

Создано: 06.11.2025 в 20:24

Обновлено: 04.12.2025 в 12:45

<https://move.ru/objects/9286480423>

Агент

79230776172

Москва, Новочеркасский бульвар, 9

11 800 000 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 9

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

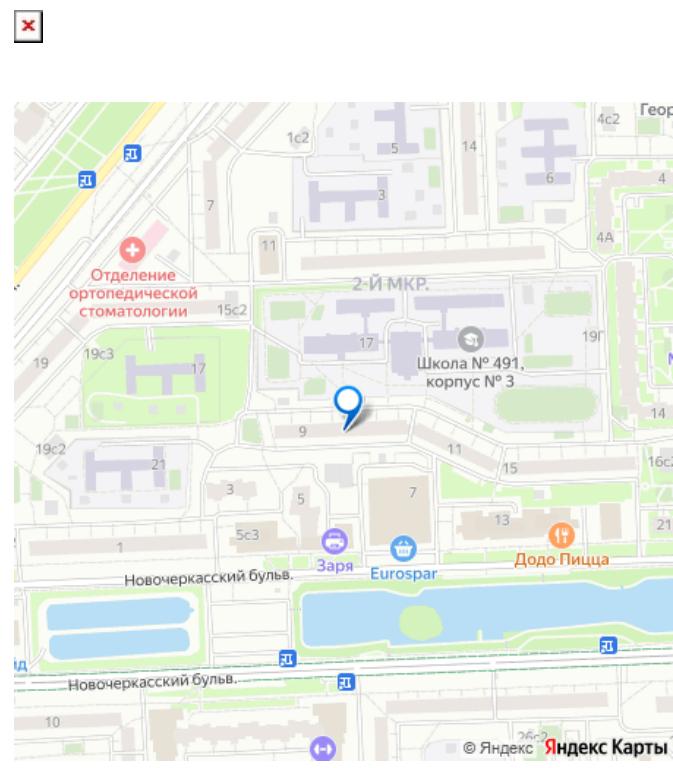
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами (12,5 и 14.4). Окна квартиры выходят на две стороны, не угловая, высокий первый этаж. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, в собственности с 2018 года, полная стоимость в договоре. В квартире выполнен ремонт (3 года). Полы и стены выровнены, уложен ламинат и плитка, установлены стеклопакеты, решетки и рольставни на окнах, лоджия в большой комнате застеклена. Полностью меблирована и оснащена бытовой техникой LG (холодильник, стиральная машина, электроплита, вытяжка, микроволновка) со встроенной кухней. Чистый подъезд. Дом стоит во дворе, тихо. Во дворе школа и детский сад, детская площадка. Вся инфраструктура в пешей доступности: магазины (евроспар, пятерочка и т.д.), поликлиника, спортивные секции, кафешики, прогулочная зона с прудами. В пешей доступности 15 минут мцд Курьяново, 5 минут транспортом метро Марьино.

☒

☒

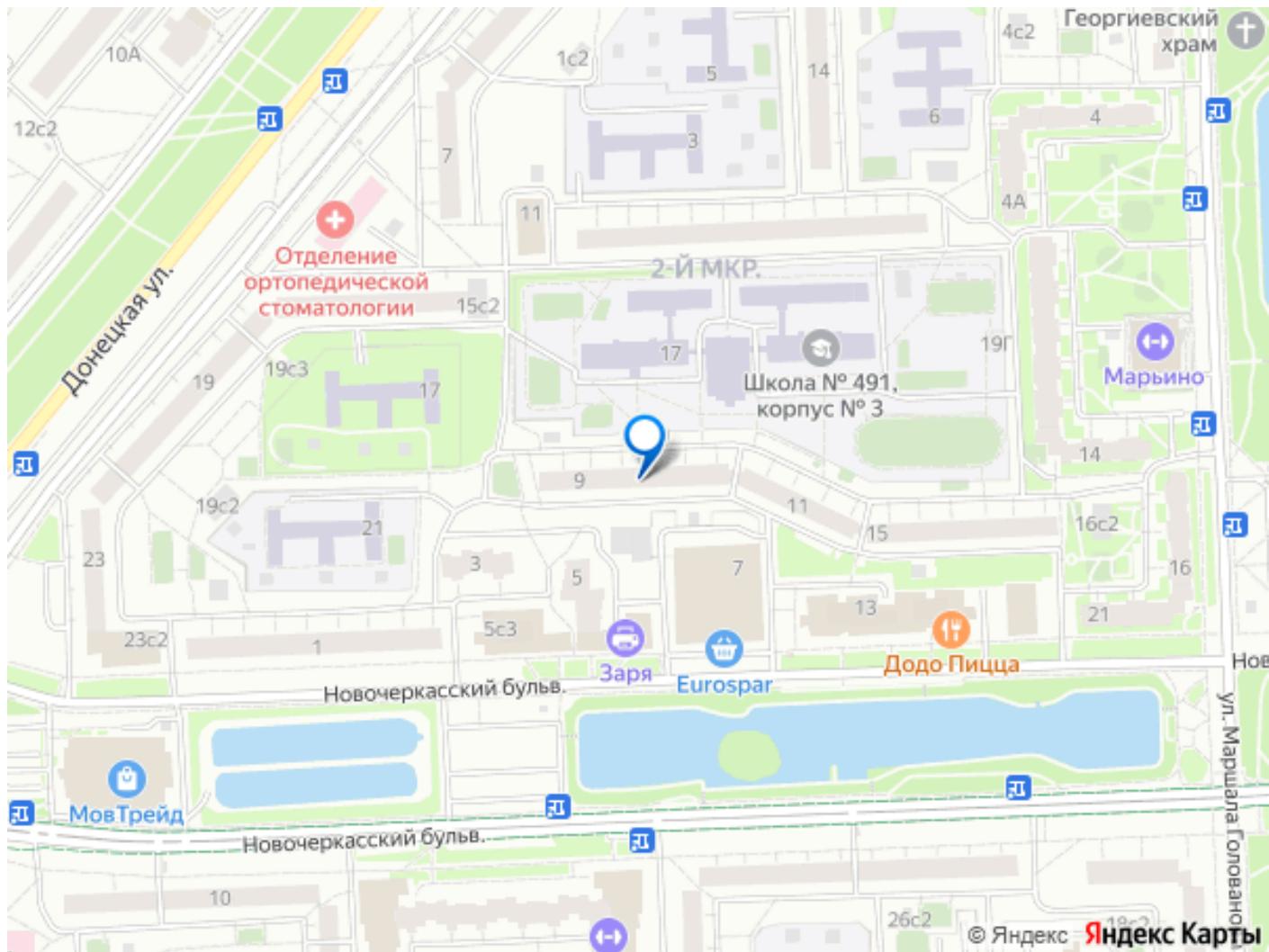
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России