

**Наш Город, Наш Город**  
**79895787232**

🕒 Создано: 06.04.2026 в 14:29  
Обновлено: 06.04.2026 в 14:10

**Москва, Полярная улица, 52К2**

**13 950 000 ₹**

Москва, Полярная улица, 52К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

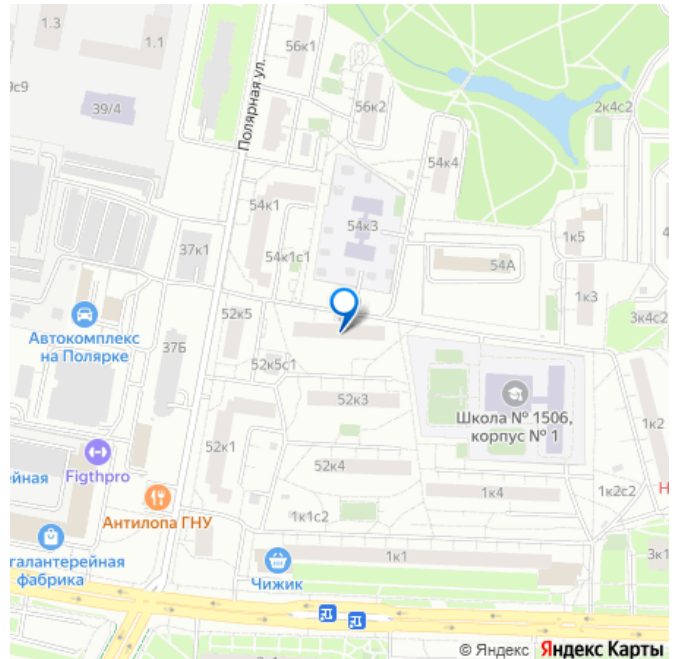
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комн квартира на ул. Полярная, д.52к2, расположенная на 1 этаже, 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 46 кв. м, изолированные комнаты 17 кв.м и 13 кв.м., кухня 7 кв.м. С/у раздельный, окна на две стороны (во двор и на подъезд), лоджия. Высокий первый этаж. Квартира под капитальный ремонт. Дом расположен полностью во дворе, очень тихо, порядочные соседи. Во дворе современная детская площадка и парковка.

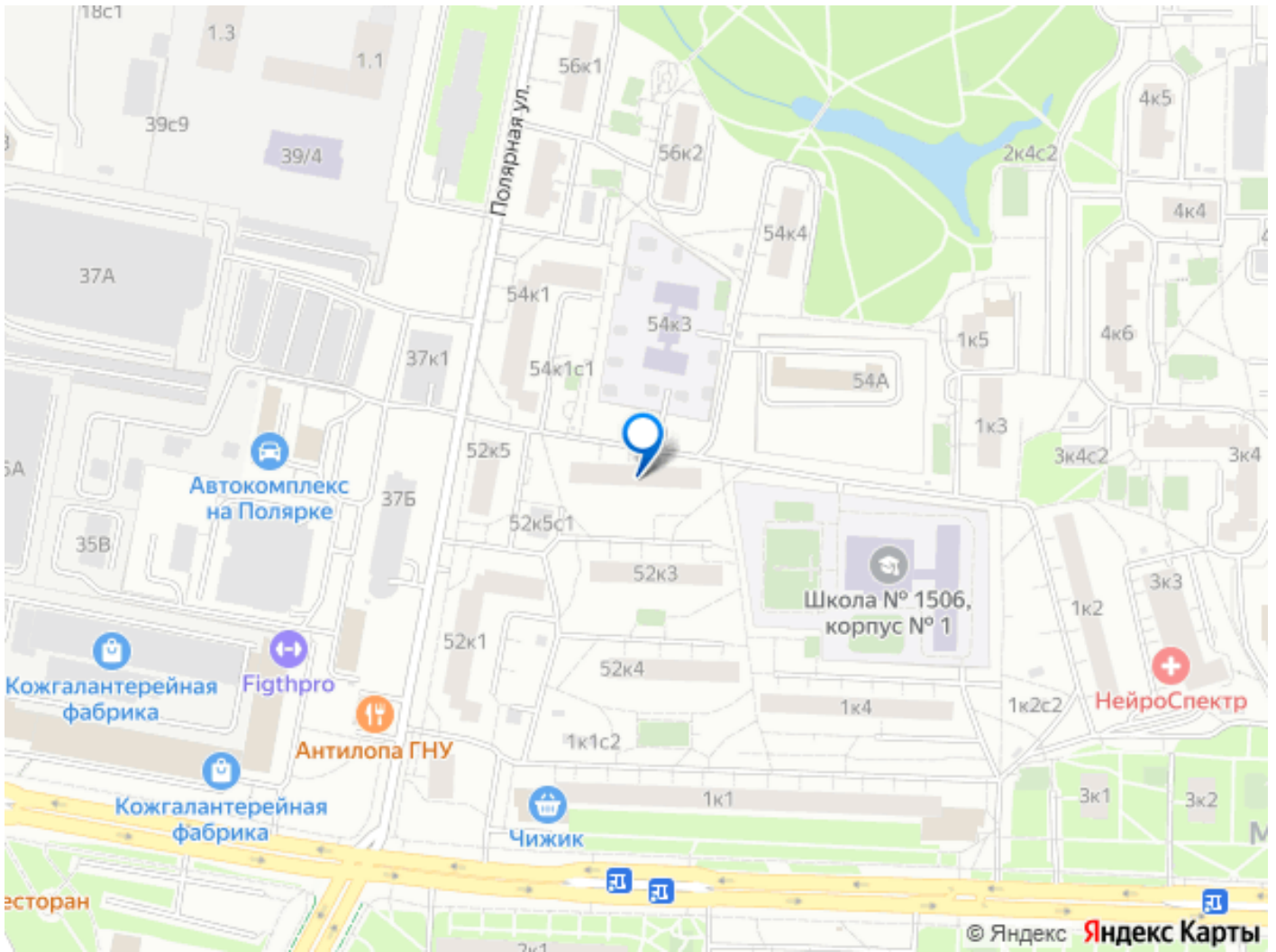
Инфраструктура: напротив дома находится детский сад, с другой стороны школа. В 10 минутах Бабушкинский парк, храм, бассейн, теннисные корты, фермерский рынок. А также рядом поликлиники, кинотеатр Ладога, фитнес-клуб, ТЦ Фортуна, продуктовые магазины, круглосуточная аптека, услуги по ремонту обуви и многое другое. Транспортная доступность: метро Медведково в 10 минутах пешком, экспресс до Ярославского вокзала, до станции метро Комсомольская 20 минут. Быстрый выезд на Ярославское шоссе и МКАД, до станции метро ВДНХ 20 минут. 1 взр собственник, никто не прописан, подходит под любую ипотеку.

Оказываем помощь в одобрении ипотеки!

Звоните! Сообщения не всегда приходят.

Оперативный показ, Торг!





Move.ru - вся недвижимость России