

МГСН отделение Варшавское, МГСН
79857903045,7980282
7152

14 500 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.9 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

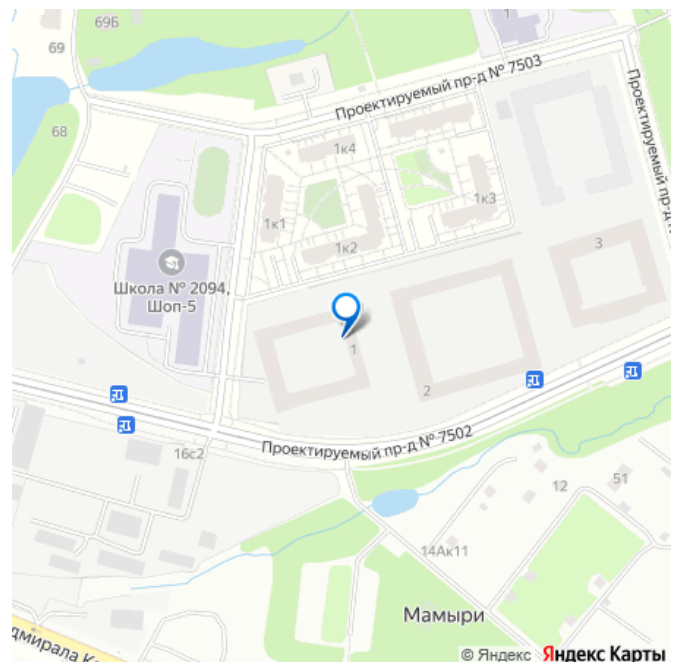
да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Описание

для заметок



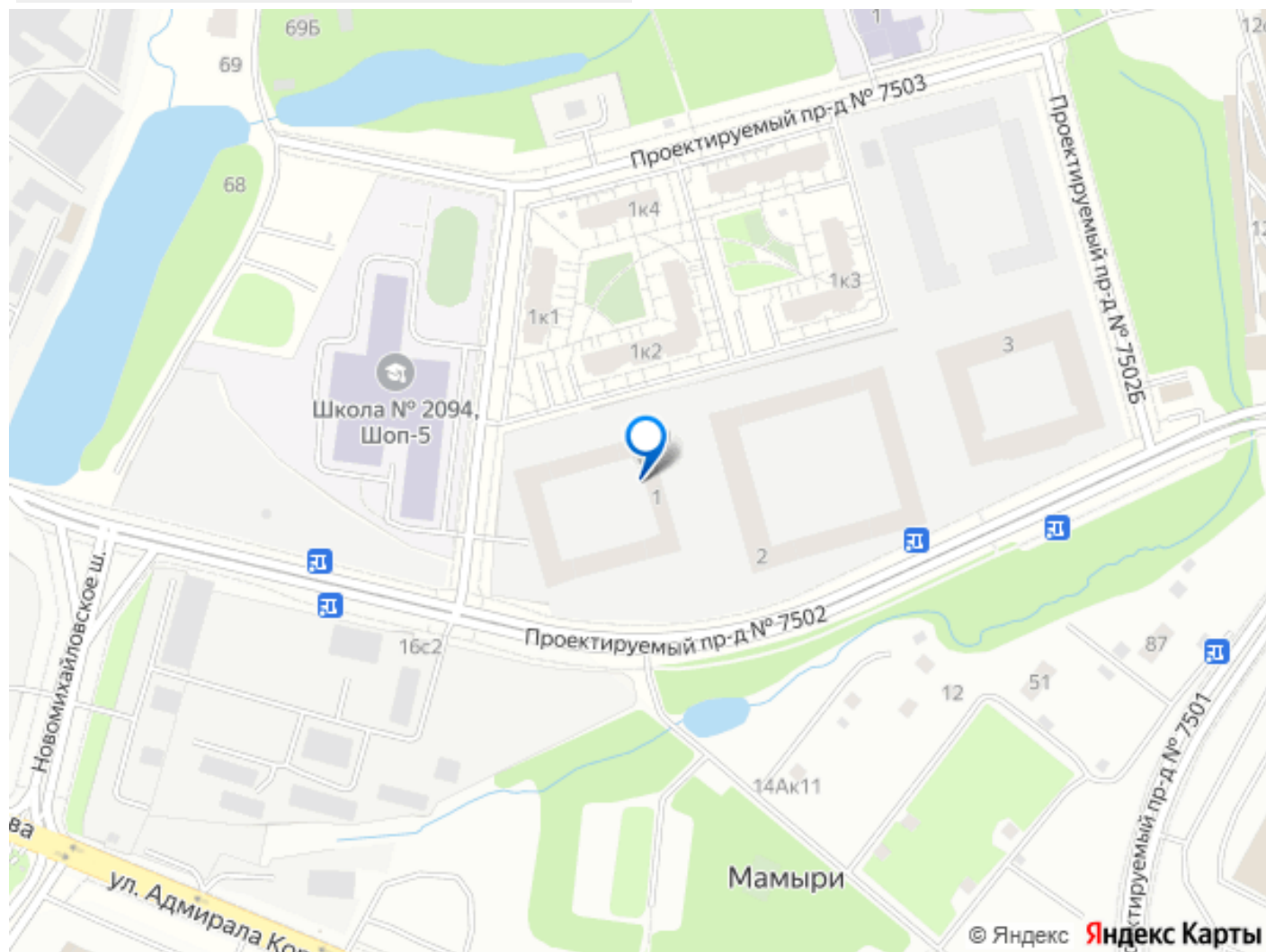
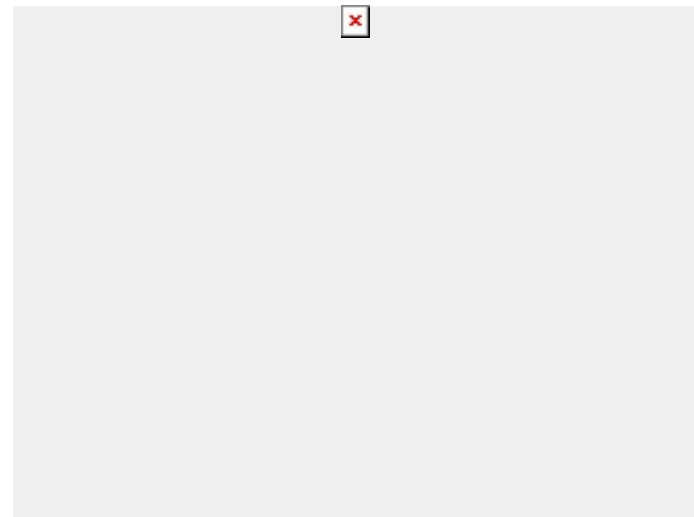
Лот 74415 Ваша новая жизнь в комфортном ЖК «1-й Ясеневский» начинается здесь!!!

Предлагается уютная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе комфорт-класса «1-й Ясеневский», продажа по переуступке права ДДУ. Монолитный дом, сдача корпуса запланирована на 3 квартал 2026 года. О КВАРТИРЕ: Квартира будет передана с предчистовой отделкой White Box, что позволит Вам реализовать любые дизайнерские идеи. Включает: стяжку пола, возведение внутриквартирных перегородок, подготовку стен под финишное покрытие, разводку электрики и слаботочных сетей. Балконы и лоджии будут сданы с чистовой отделкой. Планировка: Кухня-гостиная 19,5 кв.м., спальня с гардеробной и лоджией 17,5 кв.м., отдельный санузел. О ПОДЪЕЗДЕ: В каждом подъезде предусмотрены колясочные, где можно хранить детский транспорт, самокаты и тубинги. А для владельцев домашних животных в лобби установлены специальные лапомойки.

ЛОКАЦИЯ: ЖК расположен в Новой Москве, всего в 1 км от МКАД по Калужскому шоссе. Всего 9 минут пешком до станции метро «Корниловская» (Троицкая линия), до метро «Теплый Стан» всего 5 минут на машине или 8 минут на автобусе. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности уже функционирует детский сад с бассейном и разнообразными кружками. Вскоре откроется еще один. Новая школа на 1100 мест, открывшаяся 1 сентября 2025 года, поражает своим оснащением: класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и современные спортзалы. Прямо за домом живописный Троицкий лесопарк идеальное место для прогулок и активного отдыха. Внутренние дворы оборудованы современными детскими и спортивными площадками. Не упустите свой

шанс стать частью современного и
комфортного жилого комплекса! Более
подробную информацию уточняйте по
телефону.





Move.ru - вся недвижимость России