

Создано: 04.12.2025 в 22:53

Обновлено: 04.12.2025 в 23:22

<https://move.ru/objects/9287171547>

Елена Коновалова, Частный маклер

**79230746235**

**Москва, Озерная улица, 25**

**14 000 000 ₽**

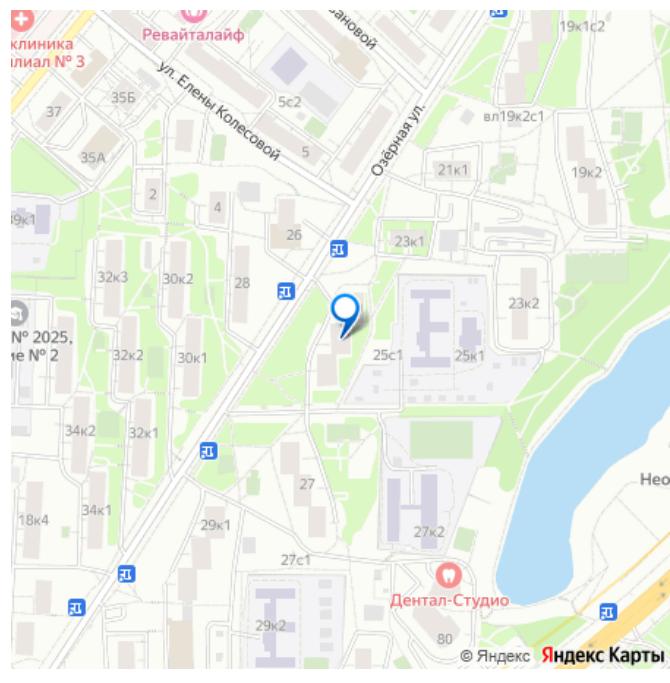
Москва, Озерная улица, 25

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на Озёрной улице, 25. Общая площадь составляет 46 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 14-этажного блочного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.64 метра.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро «Озёрная» всего 7 минут пешком. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи.

Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Есть одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно удобно и быстро решать бытовые задачи. На

территории предусмотрена наземная парковка для жителей и гостей. Район располагает всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги — под рукой. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке.

Собственник один, обременений нет.

Свободная продажа. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.

✗

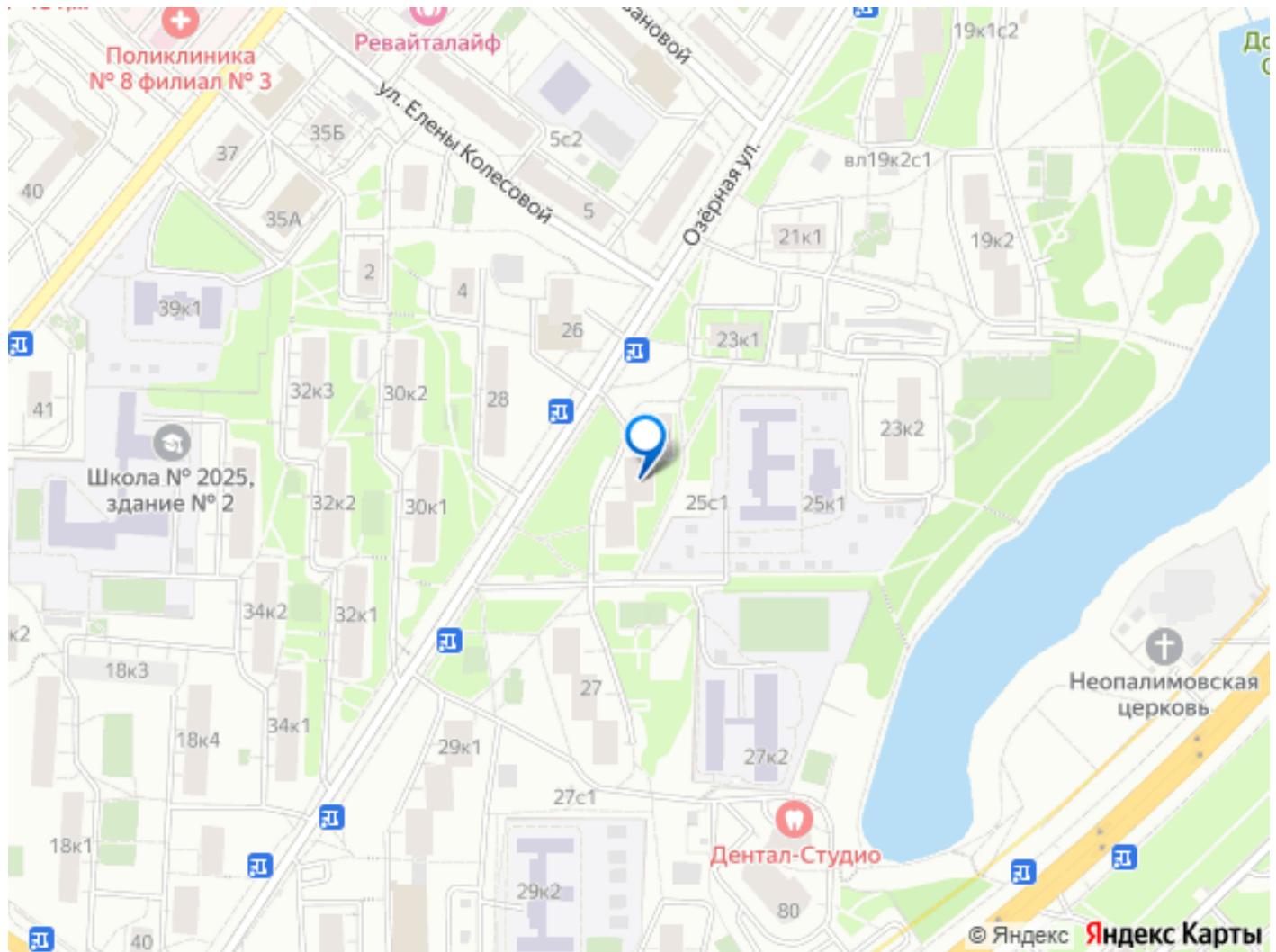
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России