

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:08

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:56

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**17 858 880 ₹**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

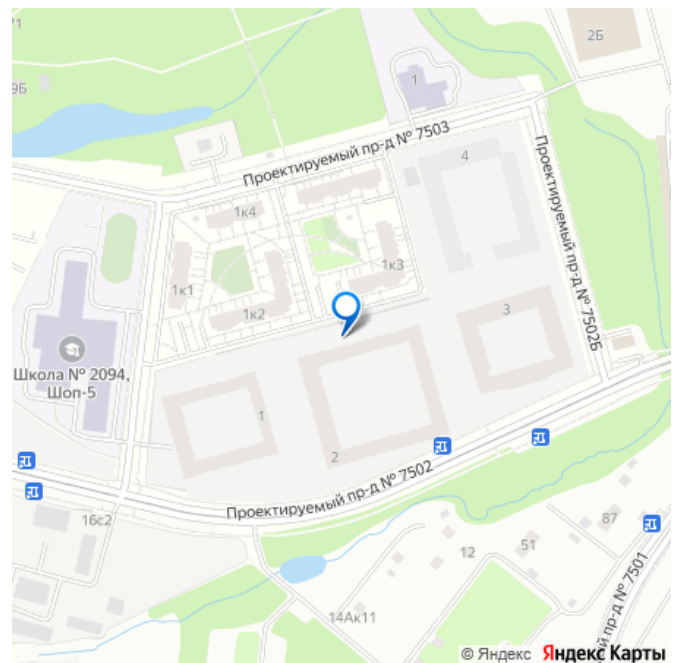
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
2-к квартира номер 1061 общей площадью  
46.8 кв.м. на 6-м этаже 6 этажного здания.  
Без отделки. Особенности квартиры: -  
Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9  
мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -  
Школа с ИТ-кластером и бассейном. 2  
детских сада - Организуем показ в удобное  
для вас время! - Мастер-зона с санузлом и  
гардеробной. Всё для вашего комфорта и  
удобства, включая личный санузел и  
гардероб. - Линейная планировка -  
максимальная функциональность и удобство.  
- Увеличенное количество окон -  
дополнительное освещение и свежий воздух.  
- Гостевой санузел - комфорт и удобство для  
ваших гостей. - Евроформат - просторное и  
удобное жилье с отличной планировкой. -  
Увеличенная высота потолков - ощущение  
простора и легкости. - Можно оборудовать  
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.  
- Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Ниша под шкаф -  
компактное и удобное место для вещей. -  
Балкон - открытое пространство для отдыха.  
Квартира без отделки. Чистый холст для  
воплощения интерьера вашей мечты.  
Информация о комплексе: ЖК «1-й  
Ясневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и  
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого  
лесопарка под окнами. Закрытая территория  
с бульварами, велодорожками, кафе и  
дворами без машин. Фруктовые деревья и  
городские сады создают уникальную  
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный  
баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



