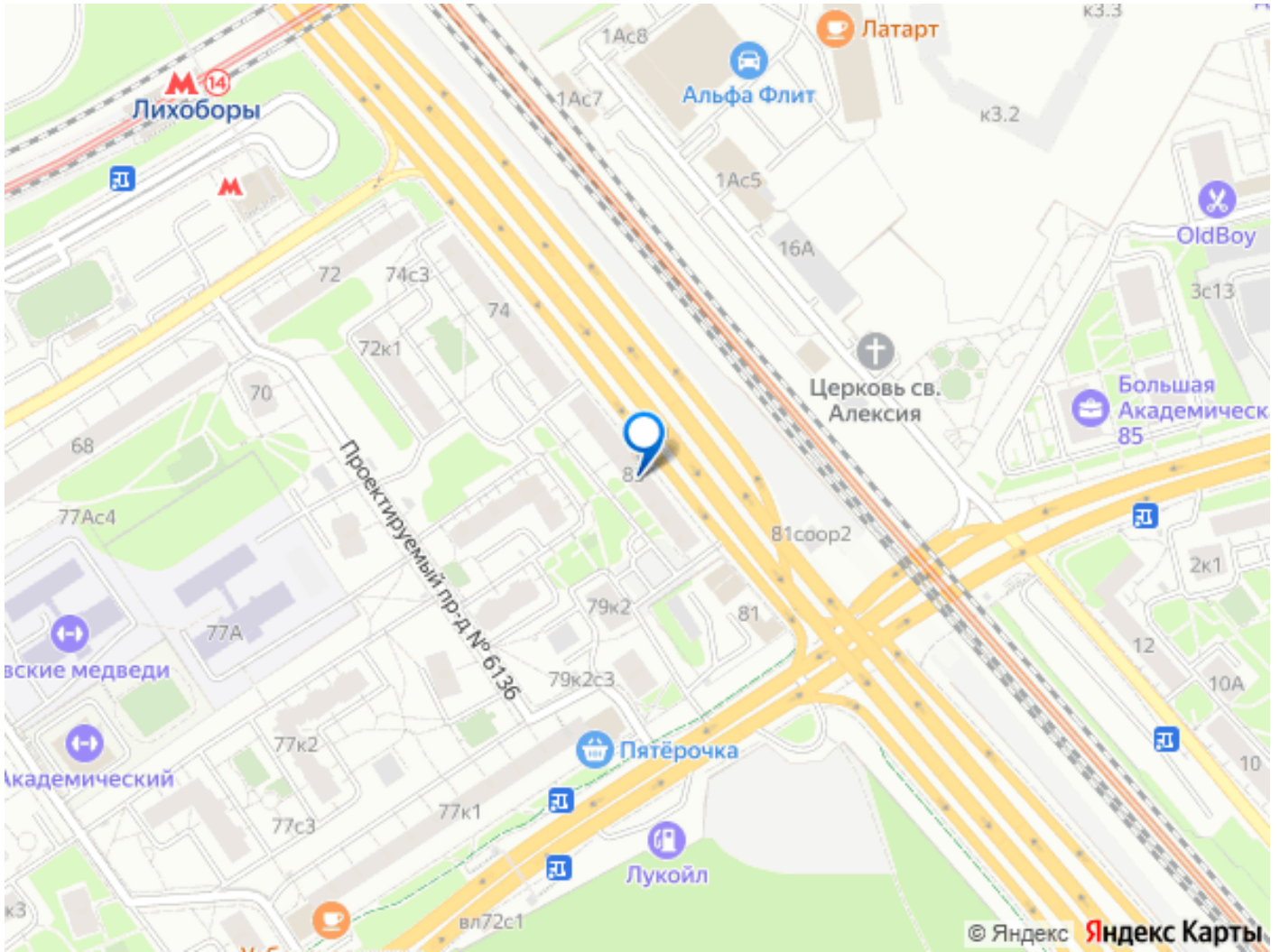
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просмотры квартиры будут после 21 апреля ,когда съедет арендатор .Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами 10-12, общей площадью 46.7 кв.м, а кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов . Дом под реновацию 2025-2028 год. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе прямо у дома. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Безопасность жителей обеспечивает стандартный домофон. Расположение дома предусматривает быструю доступность к станциям метро Лихоборы всего в пяти минутах ходьбы и Петровско-Разумовская, до которой можно дойти пешком за примерно 14-21 минуту, в зависимости от выбранного маршрута. Окружающая инфраструктура включает в себя детский сад, школу, торговый центр и фитнес-клуб, обеспечивая всё необходимое для комфортной жизни в

шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России