

Дария Редкова, CENTURY 21 Феникс
79162965351

🕒 Создано: 03.04.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:35

15 320 000 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

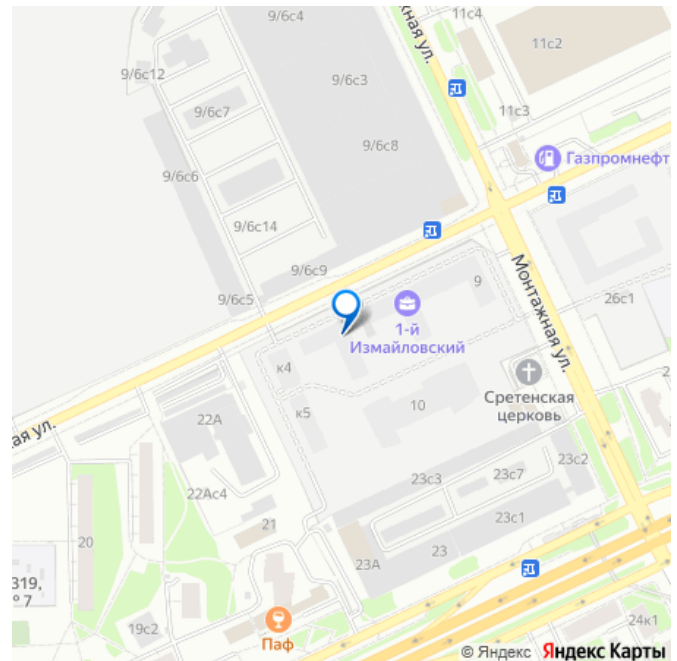
3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

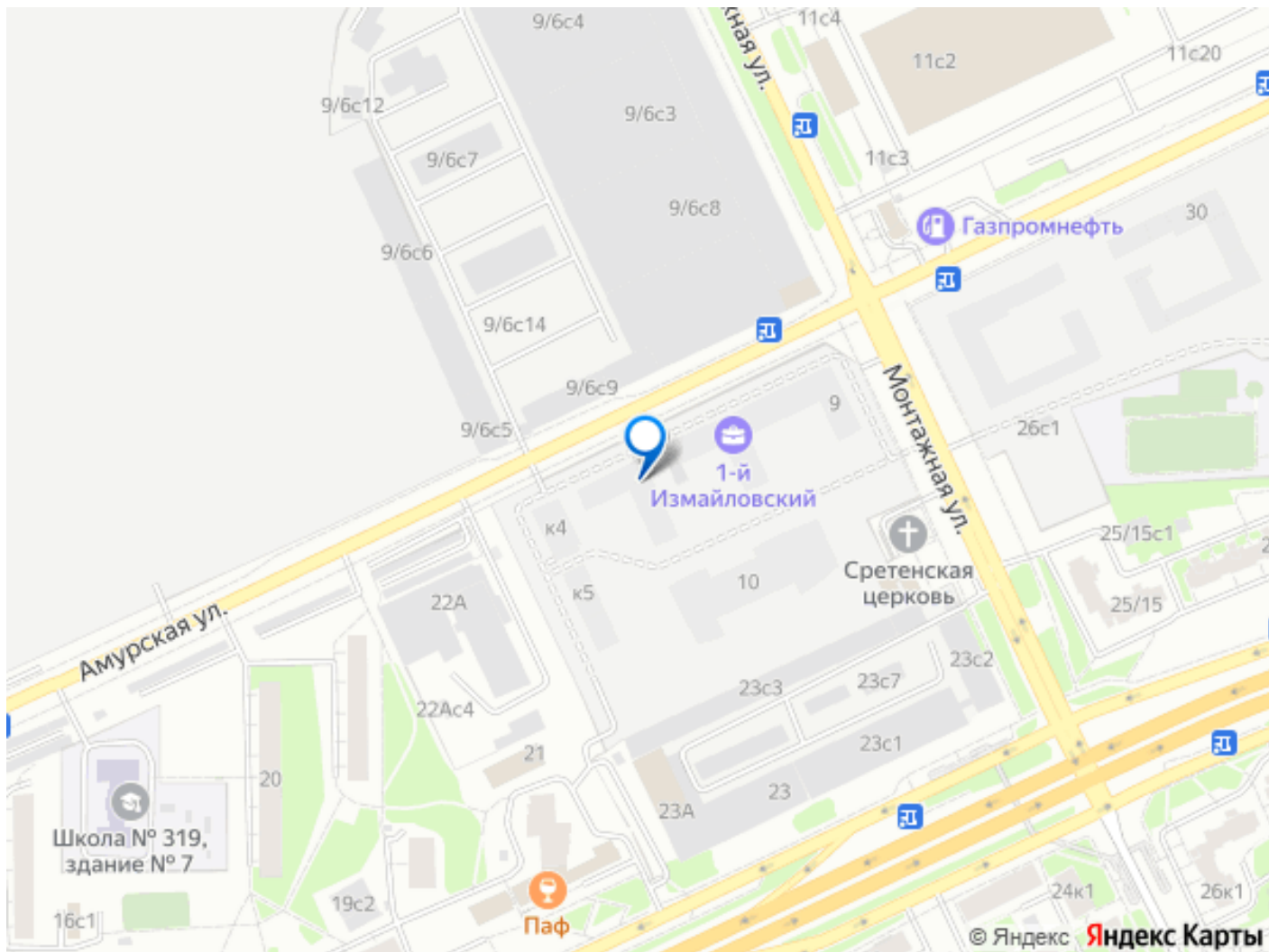
возможна ипотека, лифт

Описание



- Архитектура: 6 монолитно кирпичных корпусов высотой от 10 до 32 этажей, с акцентными башнями доминантами. •
- Архитекторы: бюро ASADOV и Крупный план.
- Фасады: спокойная палитра с отделкой плиткой Kerama Marazzi под клинкерный кирпич. •
- Территория (2,1 га): - три тематических двора: Хвойный, Водный, Цветущий; - пешеходный бульвар и сенсорный сад; - детские площадки разных возрастных групп; - спортивные зоны и тренажёры; - велодорожки и беговые маршруты; - зона для выгула собак. •
- Инфраструктура на территории: - школа на 250 мест и детский сад на 125 мест; - подземный паркинг на 386 машино мест с велопарковками; - кладовые помещения и колясочные; -коммерческие помещения на первых этажах (магазины, кафе, аптеки, салоны красоты, фитнес центр); - коворкинг, лапомоечная, гостевой санузел. •
- Безопасность: огороженный периметр, видеонаблюдение, консьерж, противопожарная система. Транспортная доступность: • Метро и МЦК: м. Черкизовская (красная ветка) — 5 минут пешком; ст. МЦК Локомотив — 5 минут пешком; м. Щёлковская (синяя ветка) — 2025 минут пешком или 3 остановки на автобусе. Ж/д транспорт: Восточный вокзал — 5 автобусных остановок. На автомобиле: Щёлковское шоссе — 110 м от ЖК; выезд на МСД (Московский скоростной диаметр) — 3 минуты езды; до МКАД — 4,3 км (8 минут); до ТТК — 15 минут; до Кремля — 30 минут без пробок.





Move.ru - вся недвижимость России