

Создано: 12.11.2025 в 09:59

Обновлено: 01.12.2025 в 17:36

<https://move.ru/objects/9286546309>

Ольга Гвинепадзе, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ

79802157772

Москва, Смольная улица, 33

16 000 000 ₽

Москва, Смольная улица, 33

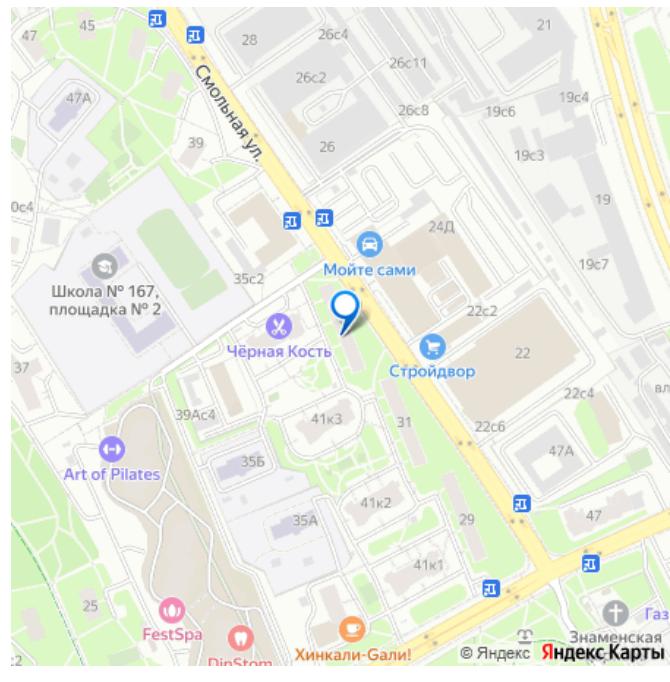
Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

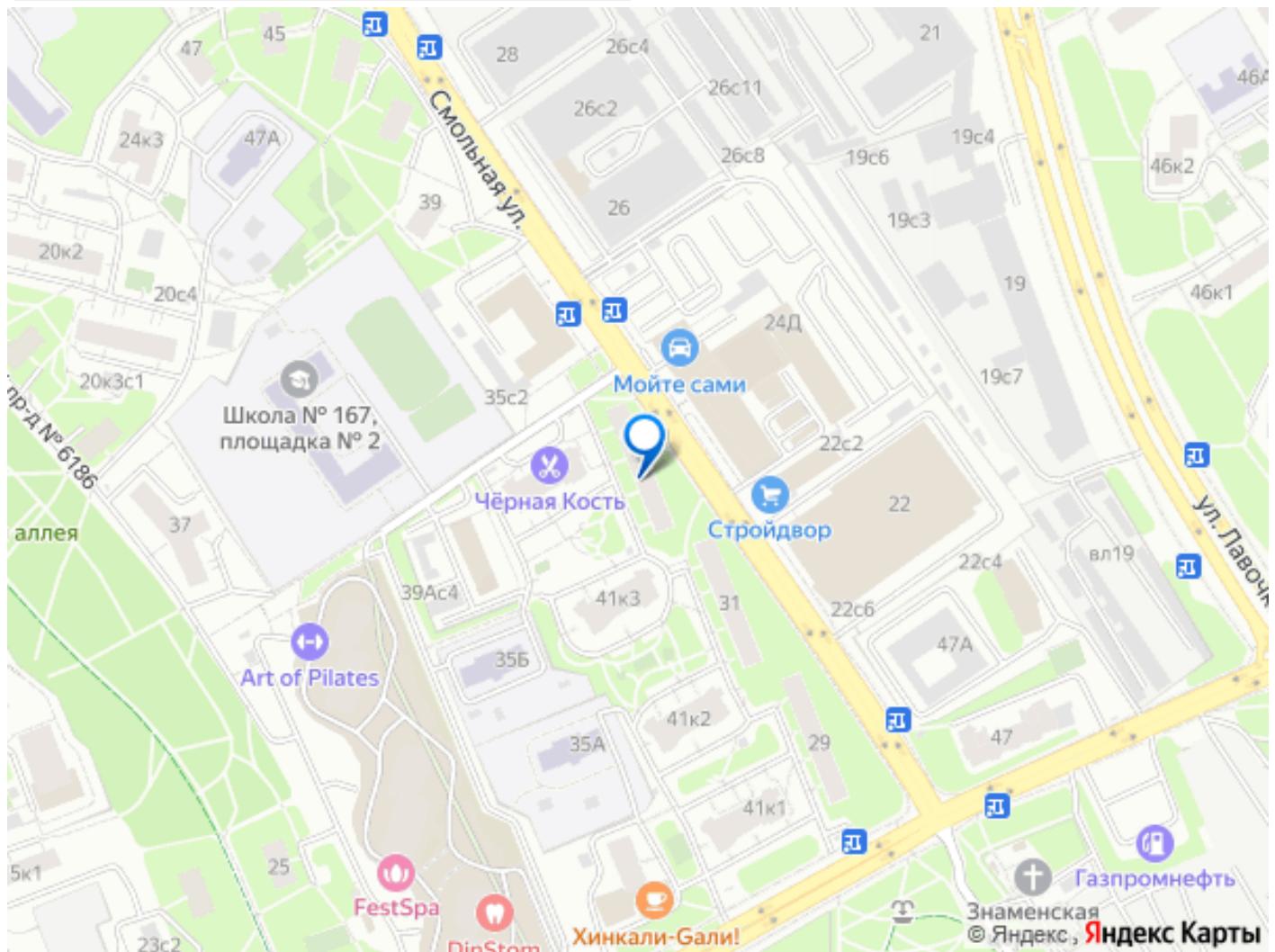
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:1208. Вашему вниманию предлагается уютная 2-комнатная квартира на 3-м этаже 9-этажного панельного дома. Квартира после качественного ремонта с утеплённой лоджией. Общая площадь - 46 кв. м (с учётом лоджии - 49,5 кв. м), жилая площадь - 28,9 кв. м, кухня - 6,2 кв. м. Изолированные комнаты имеют площадь 18,8 кв. м и 10,1 кв. м. Санузел совмещённый. Кухня оснащена всей необходимой техникой и обеденной зоной, в комнатах новая мебель. Въезжайте и живите!. Расположение дома - одно из преимуществ этой квартиры. До станций метро «Речной вокзал» и «Беломорская» можно дойти пешком всего за 10 минут. Рядом с домом находится автобусная остановка. В шаговой доступности - школа 167, детский сад, магазины, медицинские и ветеринарные центры, кафе, торговые центры. Любителям активного отдыха и пеших прогулок понравятся расположенные неподалёку парки «Дружба», парк Северного Речного вокзала и Химкинский лесопарк - там можно насладиться природой и свежим воздухом. Квартира находится в собственности более 5 лет, собственник -

один взрослый человек. Мы готовы помочь вам с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков-партнёров, а также предоставить бесплатную консультацию юриста. Показы проводятся по предварительной договорённости. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры - звоните нам уже сегодня, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России