

Создано: 01.12.2025 в 12:17

Обновлено: 01.12.2025 в 12:19

<https://move.ru/objects/9287021939>

## Собственник

**79175331440, 79175329740**

Москва, Чертановская улица, 53К2

**12 500 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 53К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

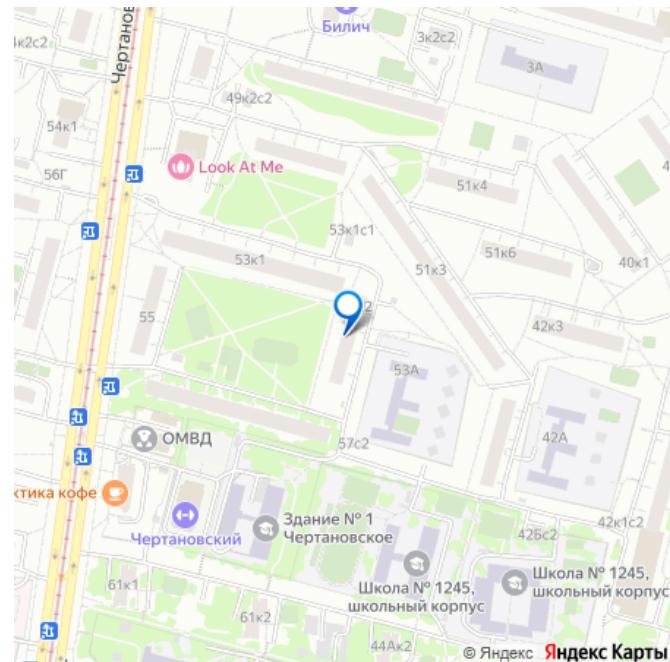
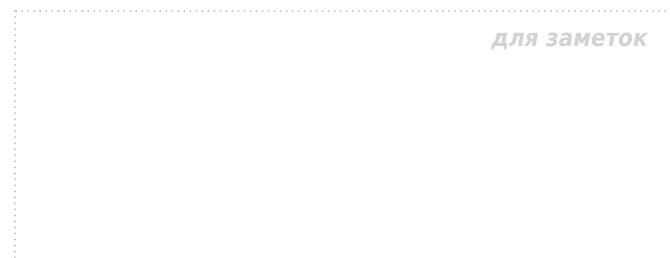
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

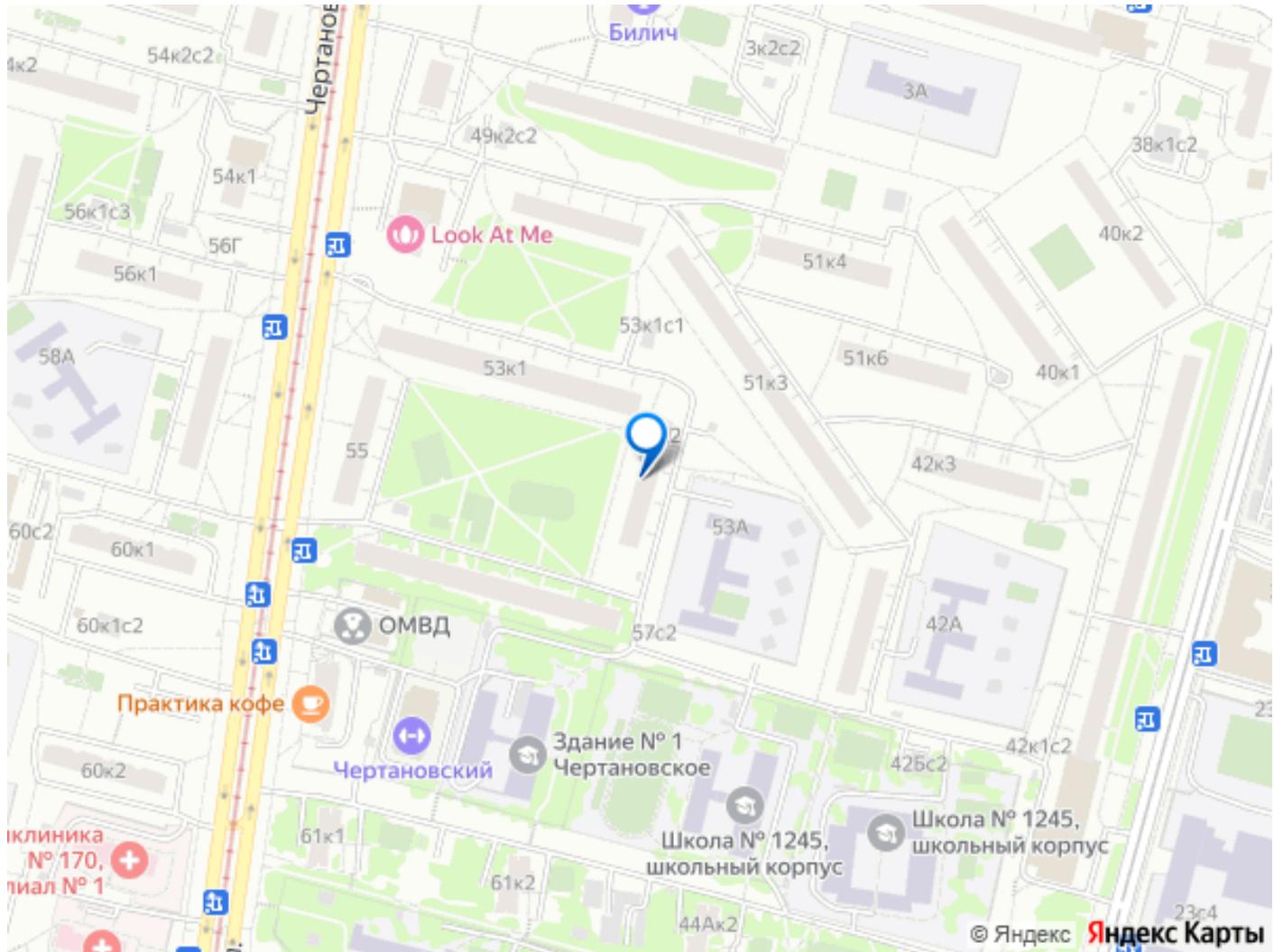
## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира с мебелью и техникой, заходи и живи в Москве по адресу: Чертановская улица, 53к2.

Квартира общей площадью 46.9 кв. м расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 30.8 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2.65 метра. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь комфортным. В квартире выполнен современный евроремонт. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, оборудован качественной сантехникой. Квартира продается с мебелью и техникой, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом предусмотрены парковочные места для автомобилей жильцов. В нескольких минутах ходьбы есть магазины, школы и детские сады, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми. До станции метро Улица Академика Янгеля всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Удобная транспортная развязка обеспечивает легкий доступ к общественному транспорту.

Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая квартира, без обременений. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России