

Создано: 13.03.2026 в 17:52

Обновлено: 13.03.2026 в 19:08

Кристина Нилкина, Самолет Плюс

79858881296

Москва, Дегунинская улица, 13К2

15 300 000 ₹

Москва, Дегунинская улица, 13К2

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Дегунинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

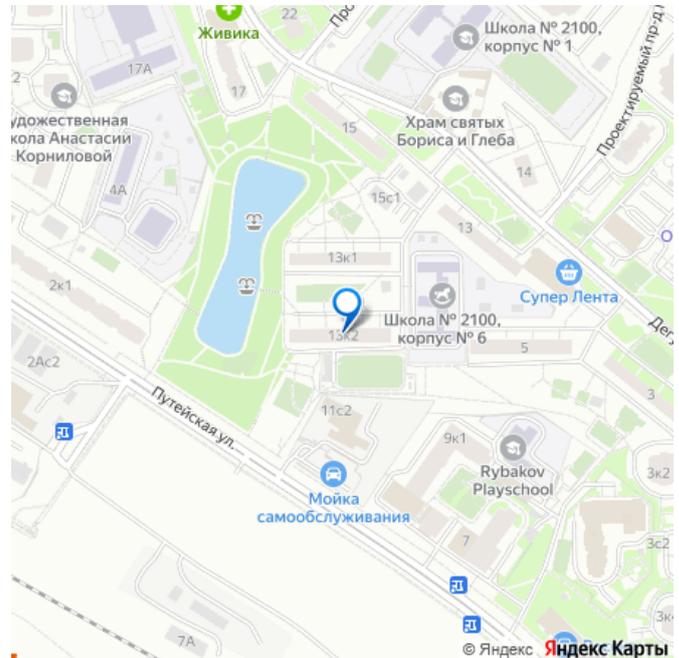
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Арт. 132746975 ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ СУБСИДИРОВАННУЮ ИПОТЕКУ от 12,25%

Ваше вниманию представлена, светлая и уютная 2-комнатная квартира в районе с отличной экологией и транспортной доступностью (САО, Западное Дегунино).

Главная «фишка» — вид на Дегунинский пруд с плавающими фонтанами и парковую зону прямо из окон. Характеристики: Этаж: 9/12

Площадь: Общая 46.8 м?, жилая 28.4 м?, кухня 6.7 м? Санузел: Раздельный

Балкон/Лоджия: Лоджия Вид из окон: На две стороны (на парк/пруд и во двор) Ключевые особенности объекта: Вид и освещенность:

Окна выходят на две стороны, обеспечивая инсоляцию в течение всего дня. Из окон открывается вид на благоустроенную парковую зону, Дегунинский пруд и плавающие фонтаны.

Состояние: Квартира ухоженная, теплая. Комнаты изолированы друг от друга. Дворовая территория: Во дворе оборудована современная зона отдыха с прудом, фонтанами и спортивной площадкой. Подъезд чистый, два лифта.

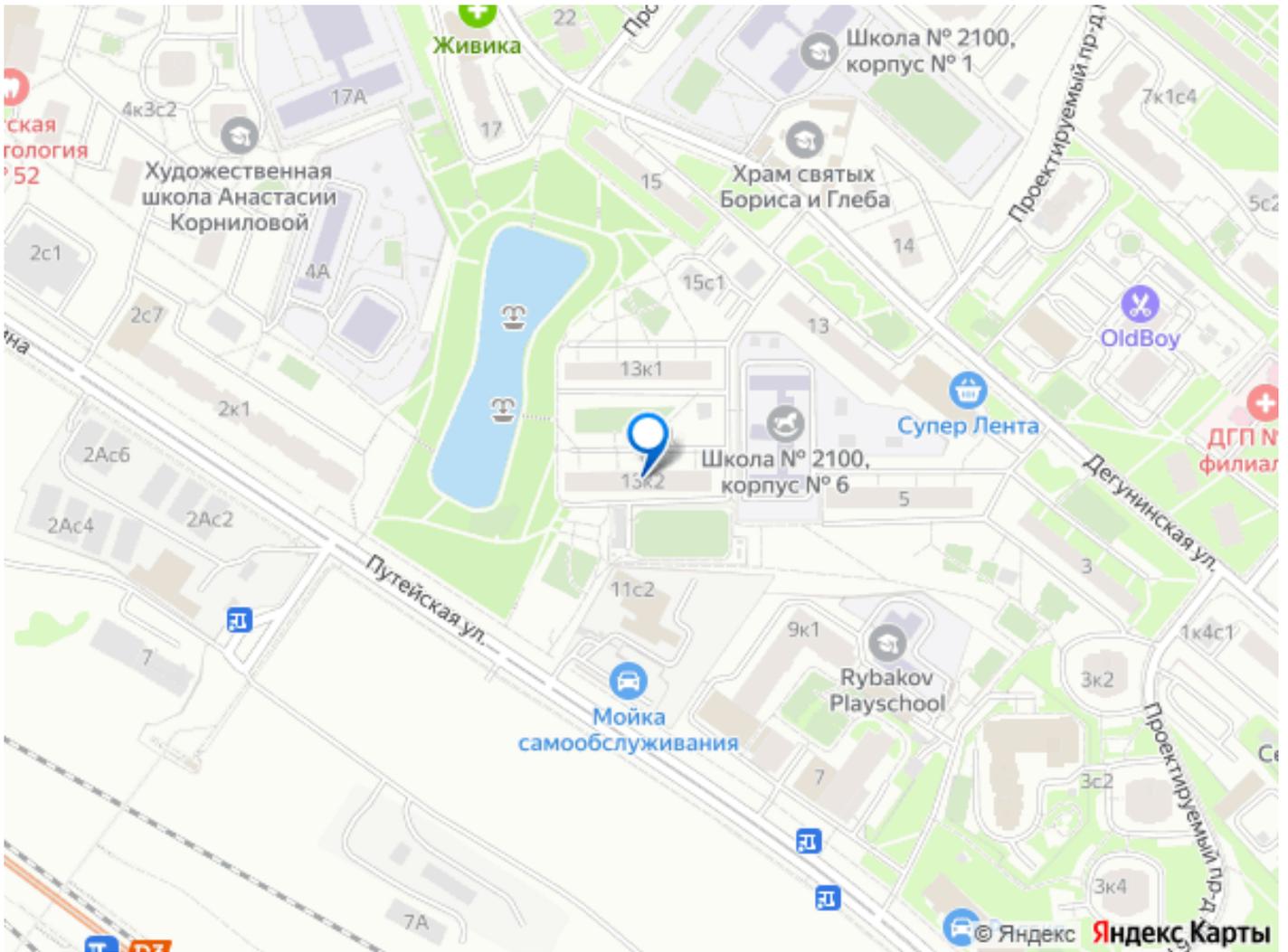
Транспортная доступность: Станция МЦД-3 «Моссельмаш» — 7 минута пешком. Станция метро «Селигерская» — 13 минут пешком.

Остановка общественного транспорта — в 5 минутах ходьбы. Инфраструктура района: В шаговой доступности находятся все необходимые городские объекты: школы, детские сады, поликлиники, ТЦ, магазины, хоккейная коробка. Юридическая информация: Форма сделки: Свободная

продажа. Собственность: 1 собственник, более 5 лет Обременения: Отсутствуют. Никто не прописан. Ипотека: Подходит.

Показы: В настоящее время квартира сдается. Просмотры возможны по предварительной договоренности по воскресеньям с 17:00. Дополнительно: Содействие покупателям в получении положительного ипотечного решения в 27 банках и с наиболее выгодными ставками от банков, даем финансовые и юридические гарантии на покупку квартиры. Звоните прямо сейчас! Пока предложение актуально!





Move.ru - вся недвижимость России