

Создано: 03.02.2026 в 11:11

Обновлено: 03.02.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288681286>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Москва, Смольная ул, 3****15 500 000 ₽**

Москва, Смольная ул, 3

Улица

для заметок

[улица Смольная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

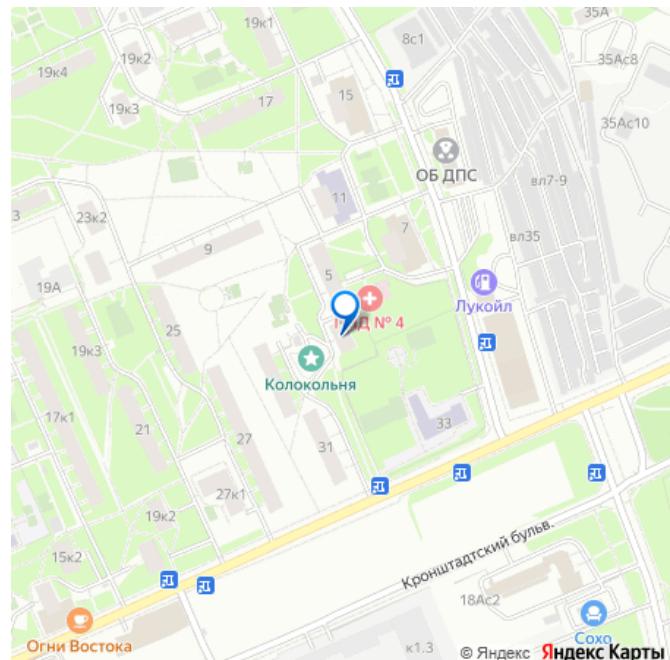
Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Предлагается к покупке полноразмерная квартира с изолированными комнатами. Дом после капремонта с заменой всех коммуникаций, лифтов и дополнительно утеплен стеновыми панелями. Балкон застеклен стеклопакетами, все окна – тоже. Квартира линейная, расположена в центре дома, окна выходят на восток в тихий палисадник, на другую сторону от подъезда, всегда тихо и зелено. Перед подъездом

расположена Колокольня бывшего Казанского Головинского монастыря, действующая церковь. Вообще, весь микрорайон исключительно ухоженный и зеленый, все рядом, и спортивные, культурные, административные объекты, и кафе-магазины, и парковые зоны. Через палисадник расположена школа, можно не провожать детей, дом рядом. До метро 10 минут пешком. Квартира ухоженная, нужна косметика. Есть тамбур на три квартиры, закрывается. Подъезд чистый, соседи приятные, все друг друга знают. Квартира всегда была в одной семье, один взрослый собственник более 10 лет, свободна.

Подходит под ипотеку. Звоните, договоримся о просмотре.

