

Создано: 17.01.2026 в 21:56

Обновлено: 17.01.2026 в 23:31

<https://move.ru/objects/9288091586>

**Анна Сырова, Цитадель**

**79854697369**

**Москва, Бибиревская улица, 17**

**15 700 000 ₽**

Москва, Бибиревская улица, 17

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[улица Бибиревская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

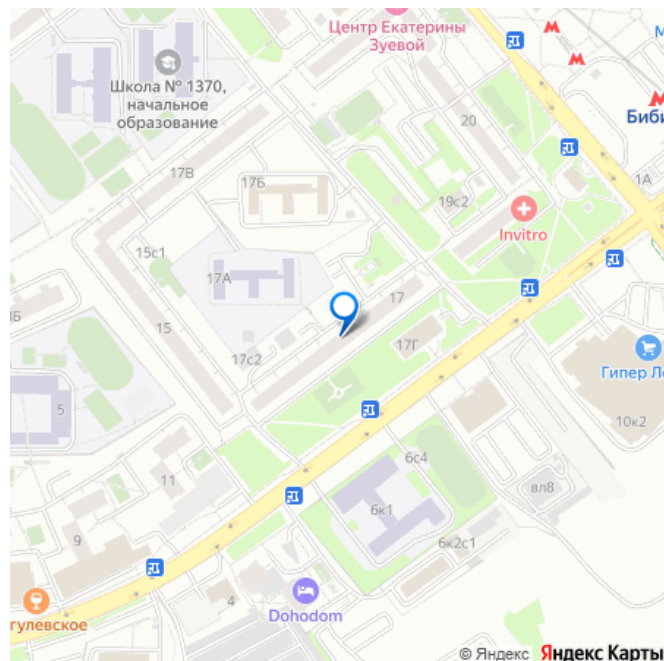
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

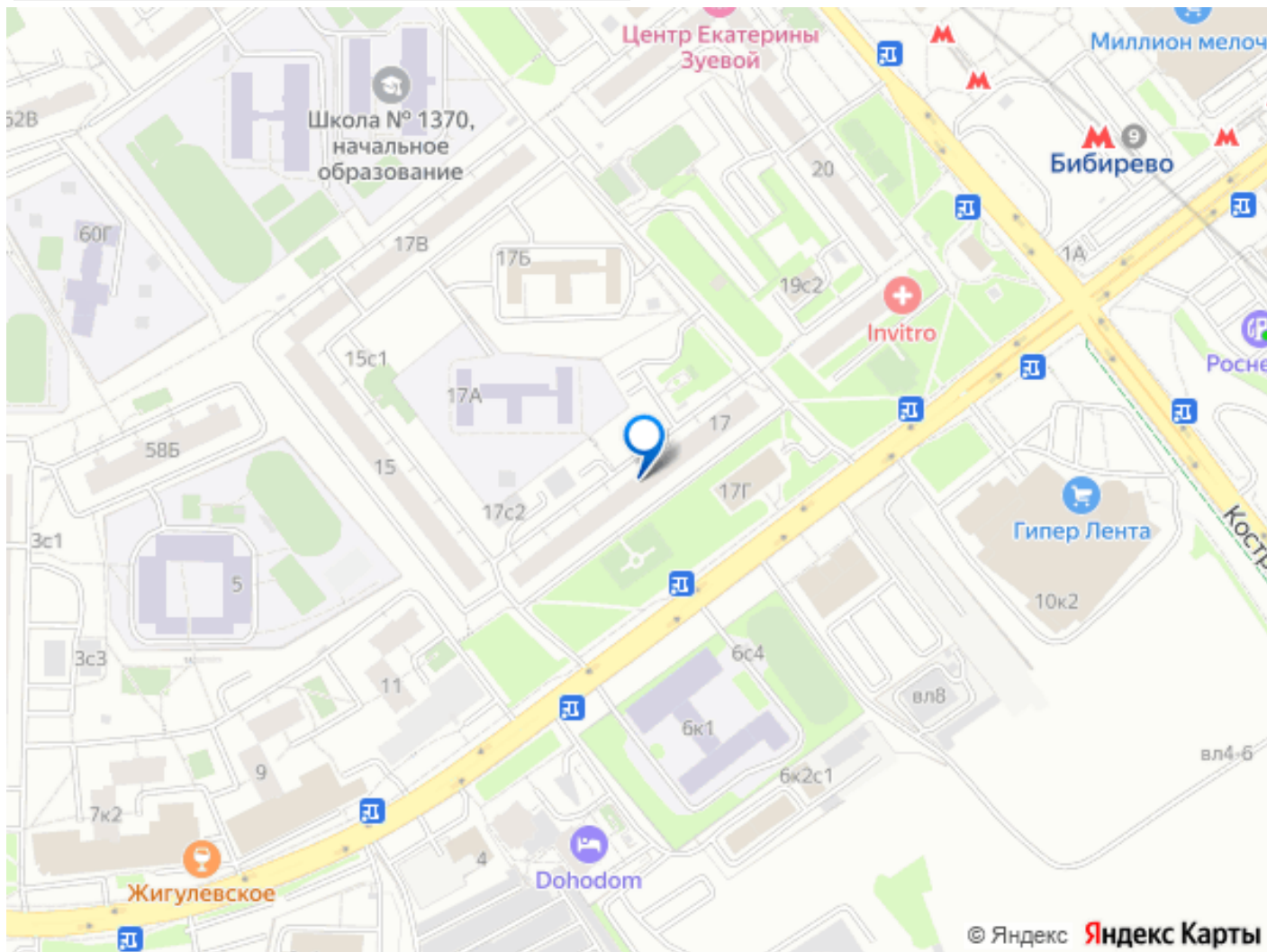
для заметок



Арт. 91008854. Шикарная квартира под ключ 4 мин до м.Бибирево. ,46 кв.м , отдельные комнаты, отдельный санузел. С балконом. Свежий Ремонт + дорогая мебель + техника; Заезжай и живи ! Оставляем всю мебель и технику. 12 этаж — панорамные закаты, тишина, и много света. На площадке проживают идеальные соседи все собственники . По документам: ДКП более 20 лет в собственности, 1 владелец, чистая история, без обременений Инфраструктура 5 минут: Лента, Пятёрочка, Перекрёсток, Вкус Вилл,Спортмастер. Школы , детсады, поликлиника Алтуфьевский парк, пруды, фитнес-залы . И днём и ночью всегда есть место для автомобиля. Отличная экология и много зелени — один из самых «зелёных» районов Москвы, свежий воздух, лесопарки в шаговой доступности. Недалеко от дома Парк Яуза — это самый длинный парк Европы, протянувшийся вдоль реки Яуза и её притоков, объединяющий природу и современную инфраструктуру для отдыха, спорта и культуры, с живописными экотропами, детскими площадками, спортивными объектами (корт, мини-футбол, скейт-парк) и местами для тихого отдыха. Здесь можно насладиться видами на реку Яузу, увидеть пруды с утками и лебедями, а также исторические объекты, такие как Ростокинский акведук, по пути следования исторического маршрута. Район считается спальным, одним из самых экологически чистых в Москве, здесь нет промышленных предприятий. Быстрый выезд на север (в сторону Шереметьево, Дмитров, Ярославское шоссе) и восток (Открытое, Щёлковское, М12 «Восток» в сторону Казани/Ногинска). Удобный транзит через город без заезда в центр — например, из Бибирево в юго-восток Москвы или на МКАД . Реальному покупателю

разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России