

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230761596**

**17 416 704 ₽**

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

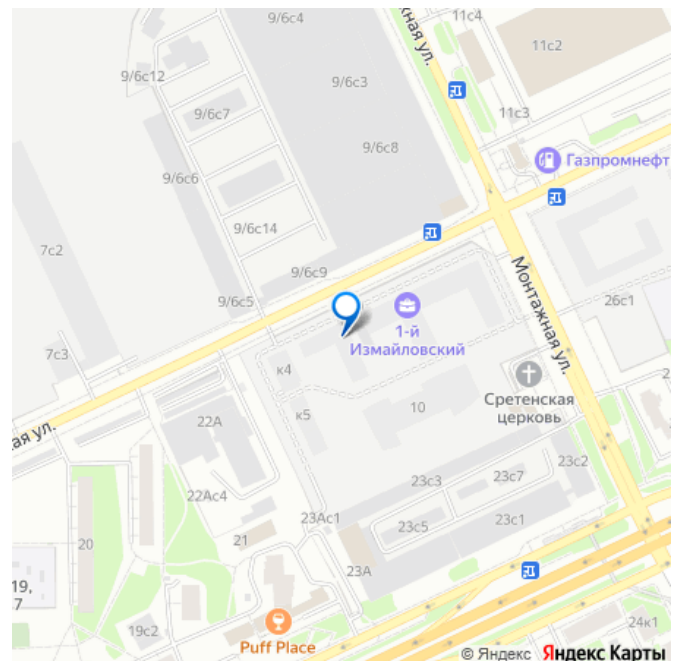
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

## Описание

• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •  
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая  
продажа от застройщика! Жилой Комплекс  
Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира  
номер 307 общей площадью 46 кв.м. на 21-м  
этаже 25 этажного здания. Без отделки. Цена  
с учётом скидки. Особенности квартиры: -  
Линейная планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Раздельный  
санузел - больше удобства для всех членов  
семьи. - Можно оборудовать рабочее место -  
комфорт для работы и учёбы. - Лоджия -  
уютное место для отдыха и тишины.  
Информация о комплексе: Современный  
архитектурный проект «1-й Измайловский» -  
идеальное место для проживания,  
расположенное в восточной части Москвы в  
окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс  
пронизан атмосферой здорового образа  
жизни и благополучия. Сиреневый сад и  
близлежащие лесопарки - это места, где  
можно насладиться лыжными прогулками  
зимой и тонизирующими пробежками летом.  
Расположенный между Щелковским шоссе и  
Амурской улицей, «1-й Измайловский»  
осмысляет себя не столько через близость к  
городским точкам притяжения, сколько через  
соседство с зелеными пространствами и  
спортивными объектами. Он отгорожен от  
шоссе застройкой первой линии и  
собственными садами здоровья. В его окнах -  
изумрудное море парка «Лосиный остров» и  
густые кроны окрестных дворов. В его  
графике - занятия спортом и прогулки в  
Измайлове. Транспортная доступность: Не

более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

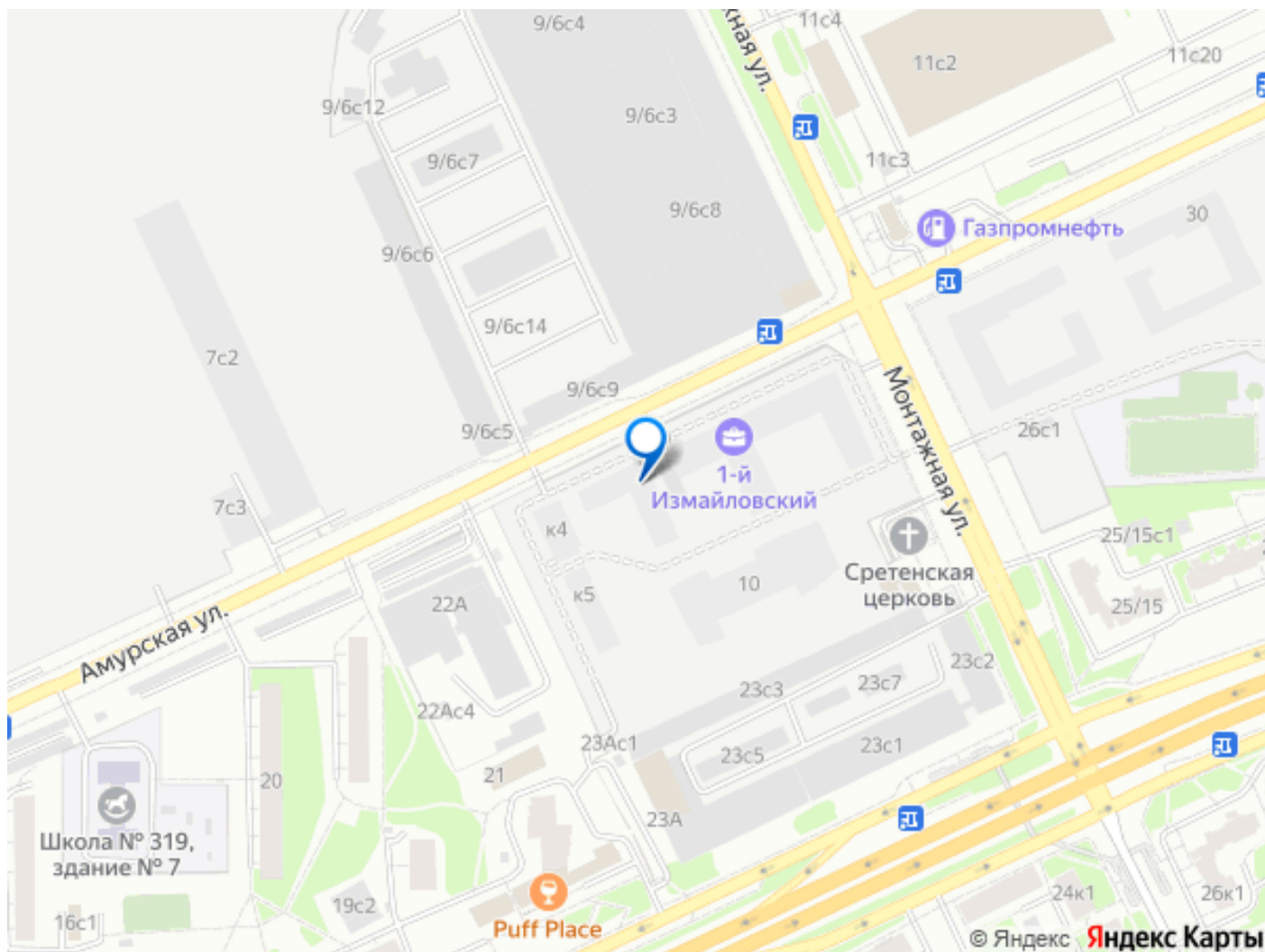
Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца

Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха

Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России