

**Павел Бычков, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

🕒 Создано: 05.12.2025 в 19:35

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:26

**Москва, Дмитровское шоссе, 41К1**

**14 500 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 41К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

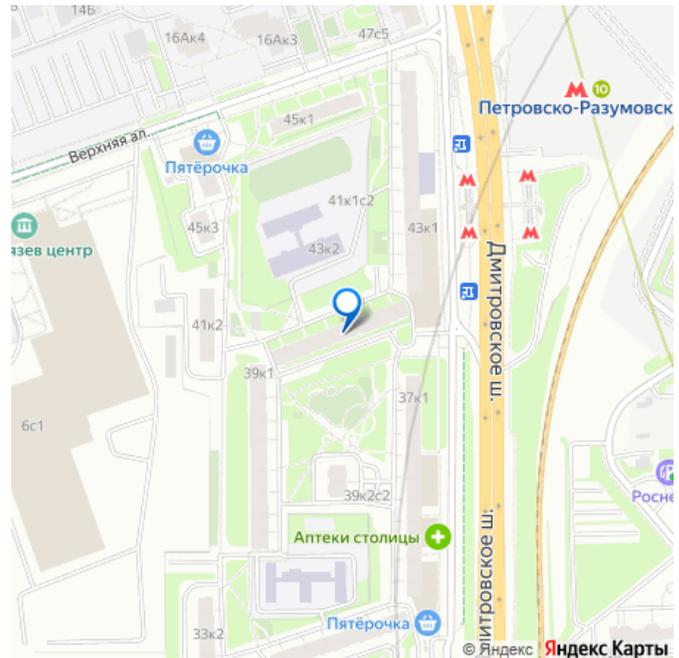
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 74606498 **ДЕЙСТВУЕТ**

СУБСИДИРОВАННАЯ ИПОТЕКА С ПВ ОТ 20% СО  
СТАВКОЙ ОТ 12,25% ГОДОВЫХ! Продается

уютная и просторная 2х-комнатная квартира,

площадью 46,8 м2. О квартире: -Общая

площадь квартиры 46.8м2 -Раздельный сан

узел -Располагается на 1 этаже из 9 -Окна

выходят на две стороны - перед домом школа

(спортивная площадка) Инфраструктура: - 2

мин пешком до метро Петровско-Разумовская

- в пешей доступности Тимирязевский парк,

Ботанический сад, Мичуринский сад, парк

Дубки, Дендрологический сад, Исторический

парк, Большой Садовый пруд - Отличную

транспортную доступность обеспечивает

прямой выезд на Дмитровское шоссе -Рядом с

домом школа и детский садик -торговые

центры: ТЦ «Парус», ТЦ «ВЕГА», Выставочный

центр «Тимирязев» - конный учебно-опытный

манеж, стадион, фитнес клубы ВАЖНО: -

Один взрослый собственник, наследство по

закону, до этого приватизация 1998 г.; -

Быстрый выход на сделку, свободная

продажа ; - Выписка до сделки; - Продажа по

субсидированной ипотеке. Для покупателей:

помогаем с одобрением ипотеки

Юридическое сопровождение сделки

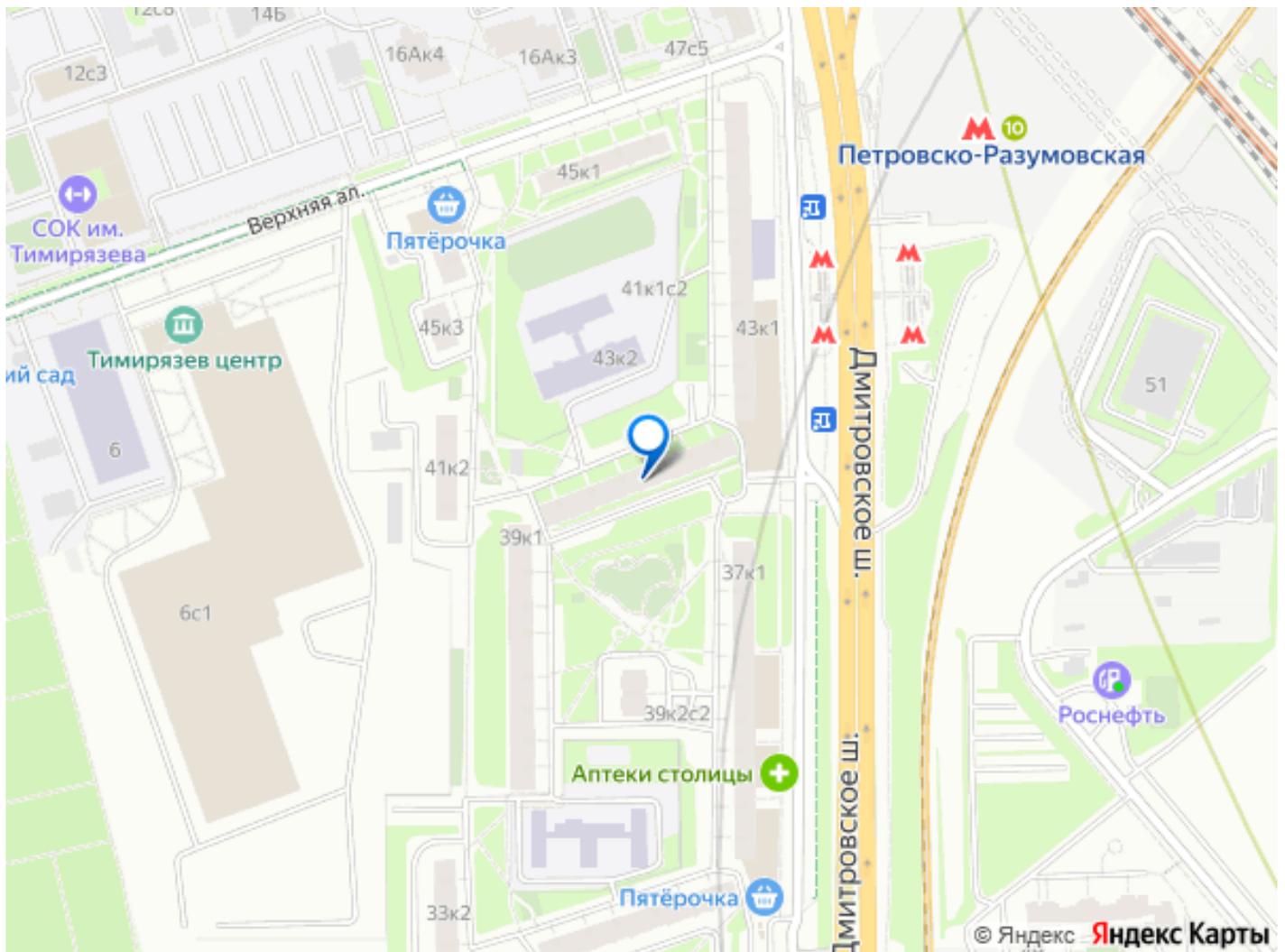
Юридическая консультация. Гарантия

юридической чистоты сделки от компании.

Звоните. Записывайтесь на показ объекта

прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России