

Создано: 08.11.2025 в 05:50

Обновлено: 06.12.2025 в 09:42

<https://move.ru/objects/9286417611>

Альфалот, Альфалот

**79230739875**

**Москва, Дубининская улица, 88**

**16 064 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 88

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

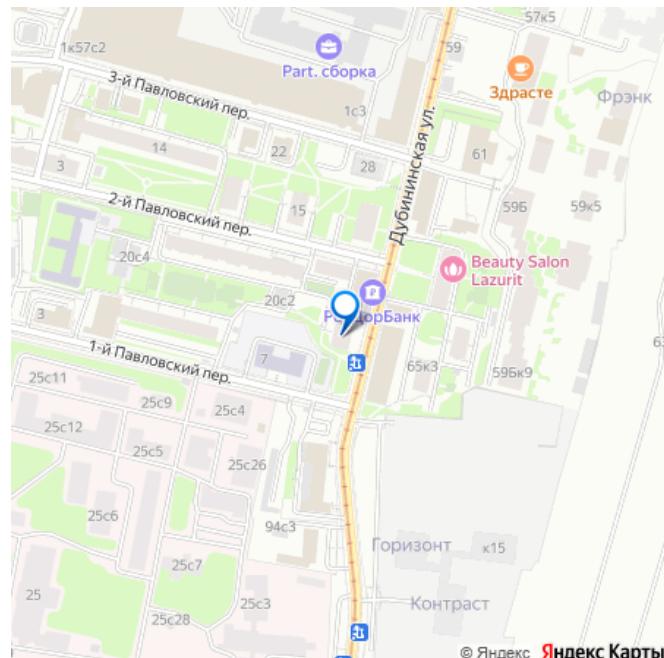
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Имущество предлагается к продаже, на ЭТП ALFALOT.RU. Для детального ознакомления с объектом и условиями его продажи, найдите данные торги по номеру в меню поиска на ЭТП. Номер процедуры (торгов): 188333.



© Яндекс Яндекс Карты

Форма реализации: Открытый аукцион. Дата начала приема заявок: 17.11.2025 12:00 Дата окончания приема заявок: 23.12.2025 12:00

Описание лота от организатора:

Определением Арбитражного суда города Москвы от 15 июня 2023г суд обязал Юнченкова Дмитрия Николаевича предоставить финансовому управляющему доступ в следующий объект недвижимости: - квартира по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 88, кв. 24 (кадастровый номер 77:05:0001004: 1323). На дату начала торгов, Должником Определение суда от 15 июня 2023г не исполнено. На дату продажи определить фактическое внутреннее состояние помещения невозможно. Продавец предупреждает Покупателей что при наличии не погашенной задолженности предусмотренных частью 3 статьи 158 ЖК РФ по оплате взносов на капитальный ремонт помещения, при переходе права собственности к новому лицу переходит и обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт, и, следовательно, договор купли-продажи будет заключаться с учетом наличия указанной задолженности. Оформление права собственности на покупателя производится за счет покупателя.

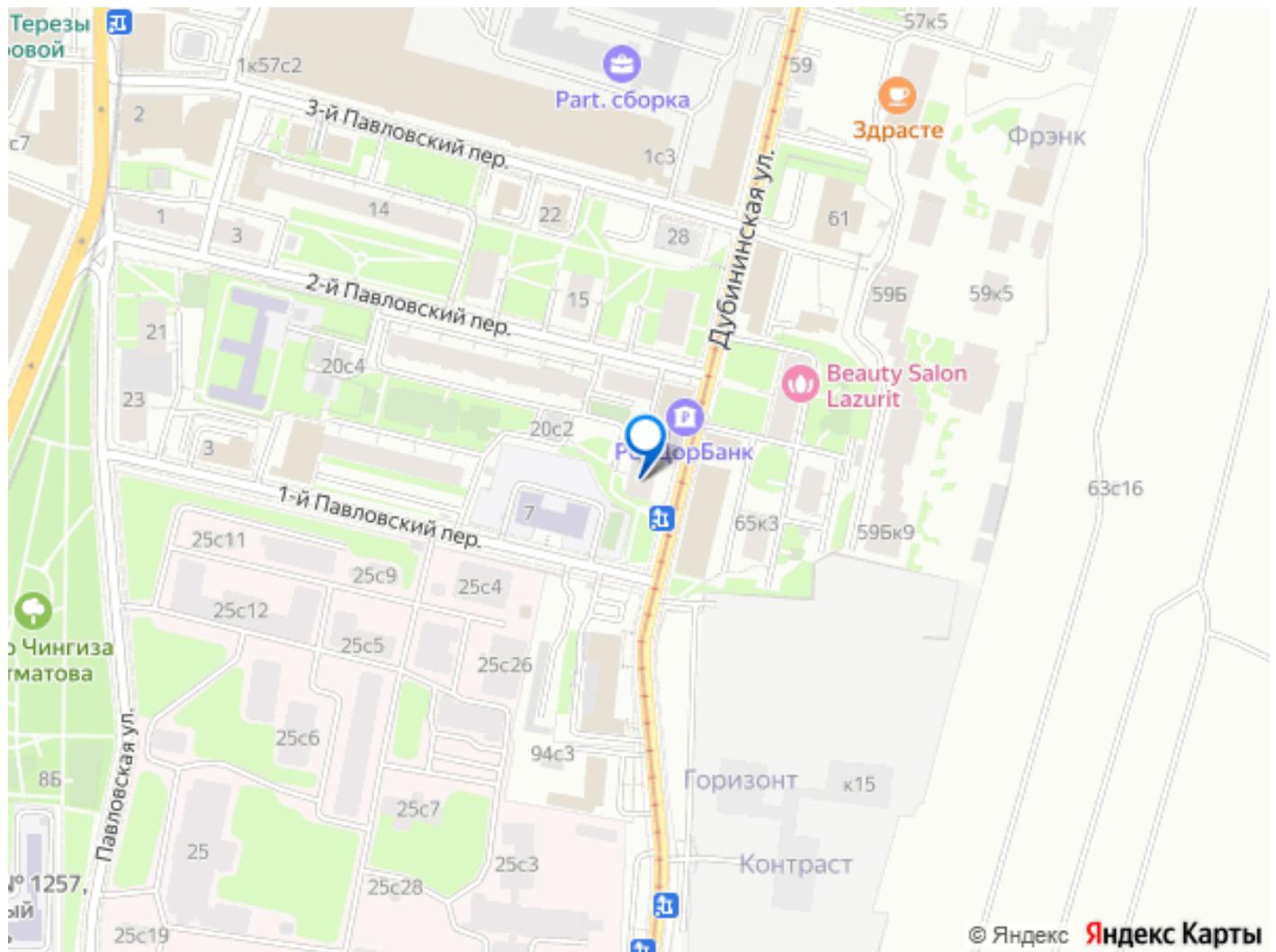
Ознакомление с документами, подтверждающими права собственности и документацией по тorgам, производится путем направления запроса на электронную почту организатора торгов: ###. Контактная информация: тел +7 999 960-36-38. Осмотр квартиры(имущества) в натуре не возможен по следующим обстоятельствам:

Определением Арбитражного суда города Москвы от 15 июня 2023г суд обязал Юнченкова Дмитрия Николаевича предоставить финансовому управляющему

доступ в следующий объект недвижимости: - квартира по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 88, кв. 24 (кадастровый номер 77:05:0001004: 1323). На дату начала торгов, Должником Определение суда от 15 июня 2023г не исполнено. В виду изложенного: должник доступ в помещение для осмотра не предоставляет, в связи, с чем осмотр в натуре - невозможен. Ознакомление с информацией осуществляется про представленным документам в рабочее время, по предварительной заявке, направленной организатору торгов в течении срока приема заявок, с приложением реквизитов документов, удостоверяющих личность заявителя, его полномочия, реквизитов лица, в чьих интересах подается заявление, контактного телефона для связи. Претендент, который не ознакомился с характеристиками имущества, принимает на себя риски неблагоприятных последствий.

Ознакомление документами подтверждающие права собственности возможно путем электронного документа оборота, по электронной почте организатора торгов. Заявки на любое из ознакомлений без указания необходимых сведений, анонимные заявки и т.п. не могут являться основанием для ознакомления.





Move.ru - вся недвижимость России