

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:43

Собственник

79166117963

Москва, улица Рогожский Вал, 6

24 300 000 ₺

Москва, улица Рогожский Вал, 6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

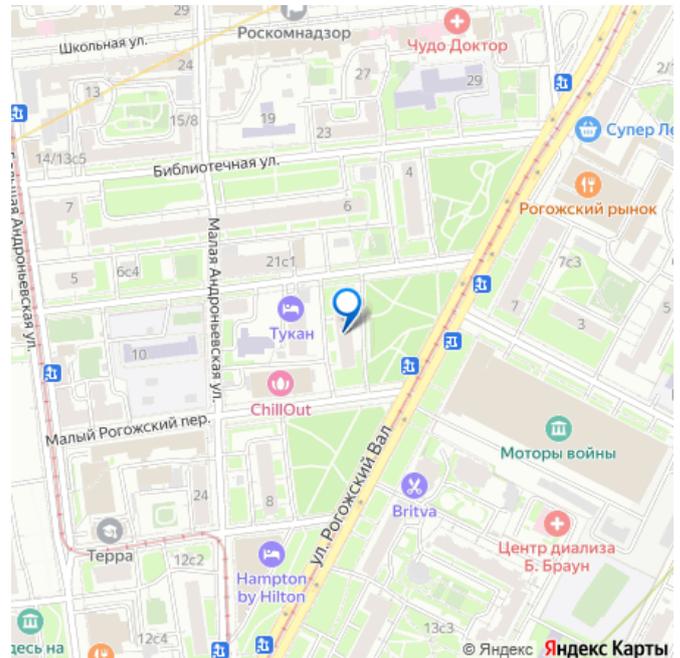
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! От собственника. Продается отличная квартира в центре Москвы с отличным ремонтом, который делали для себя. В квартире есть: кухонный гарнитур в хорошем состоянии со всей техникой (холодильник, встроенная микроволновая печь, электрическая плита, духовка, посудомоечная машина, вытяжка), кондиционер. В гостиной огромный диван, на котором можно провести вечер с компанией друзей и большой телевизор со смартТВ. В ванной комнате угловая акриловая ванная, стиральная машина, подвесной унитаз с инсталляцией, навесной шкаф, раковина с тумбой и зеркало. Вся сантехника в идеальном состоянии. Электрика также в идеальном состоянии (ее делал отец на совесть: есть реле напряжения, которое оберегает технику от перепадов напряжения, УЗО, хорошие автоматы, надежная проводка. Все можно посмотреть на фото). В спальне есть кровать 200x160 см с матрасом и встроенными прикроватными тумбами, а также навесные шкафы. Внутри спальней комнаты также оборудована гардеробная комната. В коридоре большой шкаф для бытовых вещей, обуви и верхней одежды. И просторная 6-метровая лоджия, которую можно оборудовать под рабочее место, либо зону отдыха. Имеется ключ от шлагбаума для парковки авто. Оптоволоконный кабель заведен в квартиру. Можно подключить требуемы интернет тариф от любого провайдера (могу сделать самостоятельно при необходимости). В доме 2 лифта: обычный и грузовой. Домофон с возможностью входа по коду. Сквозной проход в подъезде. На заднем выходе есть пандус для колясок. В доме недавно сделан капитальный ремонт. Ухоженная лифтовая зона. На первом этаже есть приятный и

милый консьерж, который поможет встретить курьера или передать ключи знакомому человеку. По району: тихий спальный район с развитой инфраструктурой.

Рядом в шаговой доступности 2 парка:

Таганский и Прямикова, детский дворец спорта, детские и спортивные площадки, теннисные корты во дворах, куча школ,

садов, секций, парикмахерские, салоны красоты. Рогожский рынок со свежими

фруктами, овощами, мясом а также фудкортом с национальными кухнями мира (вьетнамская, турецкая, китайская и т.д).

Супермаркеты: Перекресток, Лента,

Вкусвилл, Пятерочка, Дикси, АМ. Напротив

дома музей московского транспорта. В 3-4

минутах ходьбы 2 станции метро: Римская и

площадь Ильича а также ЖД станция и МЦД

Москва-Товарная. До метро

Таганская/Марксистская 15 минут пешком. До

красной площади 2 остановки на метро, либо

3.5 км пешком. Напротив дома автобусная и

трамвайная остановка. На автобусе/трамвае

10 минут до ТЦ Город. В соседнем доме

фитнес центр. В 500 метрах Покровский

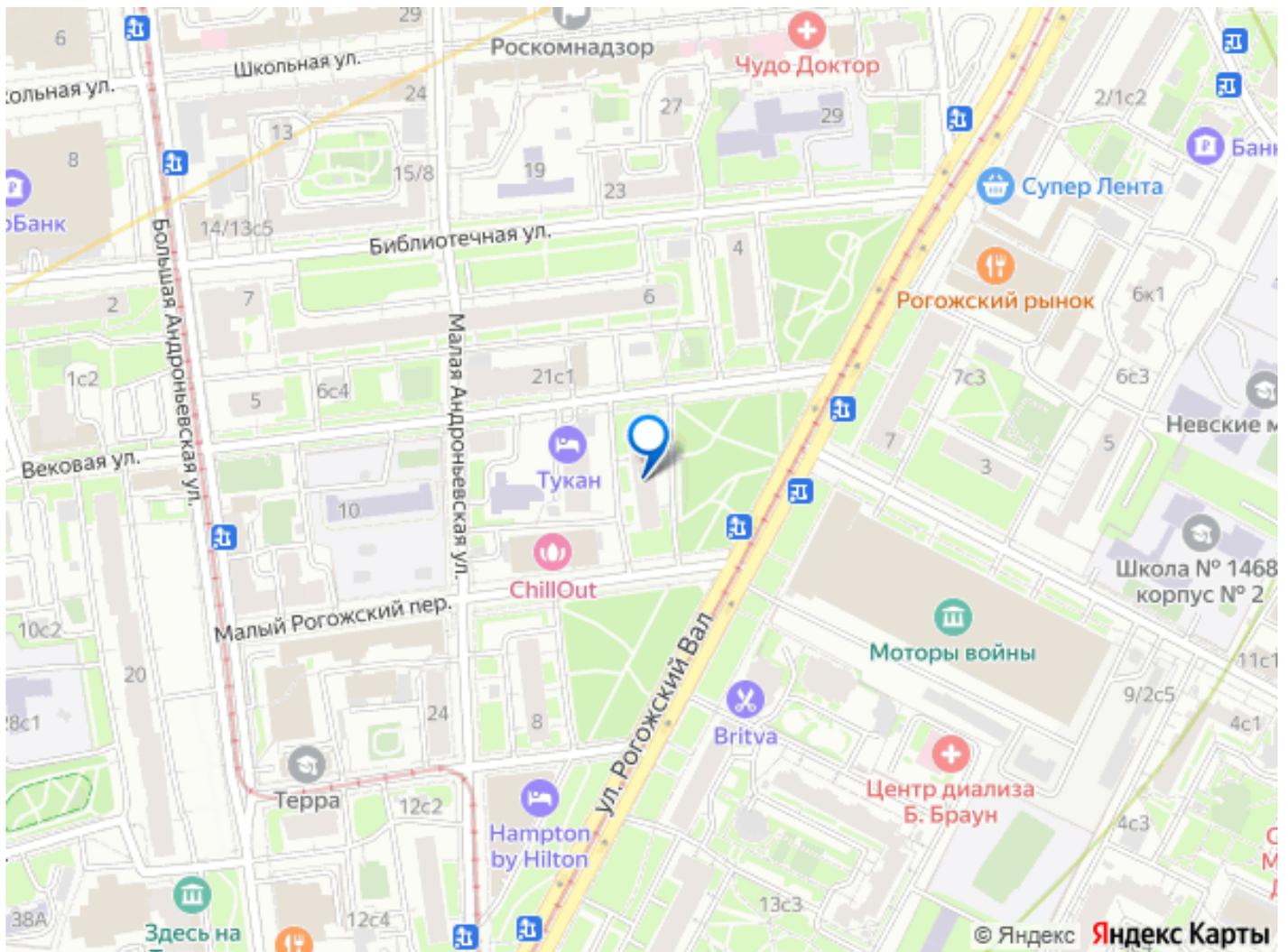
женский монастырь московской Матроны.

Бары, рестораны, кафе, прогулочные зоны,

аллеи. Есть все для комфортной жизни.







Move.ru - вся недвижимость России