

Создано: 22.01.2026 в 22:24

Обновлено: 22.01.2026 в 23:14

<https://move.ru/objects/9288279834>

Дмитрий Матвеев, Unlock

79854467070

Москва, Нагатинская набережная, 10к1

23 500 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 10к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

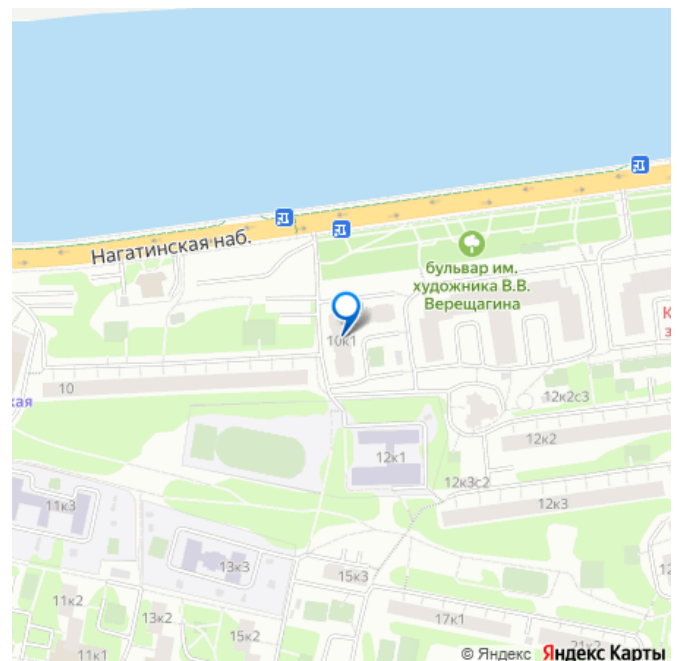
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

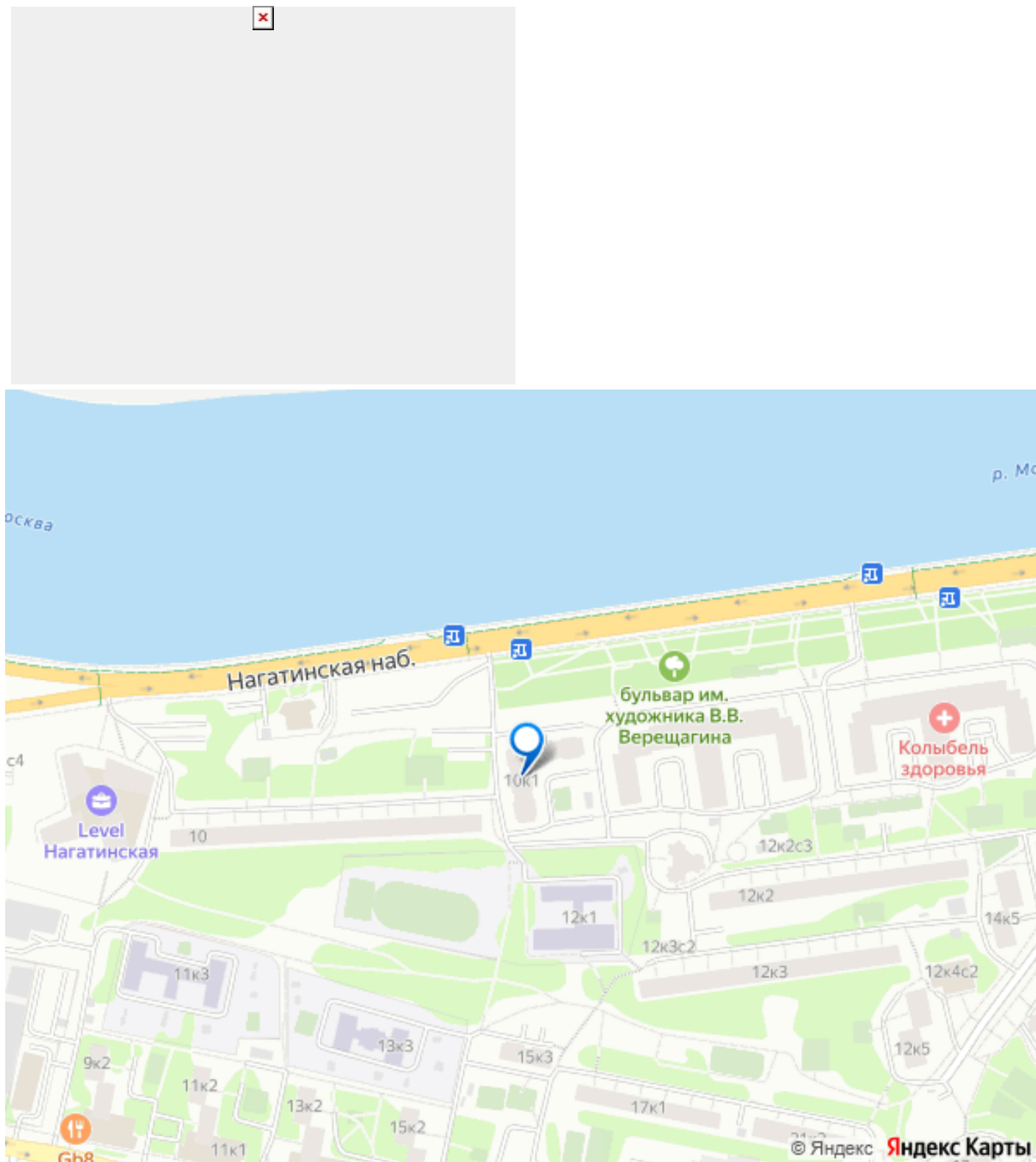
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается видовая 2 комнатная квартира 46,1 м2 на Нагатинской набережной, 10к1. Квартира расположена на 12-м этаже 17-этажного панельного дома. Правильная геометрия комнат с высотой 2,7 м., лоджия, из окон открываются прекрасные виды на Москва реку, что создает ощущения простора и семейного уюта. На территории двора располагаются благоустроенные зоны для прогулок и отдыха, удобный наземный паркинг. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. Функциональная планировка которая включает в себя: * Большая кухня-гостиная, * Спальня с выходом на лоджию, * Совмещенный санузел. * Гардеробная. Развитая инфраструктура района: * сетевые продуктовые магазины разных категорий; * Поликлиника 45, Московская школа 1375 и ГБОУ СОШ 978 в пешей доступности; * аптеки, рестораны, салоны красоты, другие сферы бытовых услуги в шаговой доступности. Главное преимущество дома - это его локация, так как из окон квартиры открывается потрясающий вид на Москва реку. В шаговой

доступности находятся остановки
общественного транспорта, что позволяет
быстро добраться до любой точки города, а
так же удобное расположение вблизи
автомагистралей города. Приобретена в
ипотеку, один взрослый собственник.
Продажа по ДКП. Номер в базе: J1036





Move.ru - вся недвижимость России