

Создано: 30.03.2026 в 15:31

Обновлено: 30.03.2026 в 15:29

Москва, Пролетарский проспект, 7

**19 500 000 ₺**

Москва, Пролетарский проспект, 7

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

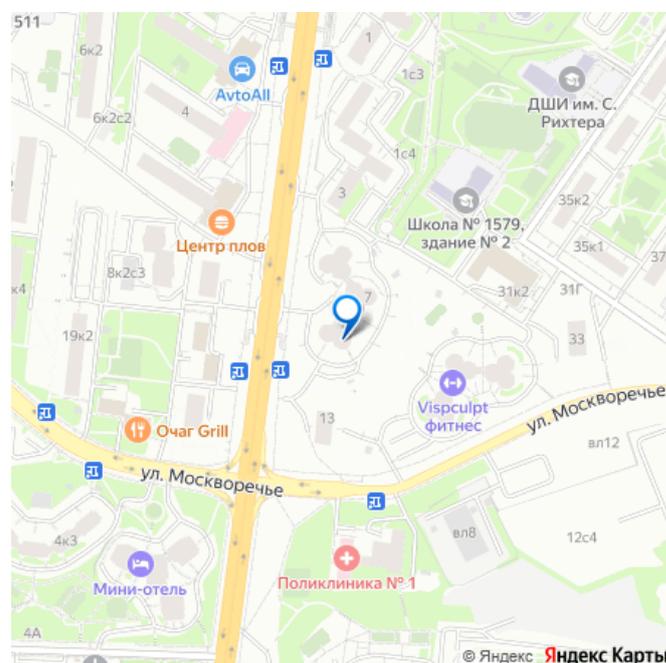
<https://move.ru/objects/9292995782>

**Ирина Алексеевна Вавилова, Этажи**

**Москва**

**79230729512**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

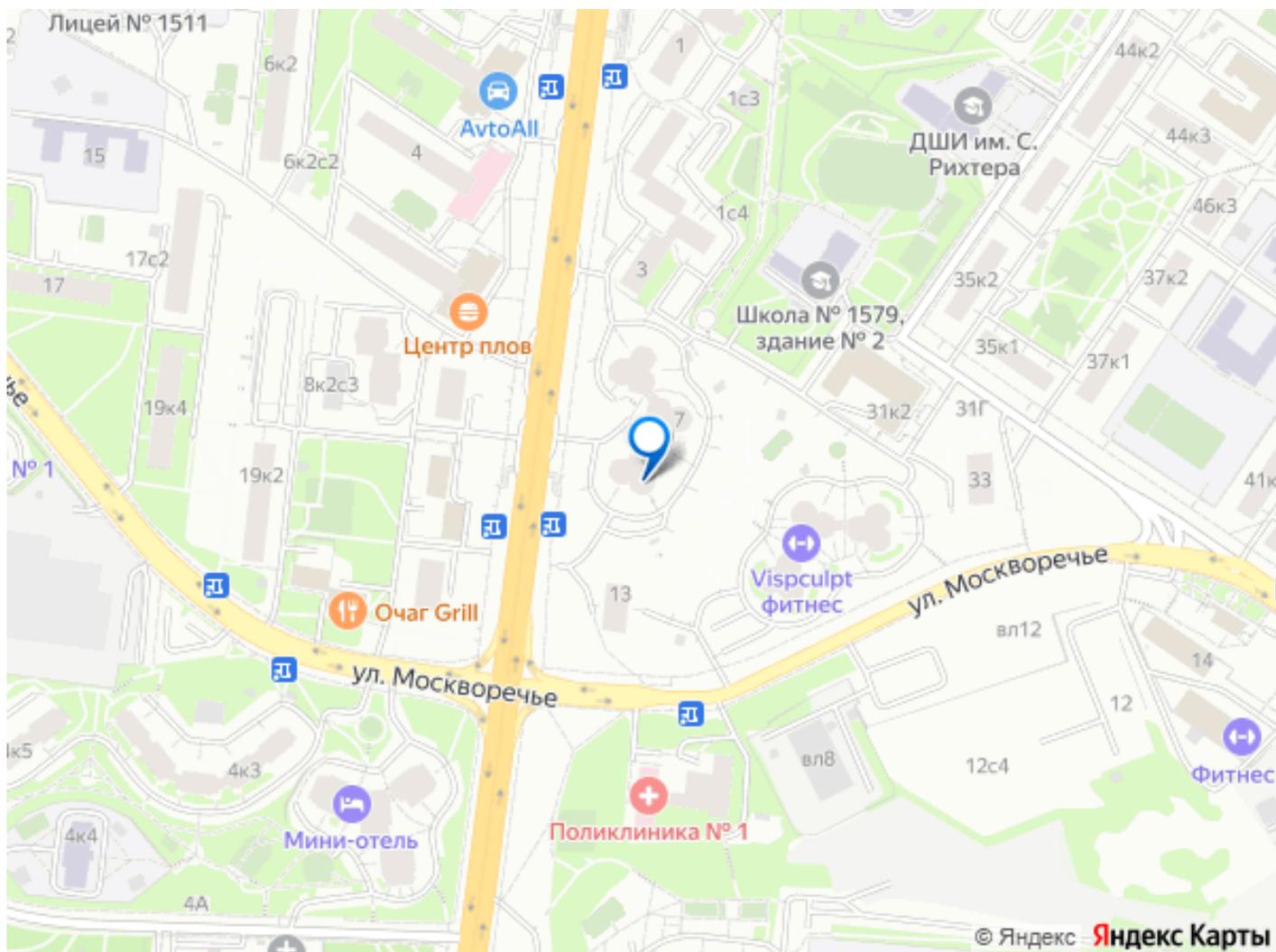
## Описание

Номер в базе: 12176683. Продается квартира 47,1 кв.м. с высокими потолками - 3 м.

Квартира расположена на 11 этаже дома в ЖК миллион алых роз. ЖК расположен в 10 мин пешком от метро кантемировская, автобусная остановка находится в 20 м. от дома. На машине можно добраться до центра города за 25 мин, до аэропорта Домодедово за 30 мин. В настоящий момент квартира разделена на две студии, которые объединены общим тамбуром, в каждой есть ванная комната и кухня. В квартире сделан евро ремонт, студии оснащены современной техникой и мебелью. Тамбур - 8 м2, Студия 1 - 21 м2, Студия 2 - 17 м2 с балконом. Студии сдаются в посуточной аренде, месячные поступления от аренды двух студий - 180 тр-200 тр. Наполняемость не менее 80 процентов. Смогу подтвердить. Планировка не узаконена . Также подойдет для тех , кто ищет квартиру без ремонта . Один собственник , в собственности более 10 лет. Готова к продаже. Код пользователя: 196539







Move.ru - вся недвижимость России