

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:14

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:40

БЕСТ Премиум, БЕСТ Премиум

79852894512

Москва, Ленинградский проспект, вл8

44 460 000 ₹

Москва, Ленинградский проспект, вл8

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

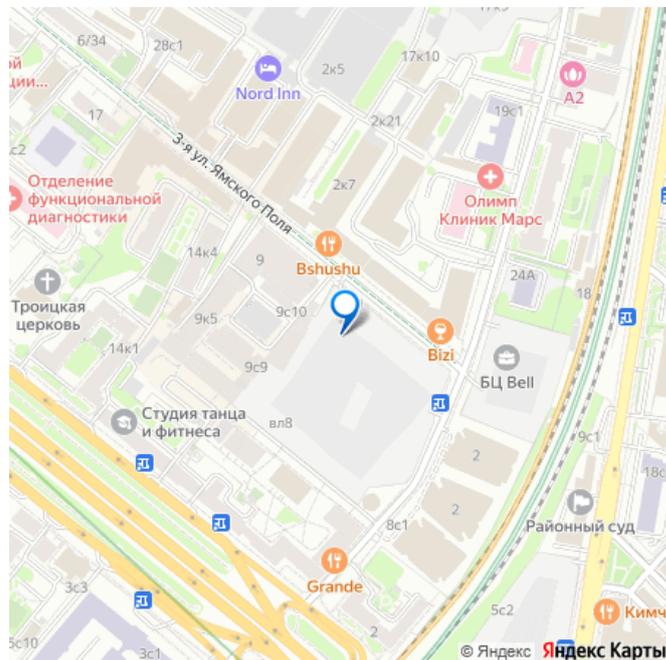
2.9 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

6/39



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

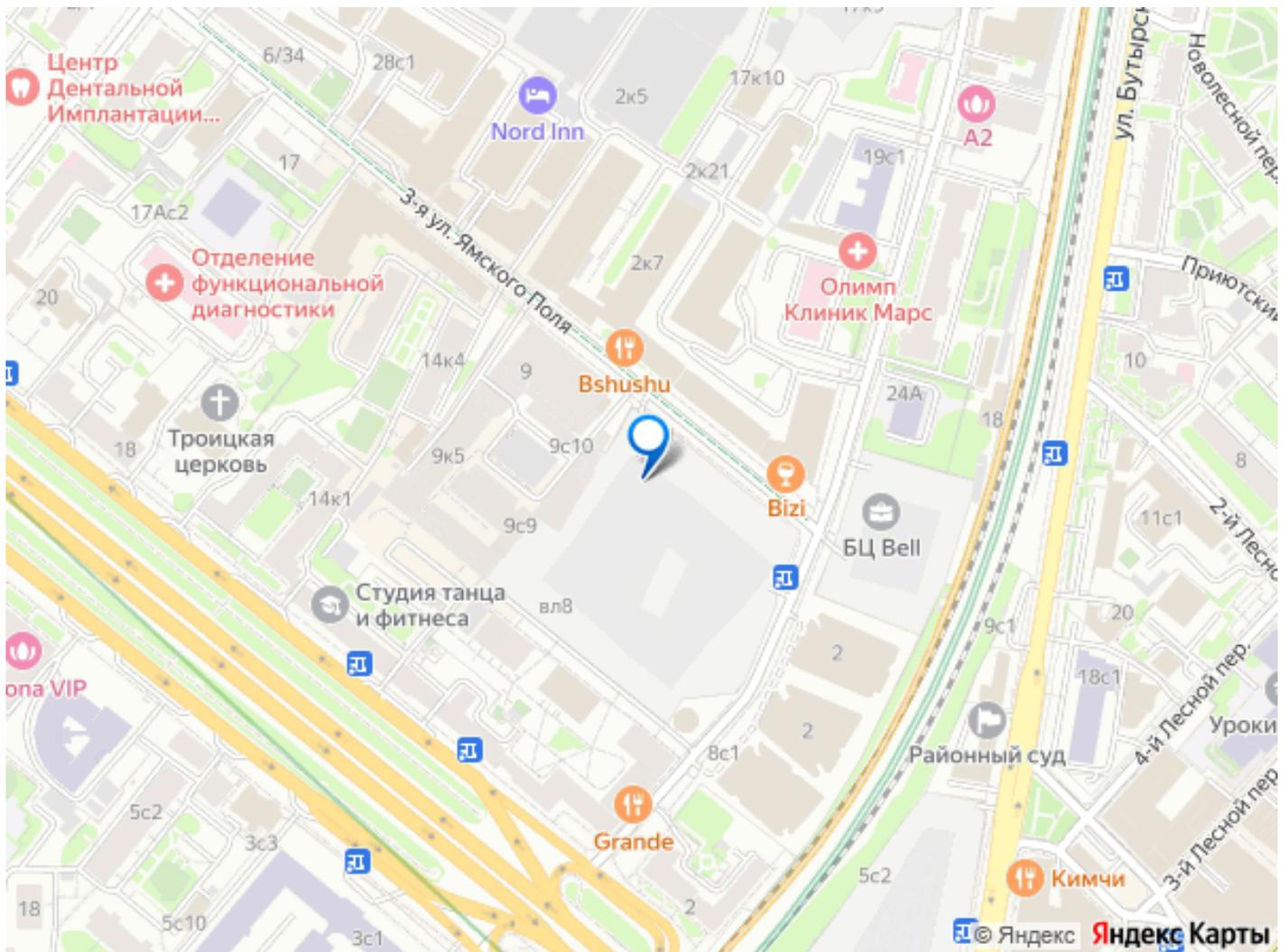
Описание

Продаётся шикарная евро-2комнатная квартира площадью 46,8 м² на 6 этаже в корпусе Е (Б) в современном проекте премиум-класса SLAVA-2. В квартире функциональная планировка, панорамное остекление, вид на прекрасный современный благоустроенный двор-сад, высота потолков 3,25 м, в квартире будет выполнена предчистовая отделка White Box. Корпуса комплекса расположены в глубине квартала, вдали от Ленинградского проспекта. Высотные башни комплекса объединены стилобатом «Хронограф». На его первом уровне находятся зоны отдыха, кафе, рестораны, магазины, спортивный центр и выставочное пространство. На втором уровне расположен приватный двор-сад только для жильцов. Общая площадь озеленения - 7700 м². Инфраструктура комплекса включает в себя: коворкинг, зону для проведения мероприятий, приватный кинотеатр, детскую комнату и пространство для настольных игр, фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, зону библиотеки, супермаркет. В комплексе двухуровневый подземный паркинг с круглосуточным видеонаблюдением и зарядными устройствами для электромобилей. На этом же уровне расположены кладовые и велопарковка. В

районе в пешей доступности один из крупнейших деловых кварталов столицы с бизнес-центрами класса А, несколько гастрономических кластеров с топовыми ресторанами и фудмолл «Депо». Рядом Музей русского импрессионизма, центр Зотов, художественные галереи, театры, магазины, ведущие российские вузы, школы с высоким рейтингом и пространства для детского отдыха и развития. В пешей доступности: Белорусский вокзал, ст. метро Белорусская и ст. метро Маяковская, МЦД-1 и МЦД-4, 20 мин. пешком до Пушкинской площади. Транспортные магистрали: 3 мин. до ТТК, 5 мин. до Садового кольца, 7 мин. до Пушкинской площади, 8 мин. до Нового Арбата, 9 мин. до Кремля и Манежной площади, 15 мин. до Москва-Сити. Ввод в эксплуатацию - 4 квартал 2027 г. Вариант оплаты: 100% или ипотека. Форма договора: Договор уступки прав требования по ДДУ. Бест Премиум является участником ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.







Move.ru - вся недвижимость России