

Создано: 21.11.2025 в 21:54

Обновлено: 06.02.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9289166908>

Собственник

79857425794

Москва, Каспийская улица, 10

14 500 000 ₽

Москва, Каспийская улица, 10

Округ

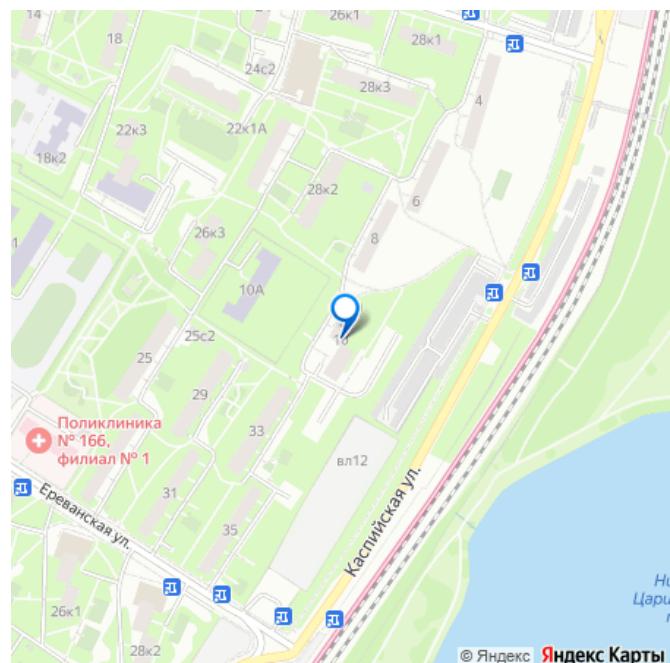
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Каспийская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

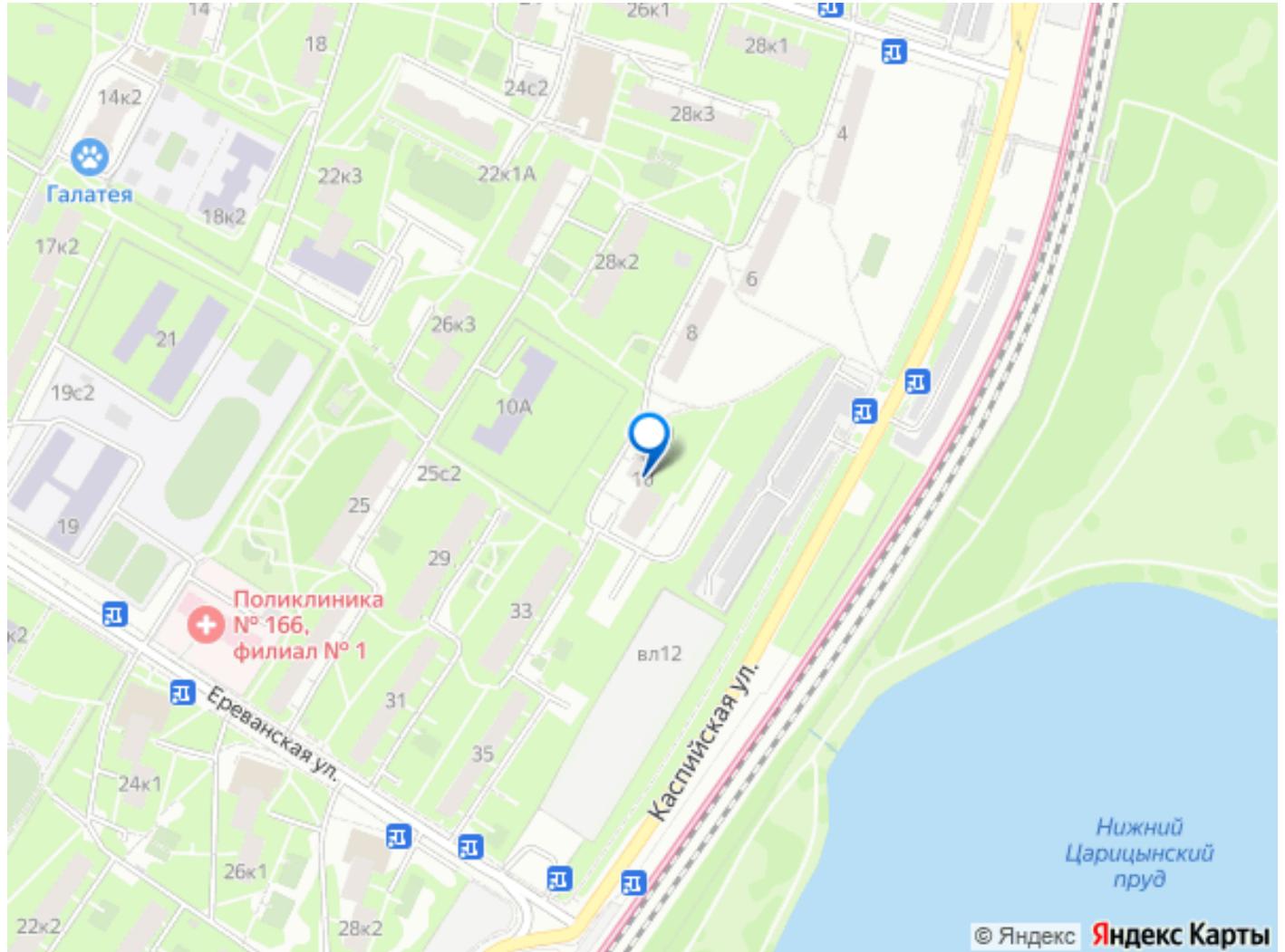
Описание

Здравствуйте, уважаемые покупатели!
Агентов недвижимости, огромная просьба, не беспокоить!!! Вашему вниманию предлагается 2 комн.квартира с видом на Царицынский парк, все окна уютной квартиры обращены во двор, на солнечную сторону! Комнаты изолированные: 20.5, 8.5 м², застеклённый балкон. Кухня : 6 м² с французским окном, во всю стену) Санузел: раздельный. - до метро Царицыно 12 минут пешком - автоб.остановка в 100 метрах от дома - школы, детские сады, поликлиники, центр развит.детей, школа олимп.резерва, ТЦ «Эльбрус», парки и скверы в радиусе 500 метр.пешком. Открытие станции метро «Каспийская» запланировано на 2028 год, будет расположена в нескольких минутах от дома. В квартире произведен Евроремонт, с заменой всех инженерных коммуникаций; вся встроенная мебель в квартире и бытовая техника на кухне остаётся новому владельцу - входит в эту же стоимость; другая мебель по обоюдному согласованию сторон. По документам: договор купли-продажи свыше 10 лет, 1 взр.собственник, подходит под ипотеку, никаких подводных камней и

темных историй не имеется) Локация дома и сама атмосфера квартиры, располагает к творчеству, созерцанию природы из больших окон и простому человеческому счастью! Это будет альтернативная сделка, с большей площадью. С удовольствием, отвечу на все интересующие Вас вопросы !

Договаривайтесь о визите в мой дом)





Move.ru - вся недвижимость России