

Создано: 01.12.2025 в 08:55

Обновлено: 02.12.2025 в 12:24

<https://move.ru/objects/9287021883>

Руслан Рахимов, Частный маклер

**79104007530**

Москва, Бибireвская улица, 17В

**12 100 000 ₽**

Москва, Бибireвская улица, 17В

Округ

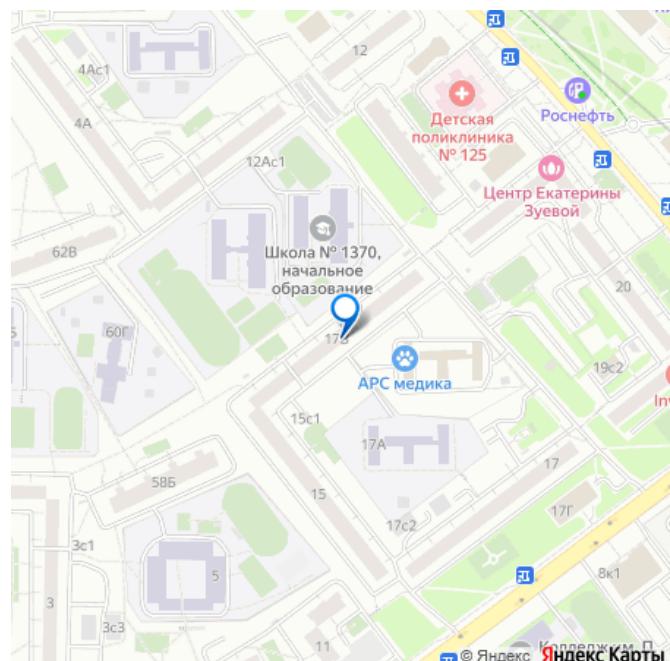
для заметок

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица



[улица Бибireвская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

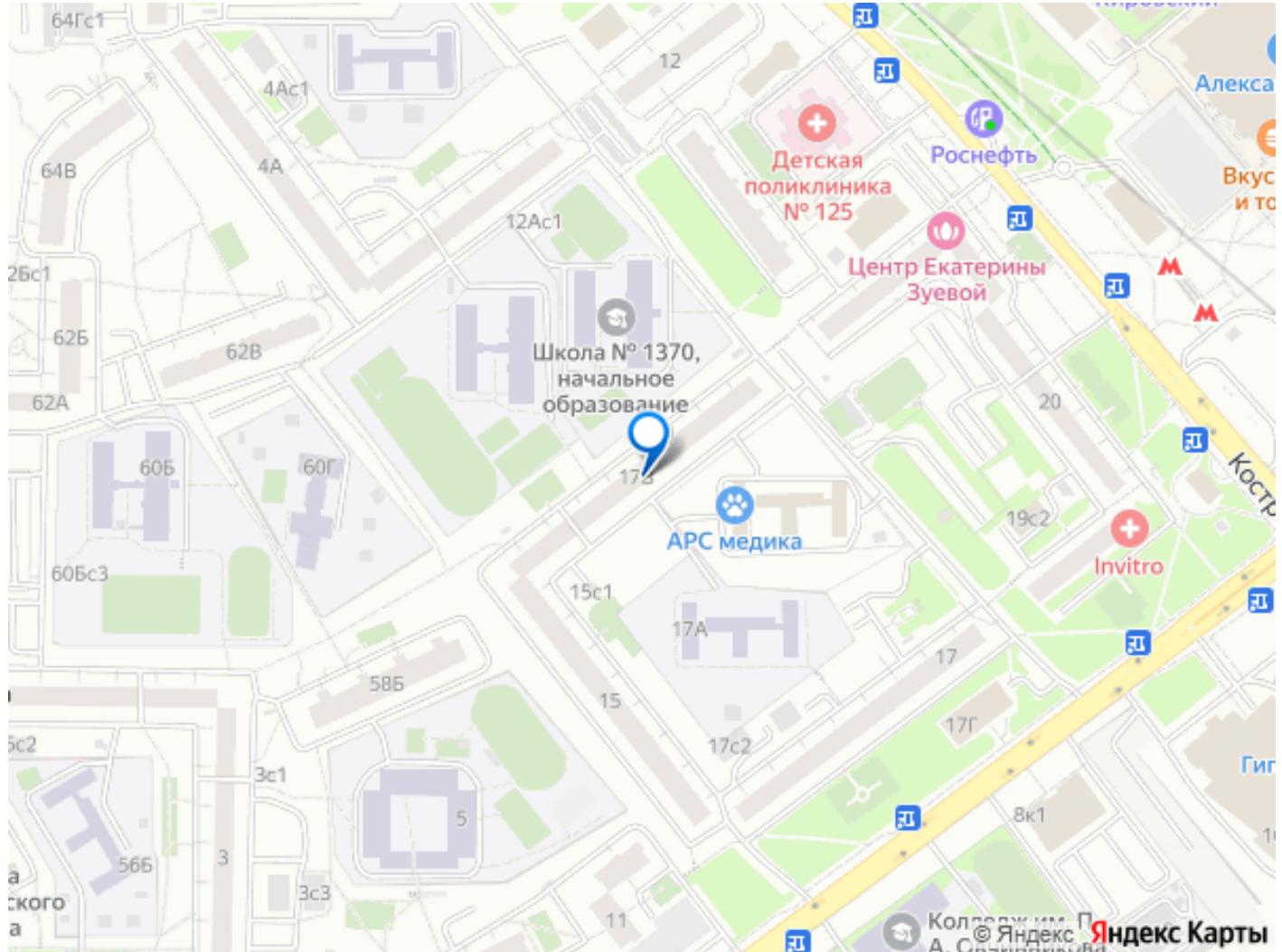
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе, всего в 5 минутах пешком от станции метро. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира находится на первом этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует спокойствие и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию без дополнительных вложений. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На территории дома есть наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины и различные сервисы, которые обеспечат комфортное проживание. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы ощутить атмосферу этой уютной квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России