

🕒 Создано: 01.03.2026 в 21:54

Обновлено: 01.03.2026 в 23:07

**Собственник**

**79161532373**

**Москва, Липецкая улица, 12К1**

**17 200 000 ₺**

Москва, Липецкая улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

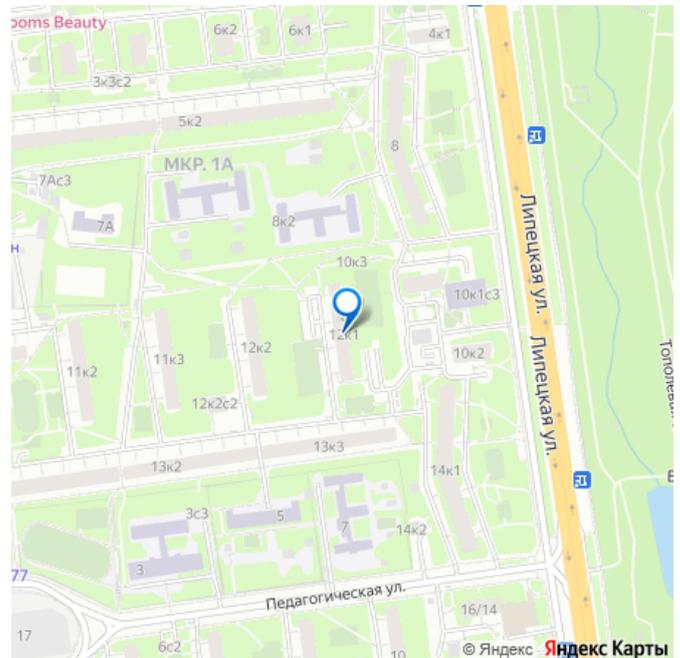
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

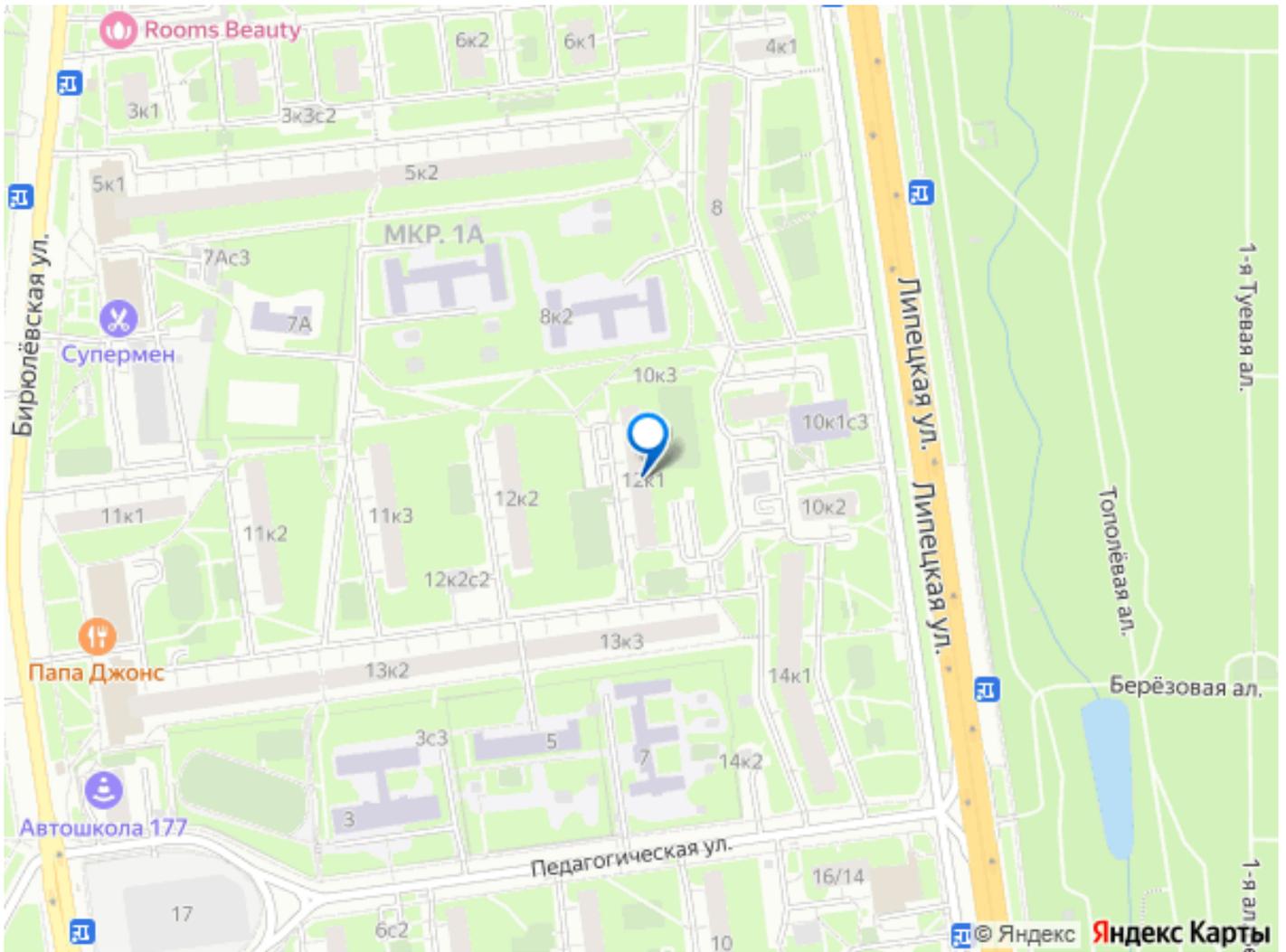


## Описание

Уютная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом ждет вас. В квартире выполнен капитальный ремонт, заменена вся электрика, сантехника, трубы водопровода, выполнена стяжка пола. Хорошая просторная кухня. Кухонный гарнитур выполнен на заказ, есть вся необходимая встроенная техника: духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник, посудомоечная машина. Ванная комната совмещена, что удобно для ежедневного использования. Также имеется застекленная лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому, а значит, удобство и комфорт для жильцов обеспечены. Дом находится в хорошем состоянии, регулярный уход за общими помещениями создает приятную атмосферу для проживания. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает его удобным для семей с детьми. До метро «Царицыно» можно добраться за 5 минут на автомобиле, что экономит время на дорогу до центра города. Скоро рядом откроется новая ветка метро. Транспортная доступность будет еще лучше. Рядом прекрасный дендропарк, где много спортивных площадок, мангальных зон, прудов. Вход в парк через дорогу от дома. Рядом автобусные остановки. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможно приобретение в ипотеку. Прямой контакт с собственником гарантирует прозрачность сделки и отсутствие комиссий. УВАЖАЕМЫЕ

РИЭЛТОРЫ, УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ ПРЕДЛАГАТЬ СВОИ УСЛУГИ. ТОЛЬКО, ЕСЛИ ЕСТЬ РЕАЛЬНЫЙ ПОКУПАТЕЛЬ. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России