

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:18

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 23:53

Максим Калугин, Частный маклер

79386582491

Москва, Тамбовская улица, 8К1

12 649 000 ₺

Москва, Тамбовская улица, 8К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

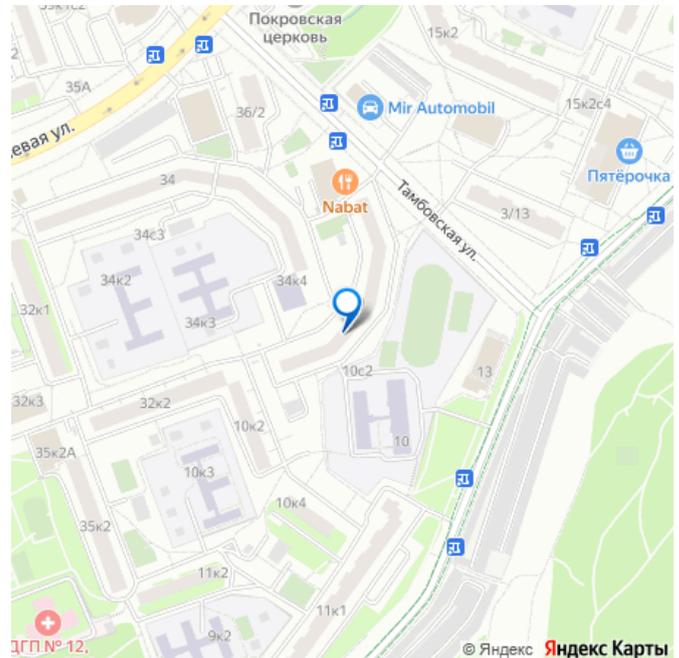
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

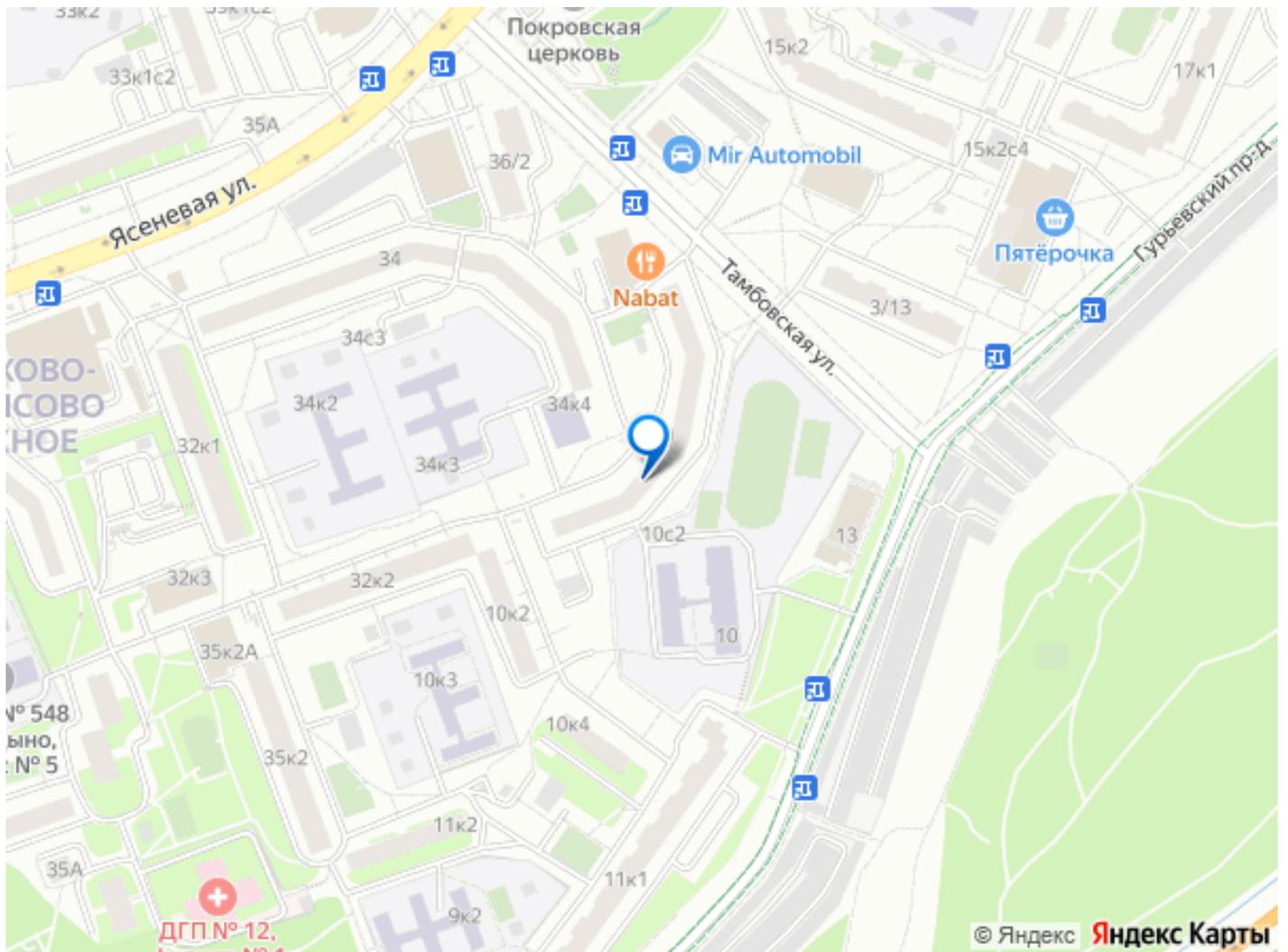
Описание

Высокий 1й этаж всеми окнами в тихий зеленый САД. Ни дорог, ни дворов, ни машин ни людей, ни зверей. Не слышно шуму городского, кругом Квартиры Тишина! Пластиковые 3х камерные стеклопакеты и стильные решетки на окнах. Просмотры: Будни вечер, Выходные первая половина. Звонить лучше НАКАНУНЕ ! !!! УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА - УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ !!! Я - РИЭЛТОР !!! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА !!! НИКТО НЕ ПРОПИСАН !!! Безопасность Сделки Гарантируется Стандартами Московской Гильдии Риэлторов! Уважаемые Коллеги и Покупатели ! Звоните - договоримся и покажем ! Ипотека приветствуется. Д-р Дарения (брат - брату) - 2018г. Опытным риэлтором (помощь в ипотеке) выставлена в продажу чудесная Двухкомнатная Квартира на высоком 1м этаже дома по адресу Тамбовская ул. д.8 к.1. Добротный 12-этажный дом 1978г. (Мусоропровод, Домофон) утопает в зелени и расположен в 10 мин. ходьбы от станций метро Зябликово и Красногвардейская. Площадь кв-ры: 46/30/7м2. Вместительный коридор. Просторные светлые изолированные комнаты площадью 16.8 и 14.1м2. Из больших окон открываются Великолепный вид на ЮГ/ЮЗ/ЮВ. Потолки 2,65м. Большая лоджия !

Санузел отдельный. Счетчики установлены. Все инженерные системы прекрасно функционируют. Роскошная инфраструктура в шаговой доступности. Крупные ТЦ (Каширская Плаза, Vegas, Твой дом, Лемана Про, рынок Садовод и др.), поликлиники, фитнес-клубы, аптеки, банки, школы, детские сады и прочее. Зеленые зоны отдыха: Зябликовский лесопарк, парк «Шмелевский ручей», где создано приятное и современное пространство для пеших прогулок, отдыха с детьми, барбекю, занятий спортом. Замечательная детская площадка во дворе. Неподалеку собачья площадка. Места для парковки. Отличная транспортная доступность. Чистоплотные дружелюбные соседи. Квартира готова к заселению. Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник в самом расцвете сил. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Торг. Полная ст-ть в ДКП.







Move.ru - вся недвижимость России