

Создано: 21.01.2026 в 09:30

Обновлено: 21.01.2026 в 09:46

<https://move.ru/objects/9288228831>

Собственник

**79163128534**

Москва, Веерная улица, 40К4

**16 000 000 ₽**

Москва, Веерная улица, 40К4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

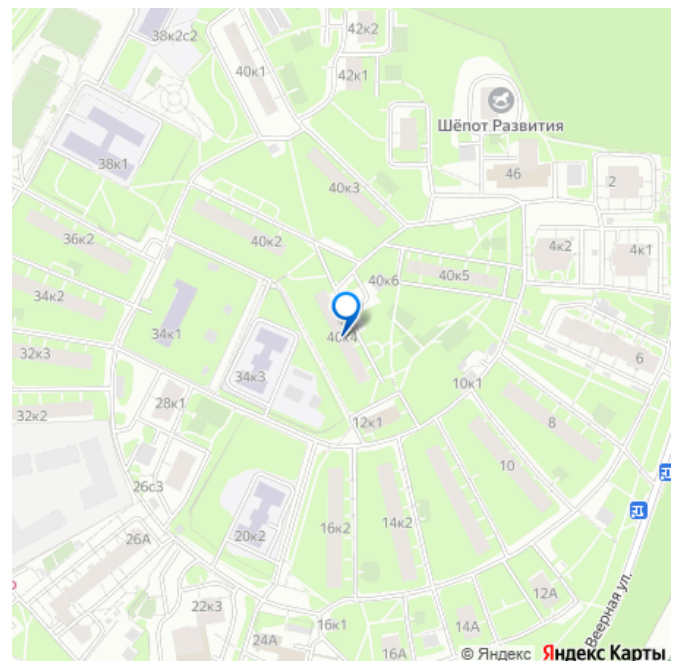
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

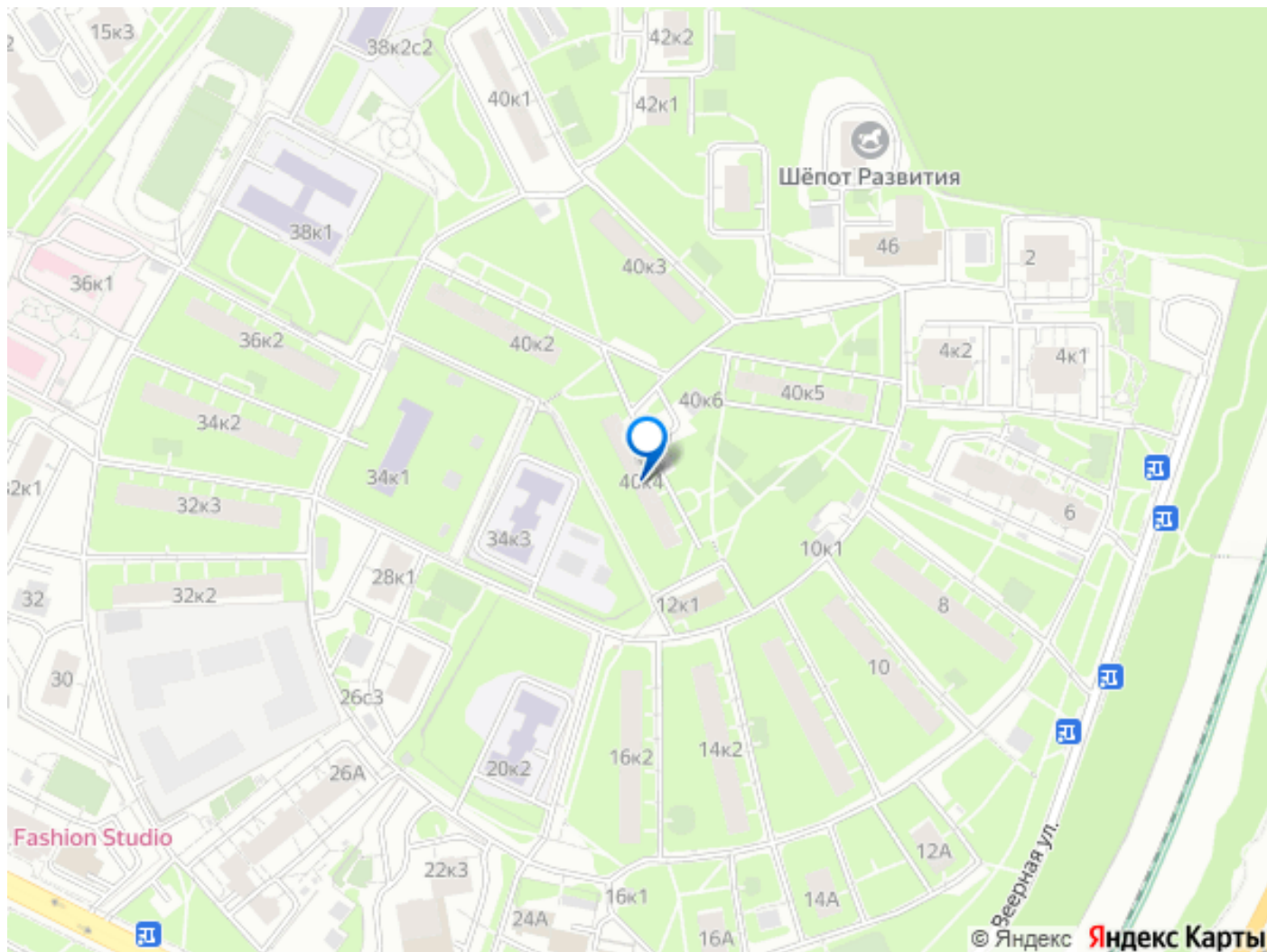
для заметок



## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве на Веерной улице, 40к4. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, кухня — 6,7 кв. м. Отличная планировка, две просторные комнаты с кондиционером, кухня оборудована всем необходимым для жизни, а также посудомоечной машиной и встроенным фильтром Аквафор. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного панельного дома 1971 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом, есть мусоропровод. Окна квартиры выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. В квартире одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Жилье не требует крупных вложений, и вы сможете обустроить его под свой вкус. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры «kvartal» и «Океания» — все необходимое для комфортной жизни. До станции метро «Матвеевская» всего 11 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. 2 взрослых и 2 несовершеннолетних собственника, доли детям выделены. Альтернатива. Возможно оформление в ипотеку. Прозрачные условия сделки и чистая юридическая история объекта гарантируют вам спокойствие и уверенность в покупке. Приходите на просмотр и убедитесь сами в привлекательности этого предложения. Риелторам просьба не беспокоить! Пишите в личные сообщения, только потенциальные покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России