

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 15:51

Собственник

79863142133

Москва, Березовая аллея, 19к4

16 000 000 ₺

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

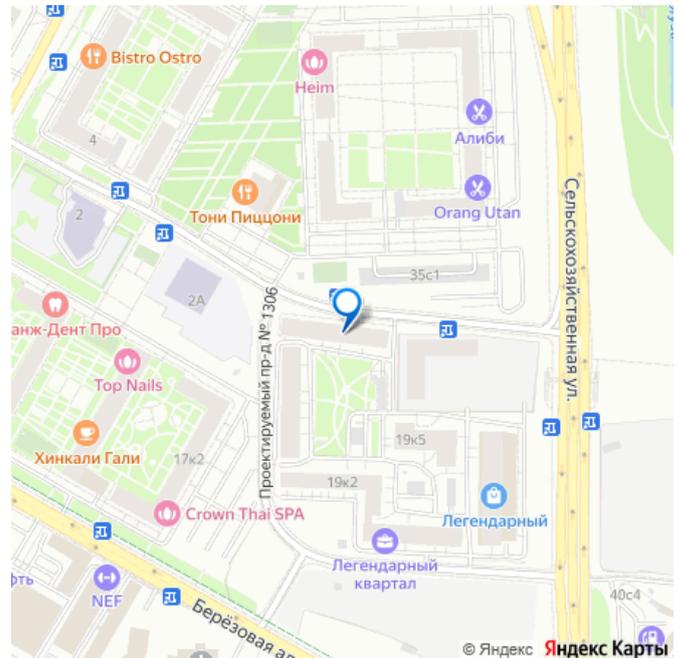
10 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

8/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

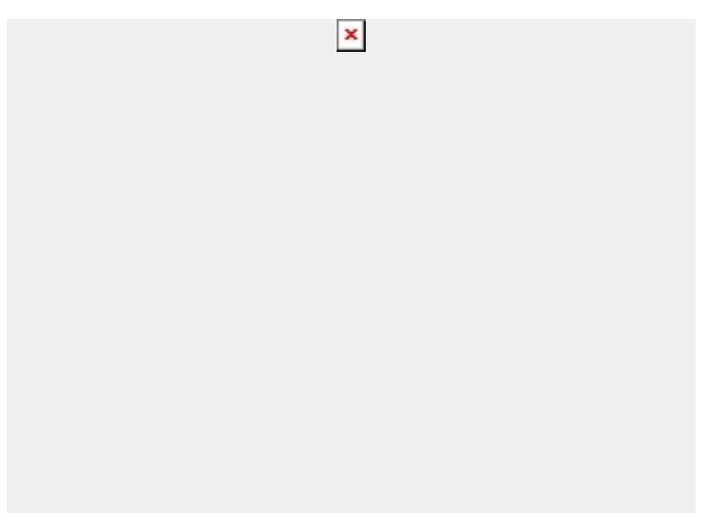
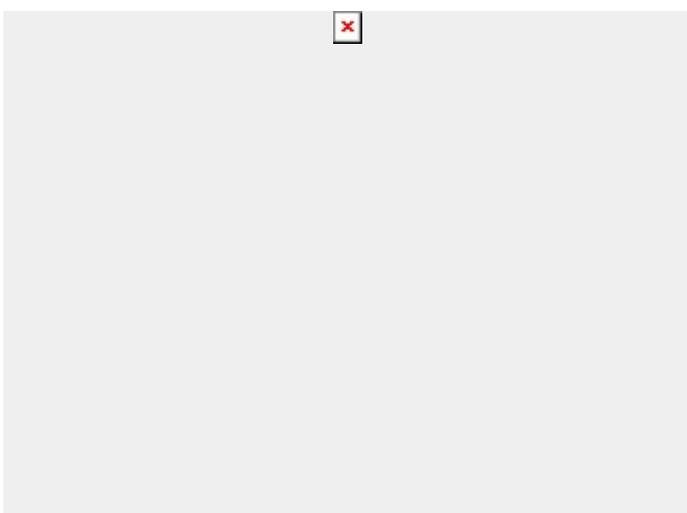
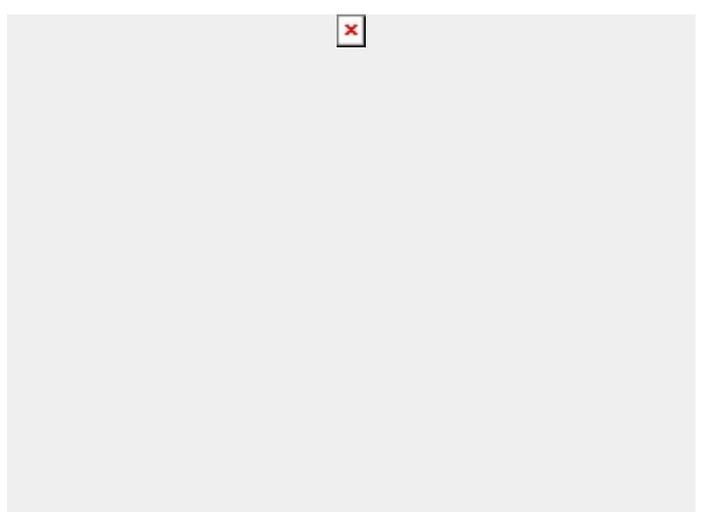
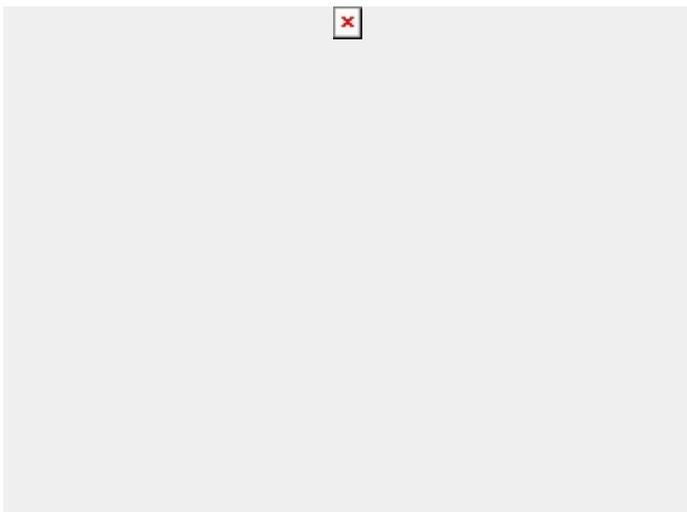
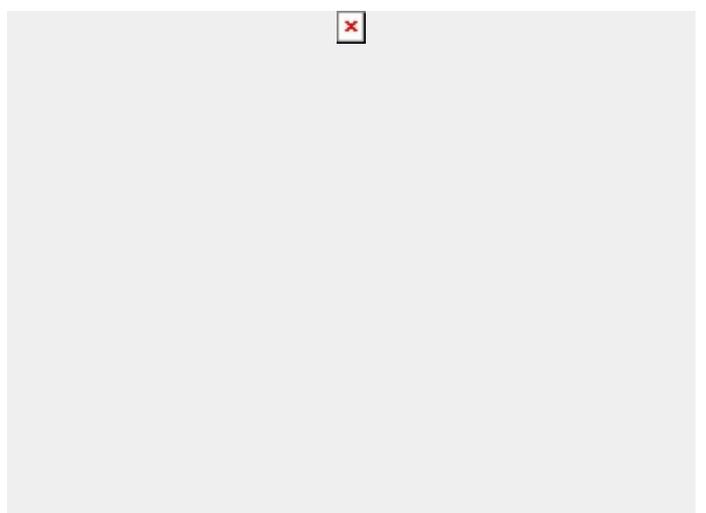
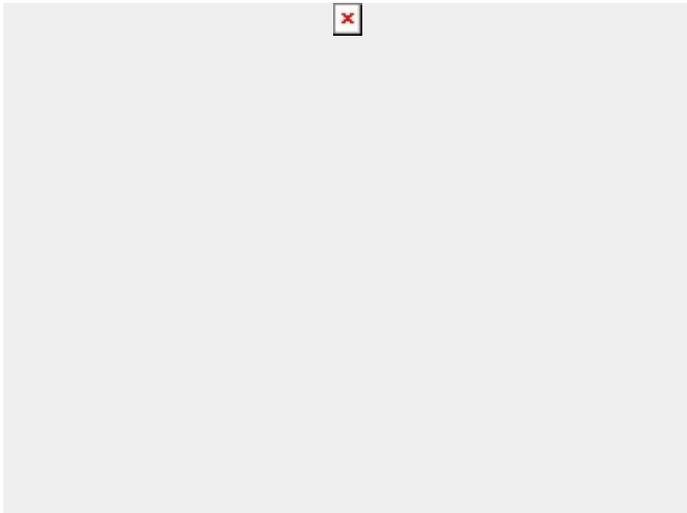
возможна ипотека, лифт, парковка

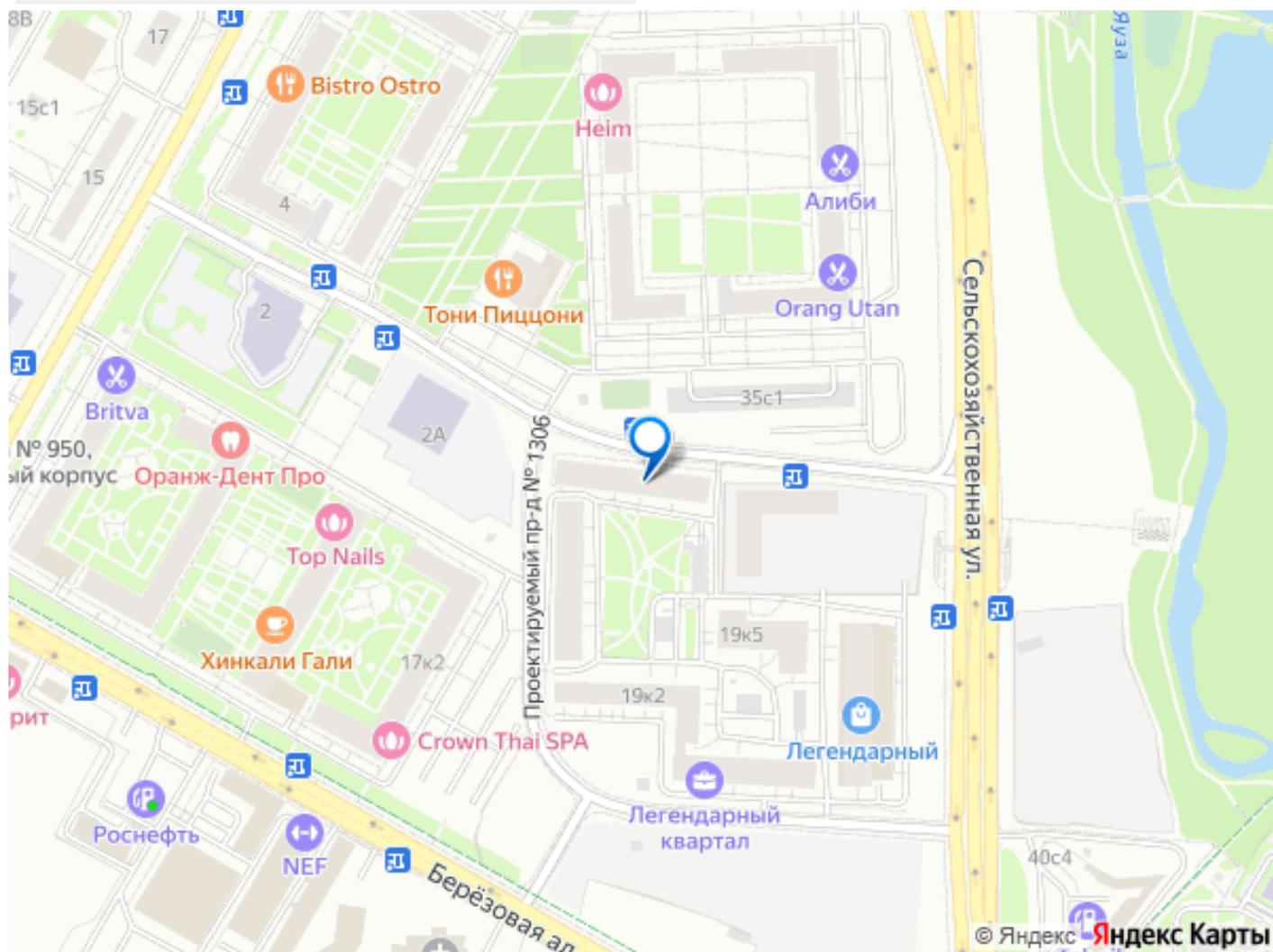
Описание

Собственник. Просьба агентам - звонить только если есть клиент. Предлагается 2х комнатный апартамент, ремонт выполнен из качественных материалов для себя, но изменились планы. Один собственник, основание - ДКП. Планировка представлена в фотографиях. Есть проект, в том числе перегородки, электричество, водоснабжение и водоотведение, есть фото этапов всех видов работ. с/у 4 м2 Кухня 10 м2 Коридор 9 м2 Комнаты 11 и 12 м2 Гардероб 3 м2 В настоящее время ремонт в соседних квартирах также закончен, проживают собственники, для обеспечения комфорта соблюдается тишина. Окна выходят во двор, на юг, квартира очень солнечная, приятно на балконе пить кофе) По инженерным решениям: произведена замена радиаторов отопления, стояки скрыты, система пожаротушения поднята и убрана под потолок, установлена система защиты от протечек, проточный водонагреватель, кондиционеры, интернет (оптоволокно). В комплексе есть охрана, а также все необходимое, сетевые магазины на 1 этаже, пункты выдачи, несколько минут ходьбы

Ботанический сад и набережная

Яузы.Транспортная доступность:- автобусные остановки в 5 минутах от комплекса- метро «Ботанический сад» 15 минут пешком (или 5 минут на автобусе). Во дворе всегда можно найти свободное место для парковки личного автомобиля.





Move.ru - вся недвижимость России