

Создано: 03.12.2025 в 20:35

Обновлено: 03.12.2025 в 20:26

<https://move.ru/objects/9287135362>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

**79862481231, 7986253  
9563**

Москва, Грайвороновская улица, 16К3

**13 500 000 ₽**

Москва, Грайвороновская улица, 16К3

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

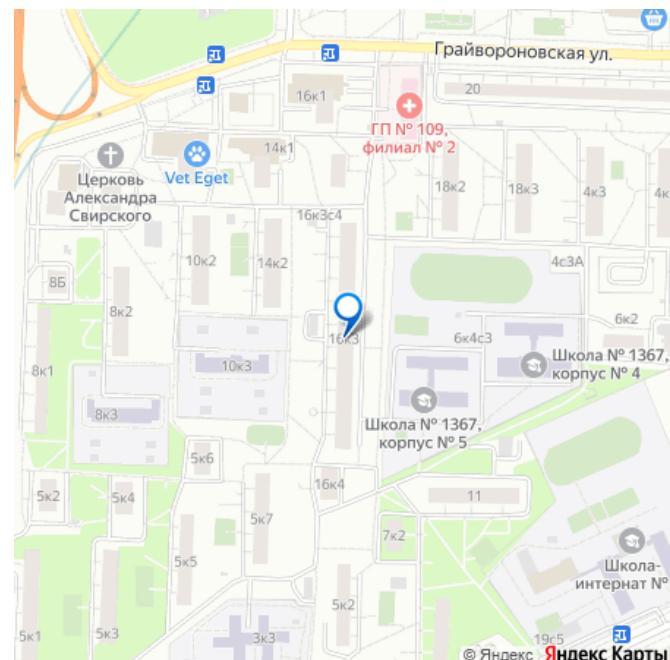
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ: панельный дом 1969 г. постройки, серия I-5159М КВАРТИРА: уютная 2х-комнатная квартира, площадью 46 кв. метров на восьмом этаже 9-этажного панельного дома. Квартира порадует вас приятной жилой площадью в 30 кв. метр. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт.

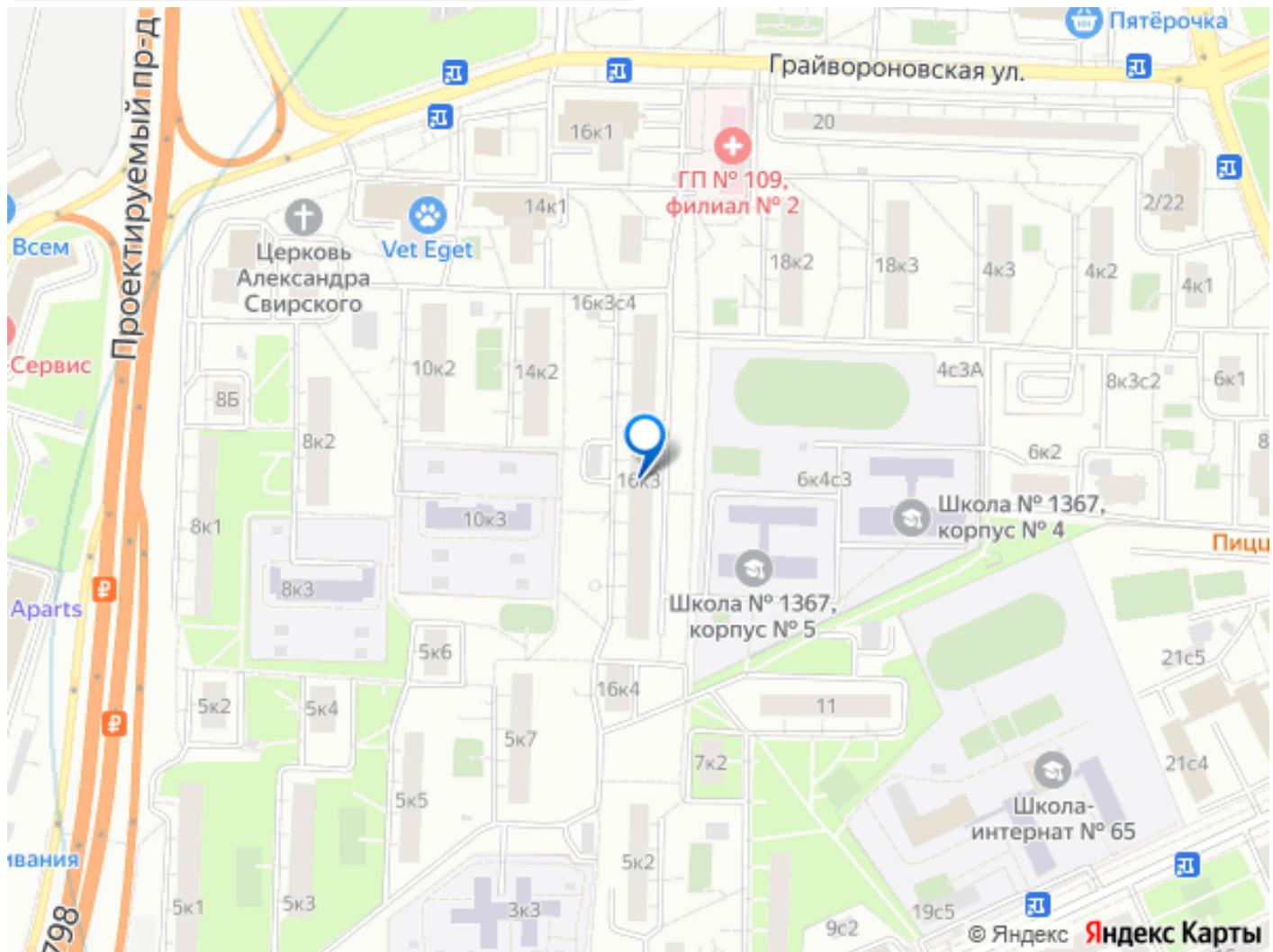
Санузел раздельный. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей.

ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, торговый центр и парк. Расположение дома позволяет быстро добраться до станции метро Текстильщики пешком всего за несколько минут, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города.

Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, 3

прописанных (совершеннолетние).





Move.ru - вся недвижимость России