

Создано: 25.10.2025 в 10:32

Обновлено: 13.01.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9288009249>

Агент

79843249572

Москва, Бирюлевская улица, 56

12 700 000 ₽

Москва, Бирюлевская улица, 56

Округ

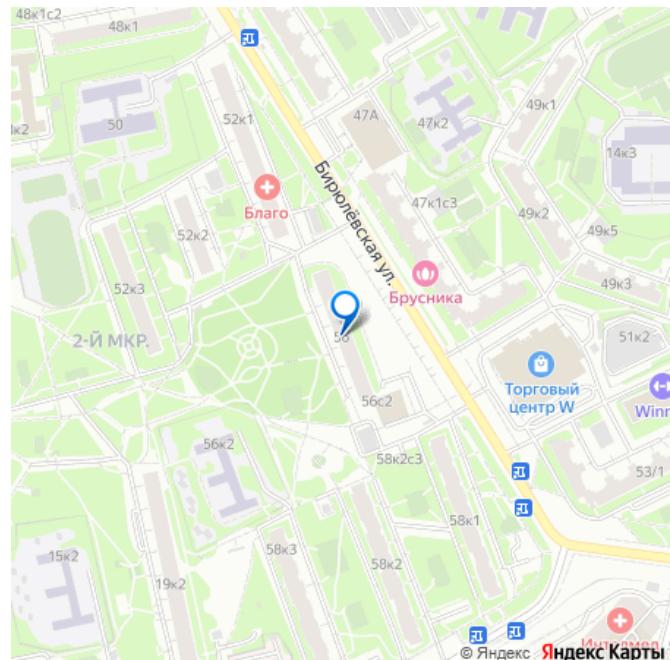
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Бирюлевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АЛЬТЕРНАТИВА (на трёхкомнатную квартиру).

Продаётся двухкомнатная квартира 47 кв.м.
общей площади в панельном доме. Первый
этаж с выходом окон на ТИХУЮ улицу.

Планировка квартиры: комнаты
изолированные 18.9 и 11.6 правильной
прямоугольной формы, сан. узел раздельный,
просторный коридор, выполнен
косметический ремонт, стоят двухкамерные
стеклопакеты. Встроенная кухня. Развитая
инфраструктура района - рядом множество
магазинов, торговых центров, недалеко
Бирюлёвский лесопарк, в округе много школ
и детский сад в 2х минутах от дома, детская
и взрослая поликлиника, 5 минут пешком до
ж/д станции БИРЮЛЕВО-ПАССАЖИРСКАЯ.

Отличная транспортная доступность -
удобный выезд МКАД. ПЛАНИРУЕТСЯ
открытие метро в 2028 году БИРЮЛЁВО и
ЛИПЕЦКАЯ в пешей доступности!

АЛЬТЕРНАТИВНАЯ продажа. ОДИН взрослый
собственник, документы более 5ти лет
(прозрачная история квартиры). ПОЛНАЯ
стоимость в договоре.

☒

☒

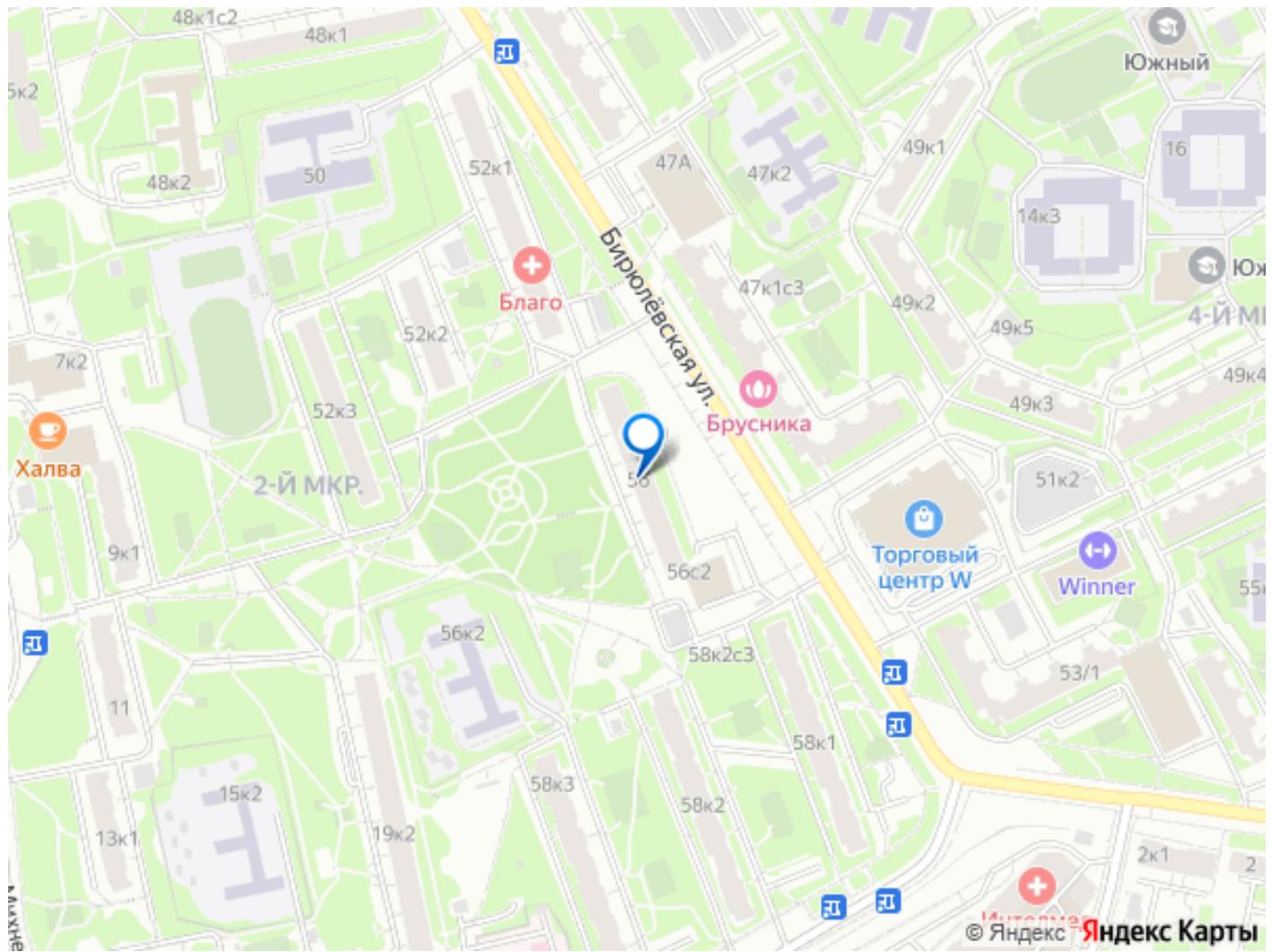
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России