

Создано: 15.12.2025 в 15:56

Обновлено: 24.12.2025 в 11:45

Москва, Грайвороновская улица, 20

**14 500 000 ₽**

Москва, Грайвороновская улица, 20

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

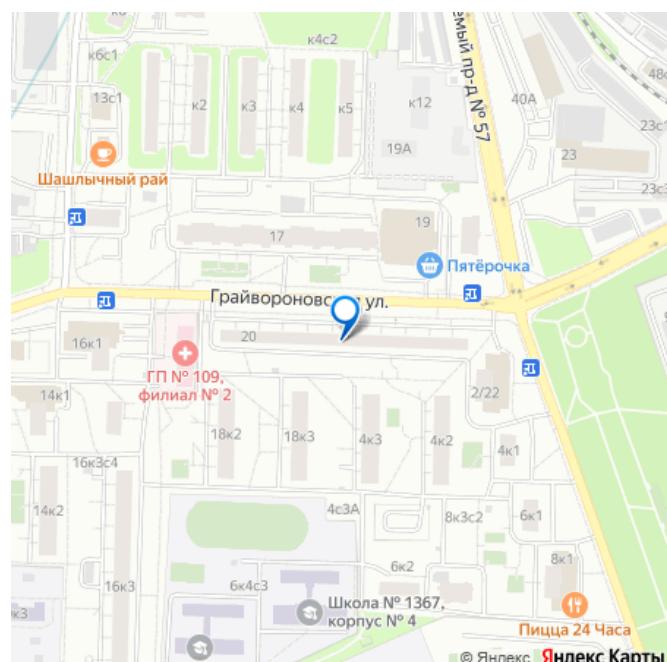
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9287477022>

Галина Валерьевна Онучина, Этажи  
Москва

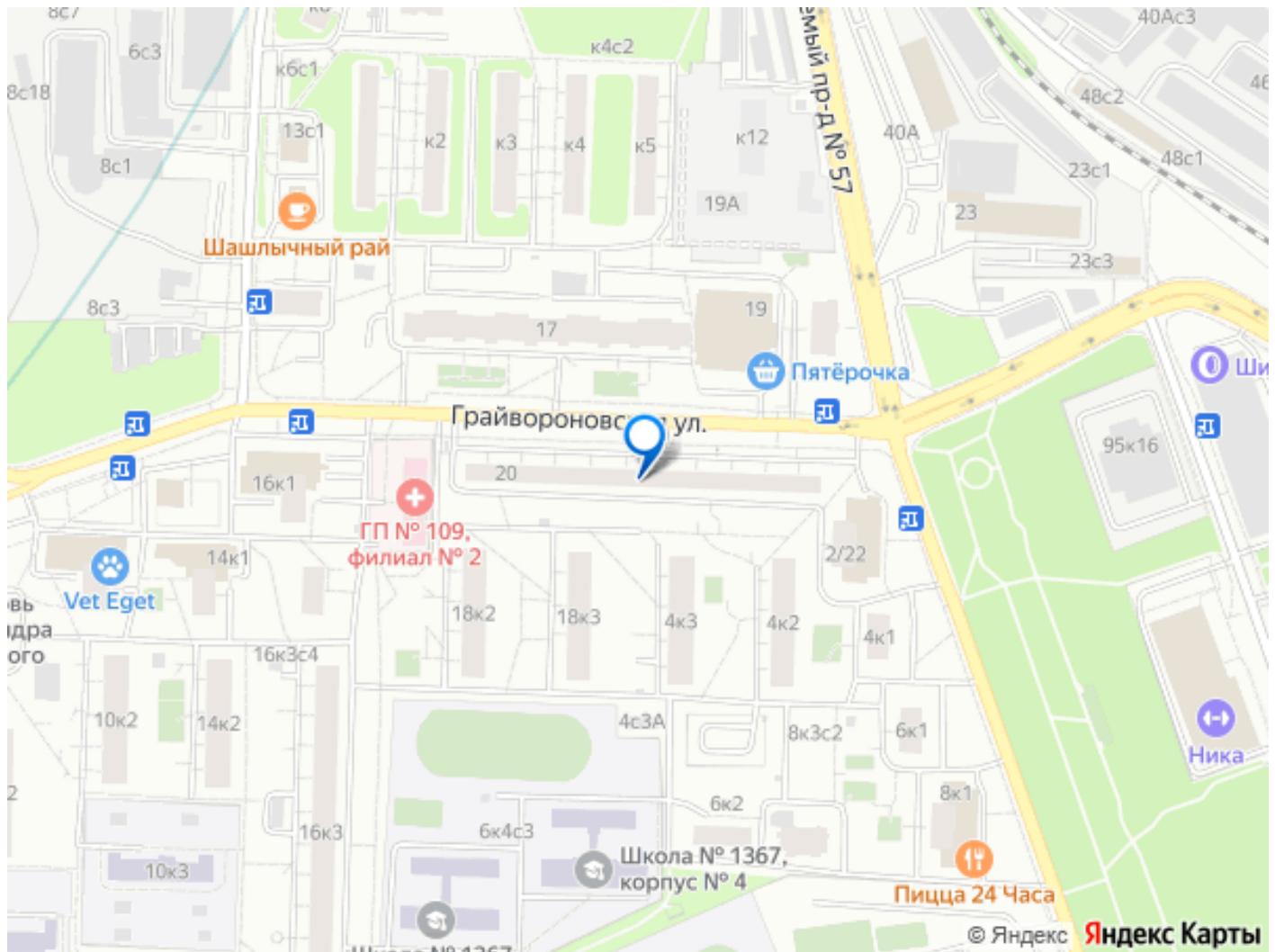
**79847046814**

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10633936. Продается светлая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами и свежим косметическим ремонтом в панельном доме 1969 года постройки. Южная ориентация окон обеспечивает постоянное солнечное освещение в течение всего дня. Особый комфорт создают теплые полы, установленные на кухне и в санузле. Дом отличается ухоженным подъездом и спокойной атмосферой, а территория предоставляет возможность для беспроблемной парковки. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. В пешей доступности, в радиусе 15 минут, находятся три станции метро: «Новохолмская», «Стахановская» и «Текстильщики». Благодаря удобному выезду на Третье транспортное кольцо и Московскую кольцевую дорогу район оптимален для автомобилистов. Инфраструктура полностью сформирована: в шаговой доступности расположены новая поликлиника, две школы, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», аптеки и другие объекты первой необходимости. Для отдыха через дорогу есть уютный сквер. О ДОКУМЕНТАХ: - 2 взрослых собственника, в собственности более 3 лет - без обременений и перепланировок - в квартире никто не зарегистрирован - прямая продажа Звоните, готова организовать оперативный показ! Код пользователя: 68329





Move.ru - вся недвижимость России