

Создано: 10.12.2025 в 14:55

Обновлено: 25.12.2025 в 10:30

<https://move.ru/objects/9287330645>

Жанна Гридина, Самолет Плюс
Москва

79863143030

Москва, Каспийская улица, 10

14 400 000 ₽

Москва, Каспийская улица, 10

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Каспийская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

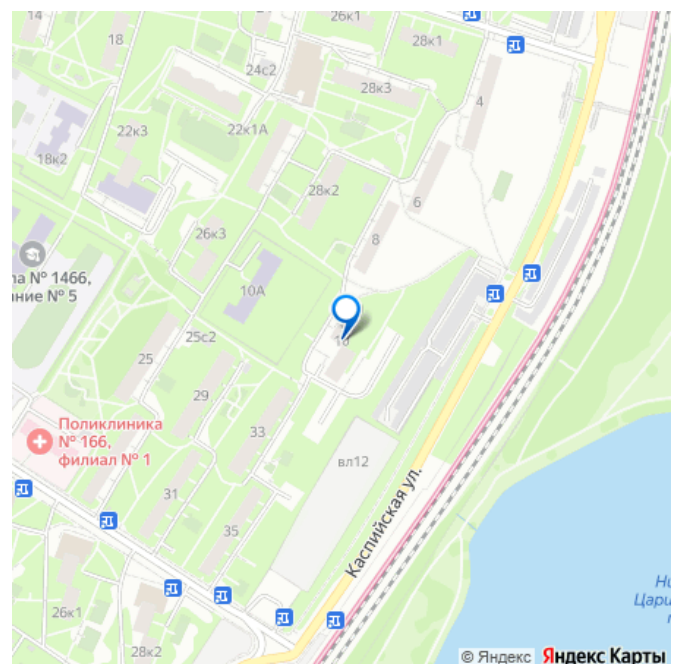
6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

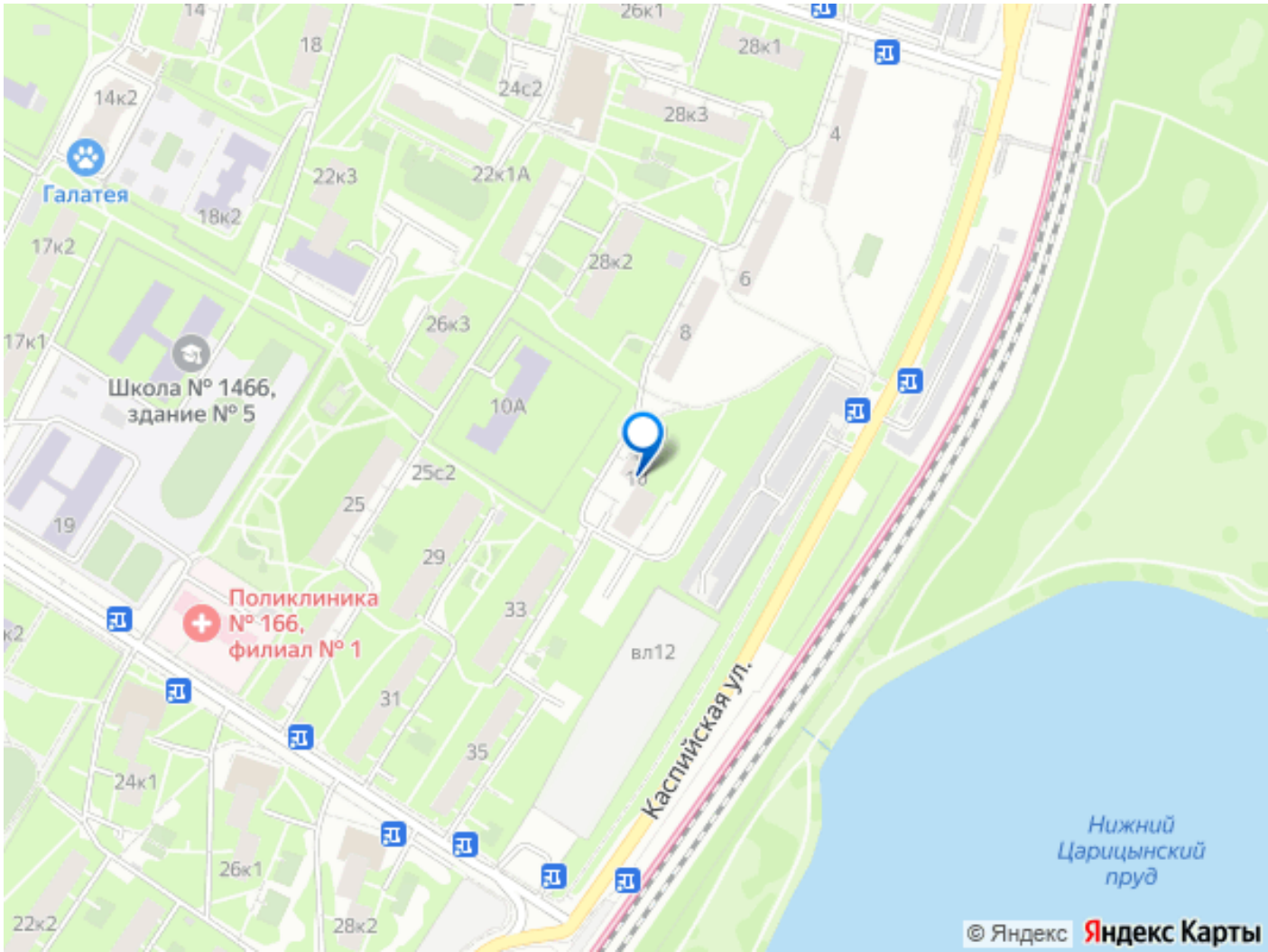
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127663455 Уютная и светлая 2-комнатная квартира с панорамным видом на зелёный массив Царицынского парка. Все окна выходят на солнечную сторону и во двор, обеспечивая квартире идеальную тишину, прекрасное естественное освещение и ощущение единения с природой в черте города. Юридическая чистота: 1 взрослый собственник, договор купли-продажи старше 10 лет. Квартира чиста с юридической точки зрения, идеально подходит для ипотеки. Ключевые преимущества: Локация и вид: Вид на Царицынский парк, все окна на солнечную сторону, во двор. Ремонт и комплектация Вся встроенная мебель и кухонная техника остаются новому владельцу в стоимости. Планировка: Типовая, отдельный санузел. Транспорт и инфраструктура: 12 минут пешком до м. Царицыно. Вся инфраструктура (школы, детсады, поликлиники, ТЦ «Эльбрус», парки) - в радиусе 500 метров. В 2028 году открытие станции «Каспийская» в нескольких минутах от дома. Подробнее о квартире: Просторная гостиная и уютная спальня изолированы. Кухня 6 м² с эффектным французским окном «во всю стену» создает ощущение простора. Застеклённый балкон - отличное дополнение. В квартире продуманный дизайн и

качественная отделка. Важно: Сделка - альтернативная. Другая мебель может быть рассмотрена к передаче по обоюдному согласию.





Move.ru - вся недвижимость России