

Создано: 23.01.2026 в 11:29

Обновлено: 23.01.2026 в 20:29

<https://move.ru/objects/9288279393>

Венера Фомина, Частный маклер

79843225135

Москва, Ясеневая улица, 35

13 700 000 ₽

Москва, Ясеневая улица, 35

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясеневая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

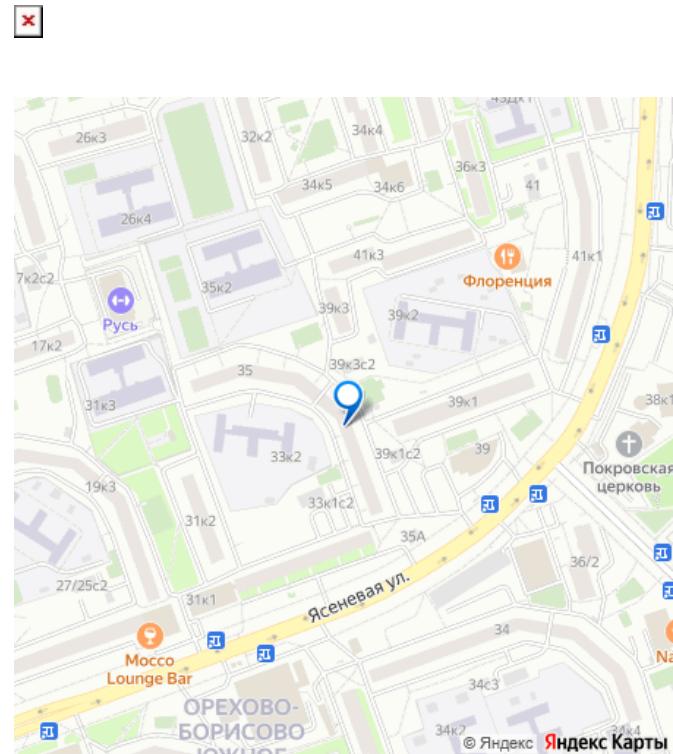
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с общей площадью 45,9 кв по выписке ЕГРН. без учёта балкона. (+ ещё балкон). Квартира с изолированными комнатами Поблизости от нескольких станций метро: Зябликово-9 минут пешком, Красногвардейская-10 мин пешком и до метро Домодедовская около 15 минут пешком: ,или же пару остановок, общественный транспорт курсирует слаженно регулярно. Во дворе школа, гимназия детсад, спортивная площадка, музыкальная школа, спортивный клуб, современная и оборудованная поликлиника рядом, большой магазин Перекресток, Бургер Кинг, 5 ка, Магнит, Дикси и куча всех разных магазинов, кафе. . Пешком до Ледового клуба, там же рядом прекрасный бассейн, ТЦ Облака и много всего. Очень развитый район. Окна квартиры выходят во двор(не в сторону школы). Ремонт был давно. Состояние на фото. Кухонный гарнитур хороший, есть гардеробная. Раздельный санузел . Есть балкон с большой комнаты. Комнаты большие и просторные, коридор . На этаже 4 квартиры, соседи все спокойные. В собственности более 5 лет, ДКП, 1 собственник, альтернатива не сложная, быстро и оперативно найдем свою альтернативу и выйдем на сделку. Прописан собственник один, выписка до сделки возможна. Рассматриваем и ипотеку, никаких перепланировок.

☒

☒

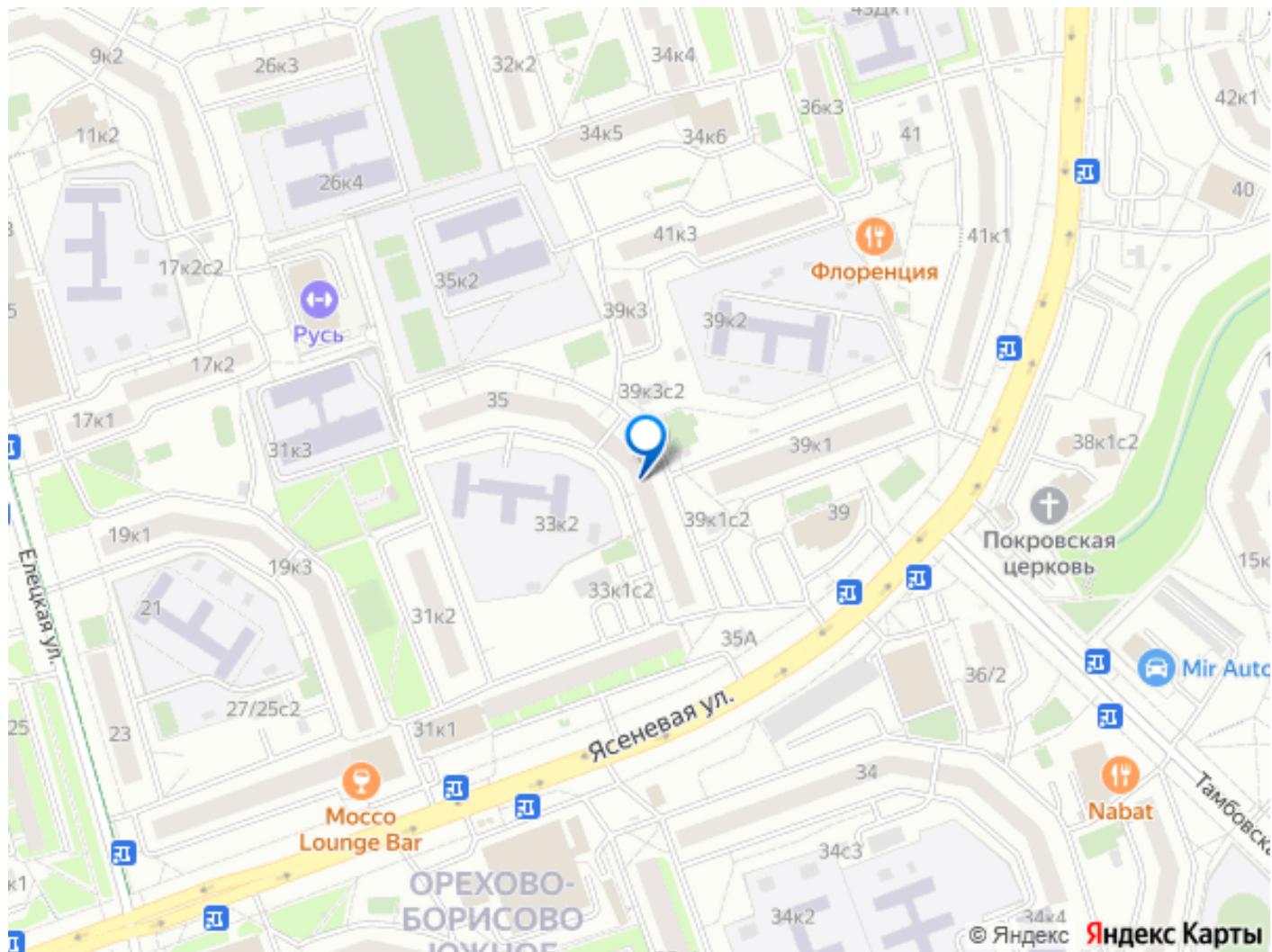
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России