

Создано: 10.02.2025 в 20:13

Обновлено: 25.12.2025 в 10:14

<https://move.ru/objects/9286050596>

**Любовь Варлахина, Частный маклер**

**79855433839**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 58А**

**13 500 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 58А

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

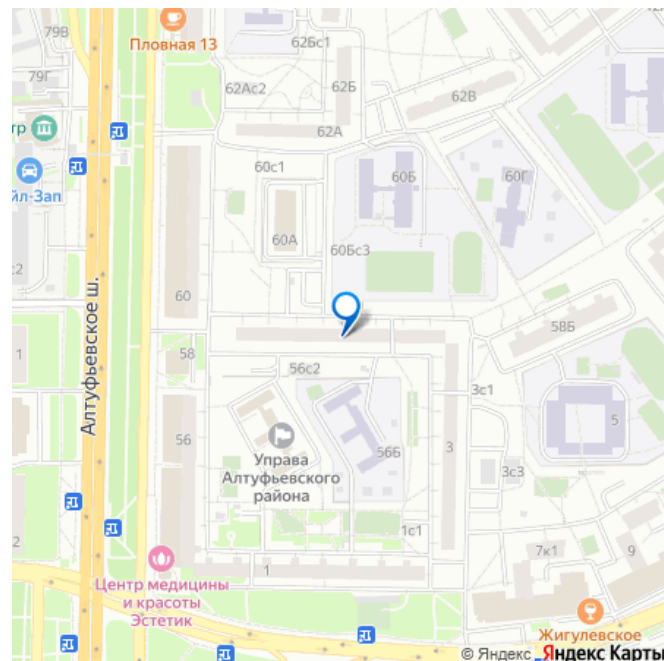
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

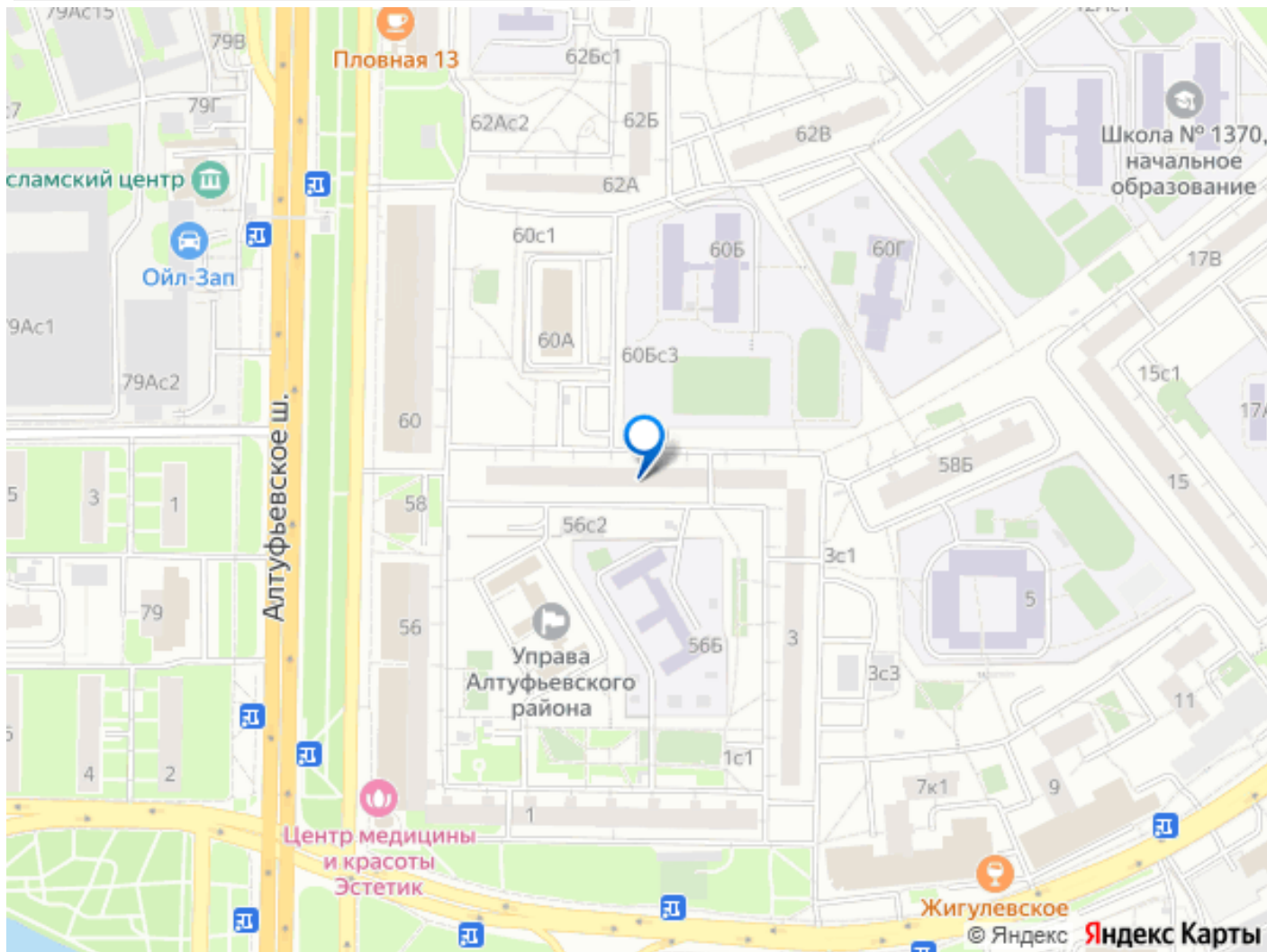
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели, представляю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 45 квадратных метров, расположенную на десятом этаже двенадцатиэтажного панельного дома, построенного в 1979 году. Дом находится по адресу: Москва, Алтуфьевское шоссе, 58а. Квартира требует ремонта ! Просторная жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня 7 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется сразу вкладываться в обновление интерьера. Балкон предоставит вам возможность насладиться свежим воздухом без необходимости покидать дом. Из окон открывается приятный вид на благоустроенный двор, где расположена детская площадка идеальное место для семей с детьми. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает эту локацию особенно привлекательной для активной жизни. Для тех, кто предпочитает пешие прогулки или велосипедные поездки, близость к природе и зеленым зонам станет дополнительным бонусом. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Эта квартира ждет своих новых владельцев, готовых вдохнуть в

нее жизнь и создать свой уникальный уголок  
уюта и комфорта. Приглашаем вас оценить  
все преимущества предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России