

🕒 Создано: 25.10.2025 в 10:32

Обновлено: 13.01.2026 в 13:14

Агент

79843249572

Москва, Бирюлевская улица, 56

12 700 000 ₽

Москва, Бирюлевская улица, 56

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

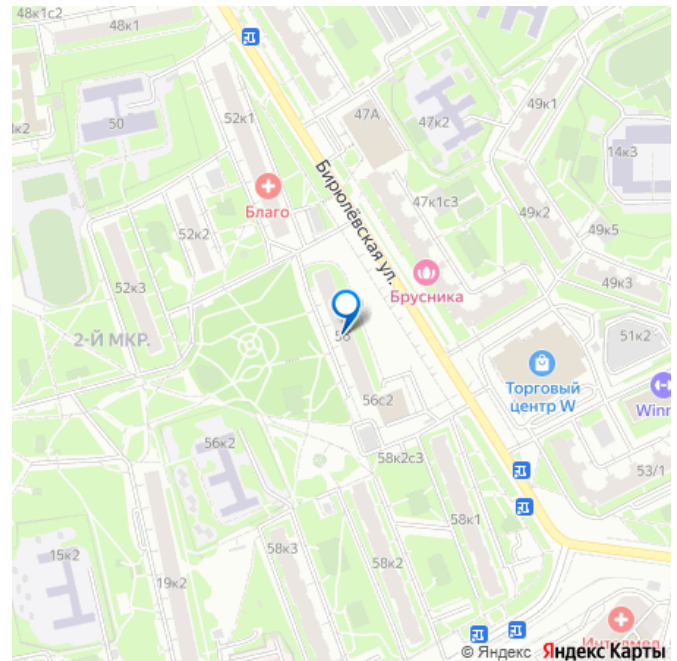
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АЛЬТЕРНАТИВА (на трёхкомнатную квартиру).

Продаётся двухкомнатная квартира 47 кв.м.

общей площади в панельном доме. Первый этаж с выходом окон на ТИХУЮ улицу.

Планировка квартиры: комнаты

изолированные 18.9 и 11.6 правильной

прямоугольной формы, сан. узел отдельный,

просторный коридор, выполнен

косметический ремонт, стоят двухкамерные

стеклопакеты. Встроенная кухня. Развитая

инфраструктура района - рядом множество

магазинов, торговых центров, недалеко

Бирюлёвский лесопарк, в округе много школ

и детский сад в 2х минутах от дома, детская

и взрослая поликлиника, 5 минут пешком до

ж/д станции БИРЮЛЕВО-ПАССАЖИРСКАЯ.

Отличная транспортная доступность -

удобный выезд МКАД. ПЛАНИРУЕТСЯ

открытие метро в 2028 году БИРЮЛЁВО и

ЛИПЕЦКАЯ в пешей доступности!

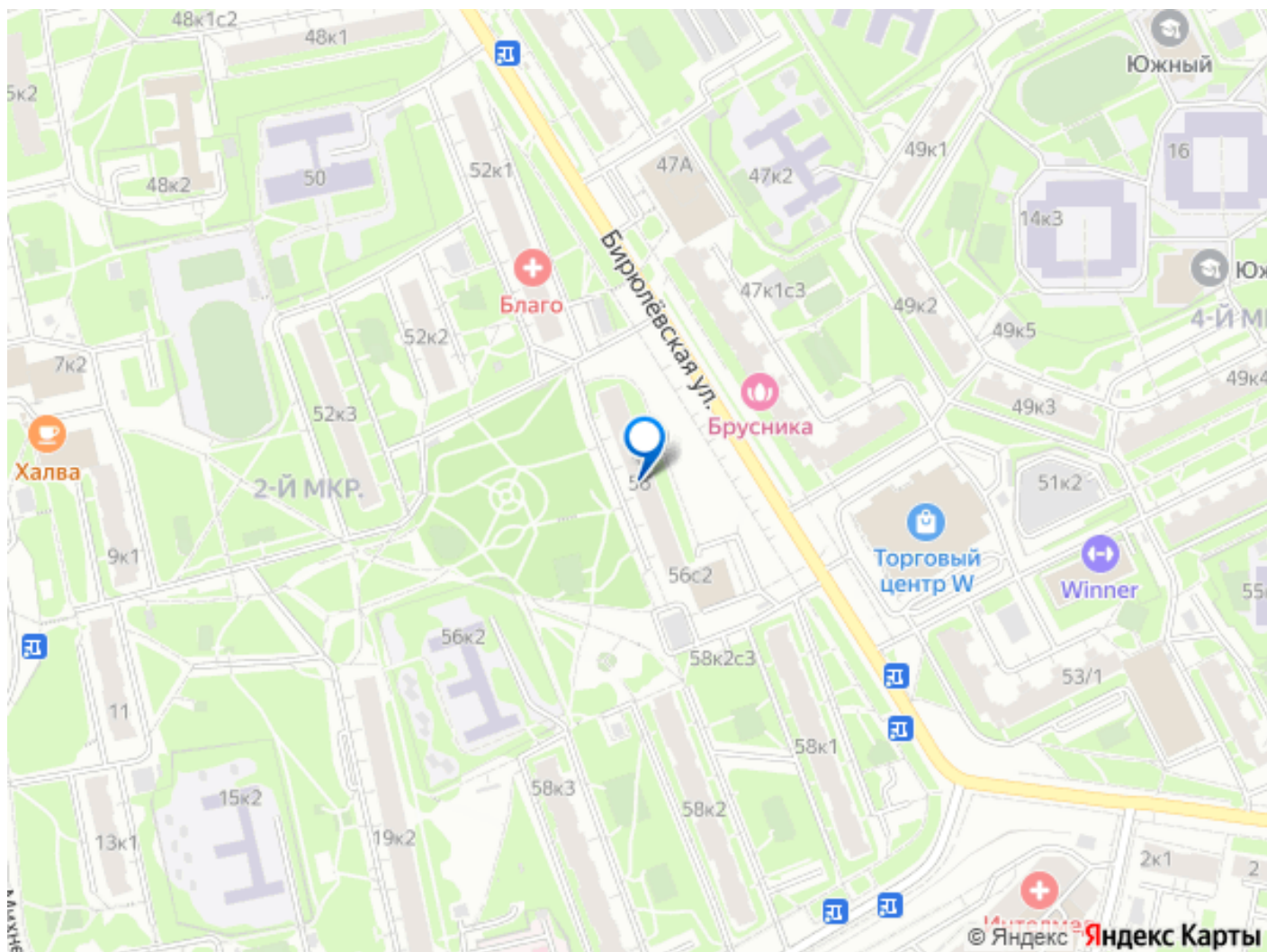
АЛЬТЕРНАТИВНАЯ продажа. ОДИН взрослый

собственник, документы более 5ти лет

(прозрачная история квартиры). ПОЛНАЯ

стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России