

🕒 Создано: 23.02.2026 в 21:13

Обновлено: 23.02.2026 в 21:13

Собственник

79852966369

Москва, улица Мусы Джалиля, 15К1

14 700 000 ₽

Москва, улица Мусы Джалиля, 15К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

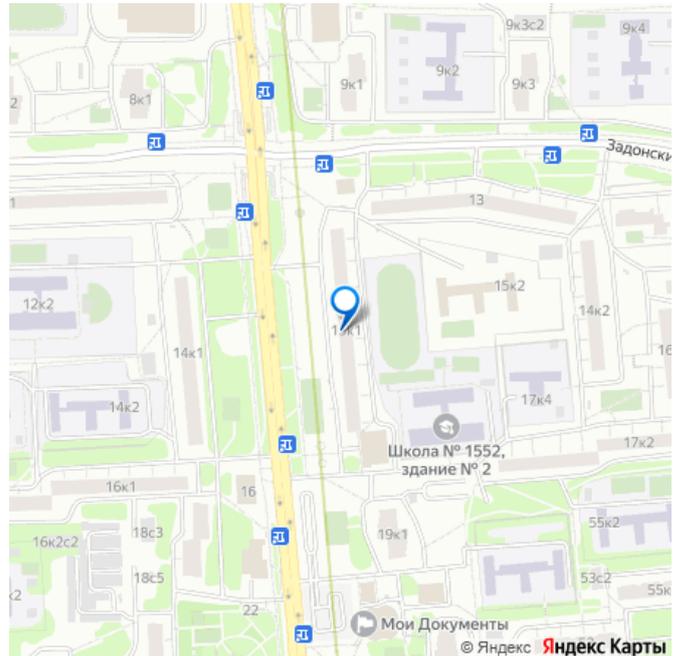
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная светлая и тёплая двушка в районе с очень развитой инфраструктурой. Один взрослый собственник(более 5 лет). Прямая продажа! Комнаты изолированы, площадь комнат 13,7м2 и 16,7м2. Квартира продаётся со всей мебелью и бытовой техникой, которые есть на фото. Подъезд после капремонта. 2 пассажирских лифта. Станция метро Шипиловская всего в 5 минутах от дома. До станции метро Красногвардейская 17 минут пешком. Рядом с домом 2 магазина Пятёрочка, круглосуточная аптека, пиццерия Папа Джонс, МФЦ, в 10 минутах пешком- огромный круглосуточный магазин Перекресток. Куча других маленьких магазинчиков (У Палыча, Красная икра, 2 Вкусвилла и др) и ПВЗ. Напротив дома автобусная остановка. Широкая отчуждёнка от дороги засажена деревьями. Инфраструктура района очень насыщенная: большие ТЦ неподалёку (некоторые с многозальными кинотеатрами, ресторанами): «Облака», «Столица», «Каширская Плаза». «Домодедовский». Кафе. рестораны. бассейны(среди них новый спортивный аквакомплекс «Акварис»). В

районе очень много школ и детских садов.
Много парков: парк реки Городни, парк Борисовские пруды, Братеевский парк, парк Шмелёвский ручей. Все парки после реконструкции оборудованы прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками, зонами барбекю. В 12 минутах на автомобиле- знаменитый парк Царицыно. Отлично развитая инфраструктура района делает квартиру идеальным объектом для сдачи в аренду (арендаторы находятся в течение 1-2 дней со дня подачи объявления).

