

🕒 Создано: 25.01.2026 в 15:15

Обновлено: 28.01.2026 в 11:14

ALL, ALL

79390130791

Москва, Проточный переулок, 2/1

27 999 000 ₽

Москва, Проточный переулок, 2/1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Проточный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

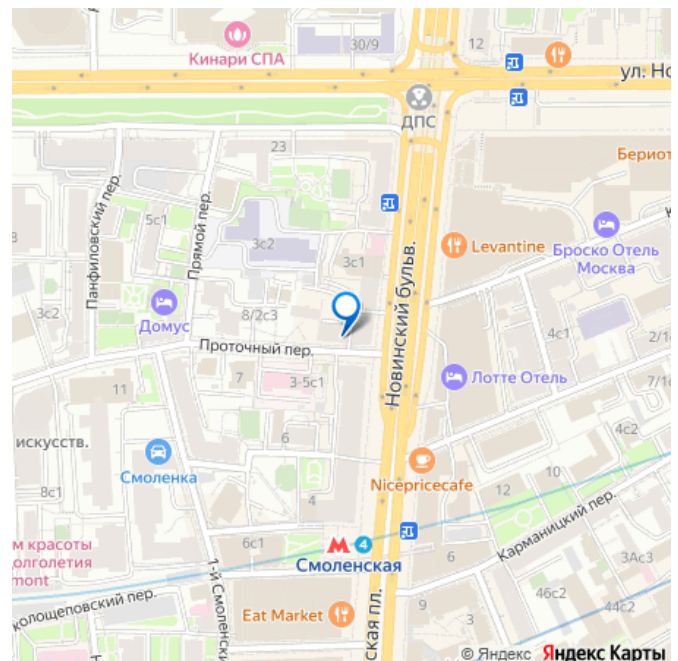
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Классная евро-двушка в самом центре Москвы. Собственность с 2016 года, один собственник. Без Долгов и обременений. Есть лифт. Дом является историческим памятником и сносу не подлежит. В этом году будет кап ремонт всех труб, фасада, подъездов, тамбуров. Шикарный зеленый двор. Из окна вид на гостиницу Украина. Всё рядом. Мебель остается вся по запросу. Звоните и приходите на просмотр!



