

Создано: 21.01.2026 в 10:05

Обновлено: 21.01.2026 в 15:00

<https://move.ru/objects/9288228867>

Дмитрий Юрьевич Кузнецов, Этажи
Москва

79852572651

Москва, Измайловское шоссе, 17

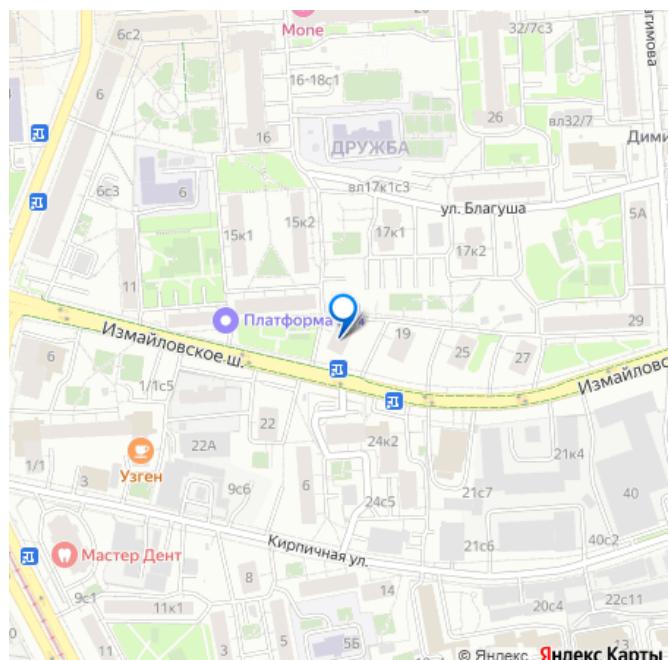
16 000 000 ₽

Москва, Измайловское шоссе, 17

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10595667. Добрый день, меня зовут Дмитрий! Ищете идеальное место для жизни в обжитом районе Москвы с развитой инфраструктурой? Тогда данная квартира - для Вас! Продается уютная 2-комнатная квартира 47 м² рядом с м. Семёновская.

ДОКУМЕНТЫ: - 2 взрослых собственника - ДКП (более 10 лет, полная стоимость в договоре) - обременений нет - зарегистрированных нет - быстрый выход на сделку (готовы почти все документы!) **О КВАРТИРЕ:** - Площадь 47.1 м² - Имеется вместительная гардеробная (3.3 м²)

- 2 лоджии (отличное естественное освещение) - дом и территория ухожены, детские площадки. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, кафе и рестораны, спортивные объекты и т.д. Также в относительной близости от дома находятся Семёновские сквер и парк, а также Измайловские парк и лесопарк.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Дом расположен 7-9 мин ходьбы от метро «Семеновская» (Арбатско-Покровская линия), откуда вы можете добраться до любой точки Москвы. Есть прямой выезд на Измайловское шоссе, откуда открыта свободная логистика в любую сторону Москвы. Звоните - отвечу на все интересующие вопросы! Для покупателей компании ЭТАЖИ - содействие в получении положительного ипотечного решения ведущих банков с пониженной % ставкой.

Страхование со скидкой 25-30%.

Юридическое сопровождение сделки.

Безопасные расчёты и финансовая гарантия до 25 000 000 рублей, в том числе до 1 000 000 рублей - по выплаченным % по ипотеке.

Код пользователя: 160521

☒

☒

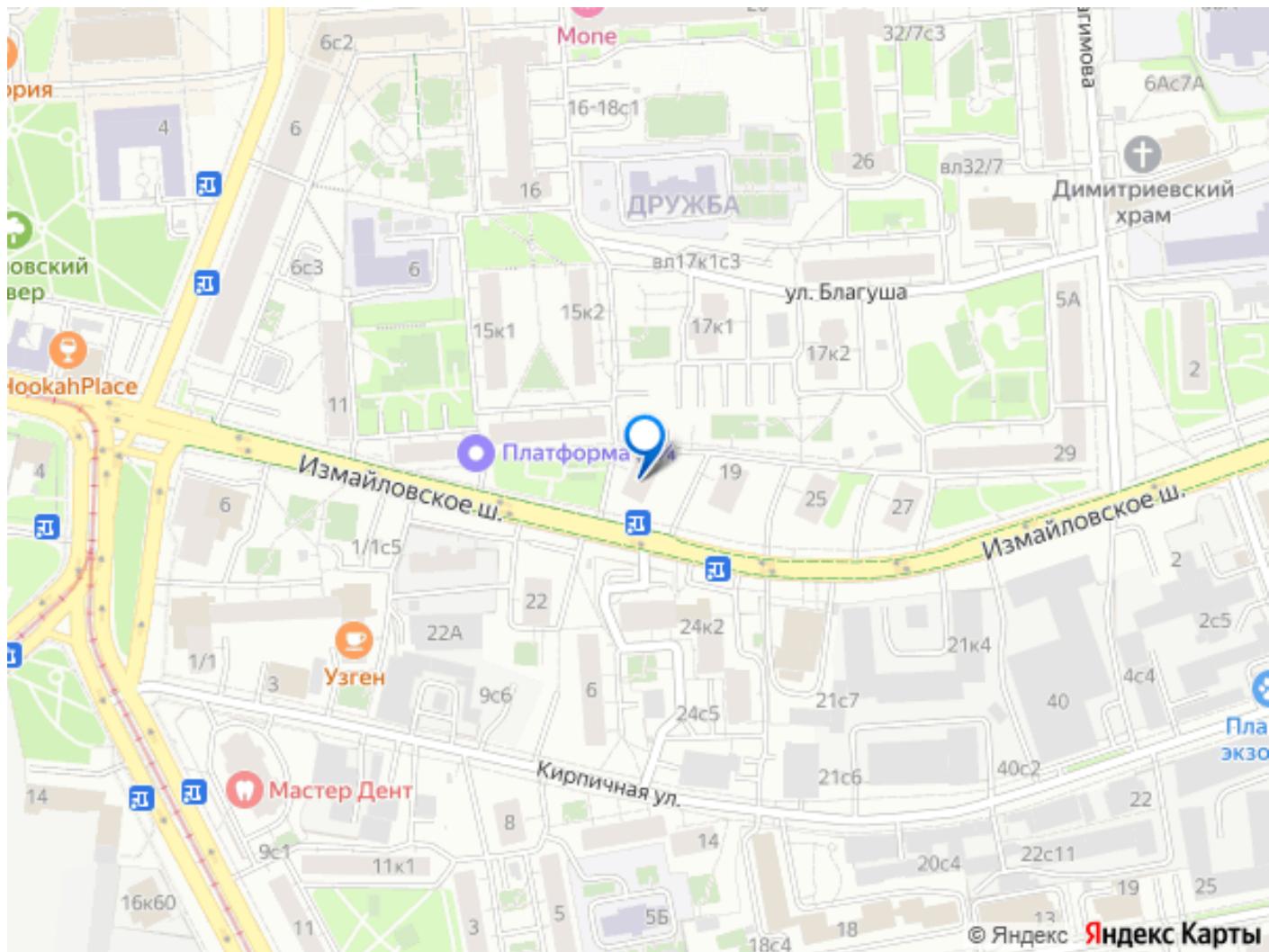
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России