

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:45

Обновлено: 11.02.2026 в 11:42

**Собственник**

**79855628782**

**Москва, Ленинский проспект, 130К2**

**20 500 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 130К2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

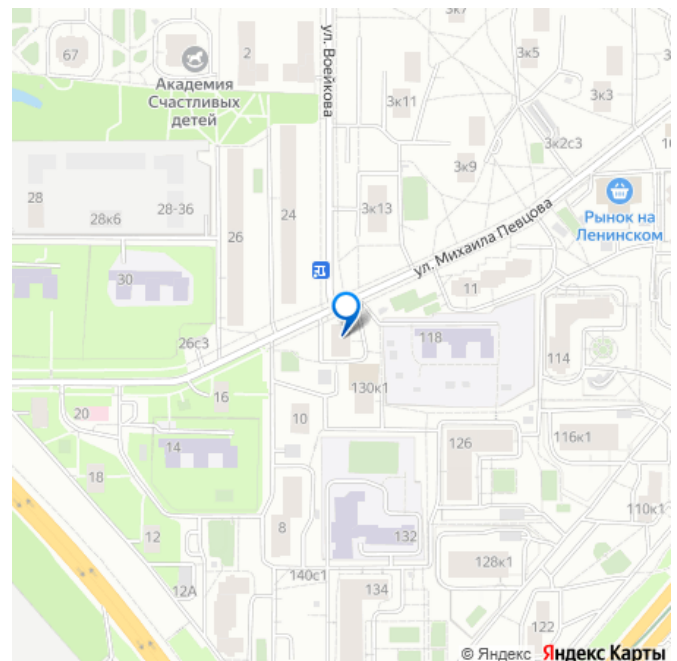
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продается стильная современная двухкомнатная квартира на Ленинском проспекте, в одном из престижных и экологически чистых районов города Москвы в 5 минутах пешком от станций метро Новаторская в 10 мин - м проспект Вернадского, в окружении парков Удальцовские Пруды, Парка 50-летия Октября, Воронцовского Парка. Уникальное местоположение. Рядом есть всё: супермаркеты (Пятерочка с аптекой во дворе- 10 м от подъезда ) магазины, атмосферный рынок на Ленинском, банки, пункты выдачи, салоны красоты, медицинские учреждения, лучшие школы и лицеи: Физико-математический лицей Вторая школа им. В.Ф. Овчинникова , Гимназия 1514, Гимназия 1733 с математическим уклоном, Школа 7, четыре детских сада, топовые высшие учебные заведения страны: МГУ, МГИМО, РАНХИГС, РТУ МИРЭА, РУДН, РНИМУ им. Пирогова. -Квартира общей площадью 47,1 м2 (+ застеклённая 3,5 м2, очень просторная лоджия) расположенная на 12 этаже с прекрасным видом , не перекрытым никакими высотными зданиями. Комнаты: спальня 13,7м2, зал объединен с кухней, 17,4 + 9м2, что делает квартиру по ощущению при входе очень просторной, тем не менее между залом и кухней установлена зеркальная раздвижная перегородка. несомненным преимуществом квартиры является наличие гардеробной комнаты при входе слева. Большое количество зеркал дополнительно расширяет пространство. Есть шкаф для обуви. Дом строился по экспериментальному проекту, поэтому стены

очень толстые, шумоизоляция великолепная,  
тихо, соседи хорошие, интеллигентные люди.  
-квартира полностью укомплектована для  
переезда, продается с мебелью, хорошая  
кухня, холодильник, посудомоечная машина,  
стиральная машина. Документы: - Один  
взрослый собственник. Владение с 2017 года.  
Свободная продажа. РИЭЛТОРАМ- БЕЗ  
ПОКУПАТЕЛЯ ПРОСЬБА, НЕ БЕСПОКОИТЬ!  
РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ-ПИШИТЕ  
СООБЩЕНИЯ В ЦИАН! ЧИТАЮ, ОТВЕЧАЮ!



