

Создано: 06.10.2025 в 17:41

Обновлено: 12.11.2025 в 22:11

<https://move.ru/objects/9285519443>

**Юлия Давыдова, Юлия Давыдова**

**79947789069**

**Москва, Петрозаводская улица, 6**

**13 900 000 ₽**

Москва, Петрозаводская улица, 6

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Петрозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

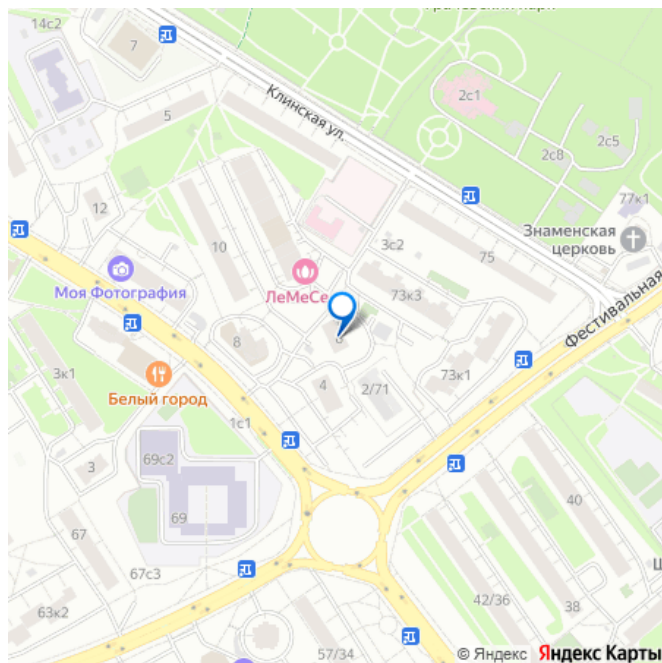
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

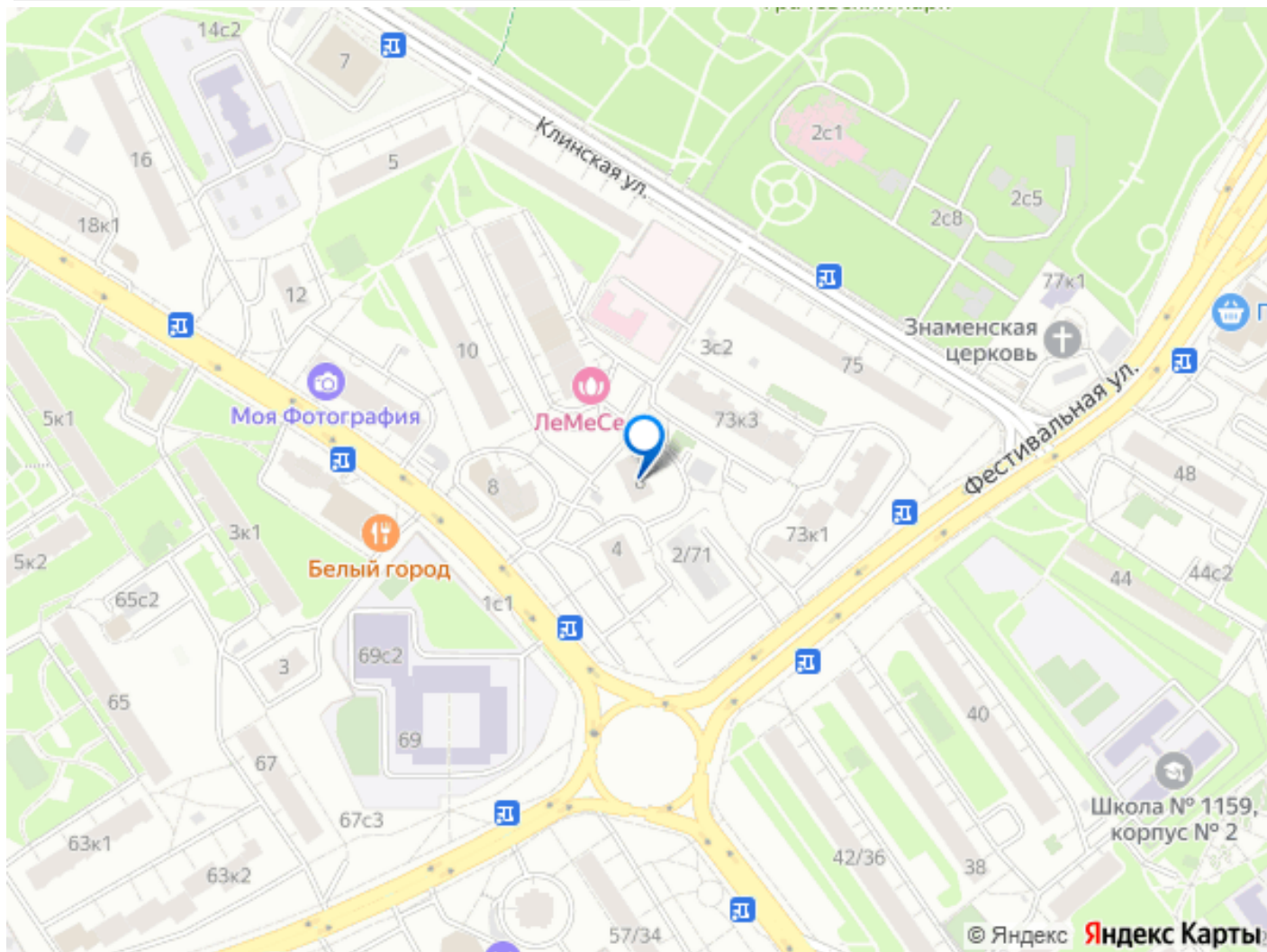
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, теплая двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Грачёвская. Общая площадь — 46 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 12-этажного дома, построенного в 1968 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит сразу заехать и жить. В кухне достаточно места для обеденной зоны. Из комнаты есть выход на лоджию. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому удобство проживания гарантировано. Чистый, ухоженный подъезд. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины. Это делает район удобным для жизни семей с детьми. До метро можно дойти пешком всего за 11 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Идеальные документы, 1 взрослый собственник, ДКП более 3-х лет в

собственности, без обременений. Возможна  
покупка в ипотеку. Приглашаем вас на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России